

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata által kiírt

„Tiszta utca, rendes ház 2022.” pályázathoz

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata költségvetésében **10.000.000,-Ft**, azaz tízmillió forint **díjazási keretet biztosít**, amely a jelen pályázaton résztvevő **nyertes pályázók részére kerül odaítélésre**, a lenti szempontok alapján történő értékelés során **elért eredmény függvényében**.

Pályázatot a VI. kerület közigazgatási területén lévő társasházak és lakásszövetkezetek (a lakásszövetkezetekről szóló 2004. évi CXV. tv. 2.§ (1) bek.), **nyújthatnak be**, azonban **a pályázatban összesen az első 50 érvényes pályázatot benyújtó jelentkező vehet részt**, az első 50 érvényes pályázatot benyújtó jelentkező kerül értékelésre a pályázat együttműködési időtartama alatt. A pályázatok befogadása és érvényességének vizsgálata jelentkezési sorrendben történik. Nem nyújthat be pályázatot olyan társasház vagy lakásfenntartó szövetkezet, amely az arra rögzített határidőig nem számolt el bármilyen korábbi önkormányzati pályázati támogatással.

A pályázati eljárás lebonyolítója:	Budapest Főváros VI. kerület Terézvárosi Polgármesteri Hivatal
A helyszíni ellenőrzést végzi:	Terézvárosi Foglalkoztatást Elősegítő Nonprofit Kft.
A benyújtás határideje:	2021. december 15. napja,
Az elbírálás határideje:	2022. január 01.- 2022. január 20. a határidőn túl benyújtott pályázat érvénytelen.
Az együttműködés időszaka:	2022. január 21.- 2022. május 21.
Eredményhirdetés, díjak átadása:	2022. június 21.

1. A pályázat benyújtásának módja és helye:

- **elektronikusan:**

a <https://epapir.gov.hu> (hivatali elérhetőség rövid név: Hivatali elérhetőség rövid név: Hivatali kapu: **TEREZVAROS. KRID: 504117349**)

A levélhez kérjük csatolni a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumokat - lehetőleg pdf. formátumban, amelyet az Azonosításra Visszavezetett Dokumentumhitelesítés (AVDH) szolgáltatással hitelesíteni szíveskedjen.

Elektronikus úton, azaz ügyfélkapun, cégkapun keresztül történő feladás esetén az elküldés időpontja számít a benyújtás időpontjának.

- **személyesen:**

- a Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatán – a 1067 Budapest, Eötvös utca 4. A zárt borítékra kérjük ráírni: Tiszta utca rendes ház 2022. pályázat, valamint a zárt borítékra rá kell írni a bedobás időpontját – év, hónap, nap, óra, perc formában. A ráírt dátum hiányában vagy a ráírt dátum értelmetlensége esetén az érkeztető bélyegzőn szereplő időpont számít a benyújtás időpontjának.



2. A pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok:

- hiánytalanul **kitöltött jelentkezési adatlap**,
A jelentkezési adatlap az alábbi módokon szerezhető be: letölthető az Önkormányzat honlapjáról (www.terezvaros.hu, vagy átvehető Budapest Főváros VI. Kerület Terézvárosi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) Ügyfélszolgálatán
- I. számú melléklet: **a társasházi képviselőt igazoló okirat** másolata (így például alapító okirat, vonatkozó közgyűlési döntés),
- II. számú melléklet: **opcionálisan vállalt többletmunkák** (pl. graffiti mentesítés, járda nagynyomású mosása) felsorolását tartalmazó **nyilatkozat**,
- III. számú melléklet: **a pályázó társasház, lakásszövetkezet közgyűlésének pályázati részvételre vonatkozó döntése.**

Érvénytelen az a pályázat, amely nem tartalmazza a hiánytalanul kitöltött és aláírt jelentkezési adatlapot, a társasházi képviselőt igazoló okiratot, közgyűlési döntést, illetve nem az előírt módon nyújtották be pl. e-mailen került benyújtásra, határidőn túl nyújtották be. Hiánypótlásra nincs lehetőség.

3. A pályázat célja

A „Tiszta utca, rendes ház” pályázat keretein belül a lakóközösségek úgynevezett védnökségbe veszik a takarítási kötelezettségbe tartozó közterületet. A pályázati rendszer elsődleges célja a közterületek tisztán tartása, emellett a lakóközösségek jogszabályi kötelezettségeinek tudatosítása, a jogszabályi minimum előírásokon túlmutató feladatok ellátása, valamint a kapcsolattartás erősítése az Önkormányzat és a lakóközösségek között a köztisztasági problémák hatékonyabb kezelése céljából. A pályázaton résztvevő lakóközösségek elvégzik a társasház előtti járda hulladék és síkosság-mentesen tartását a jogszabályi előírásoknak megfelelően.

Kötelező feladatok – havi rendszerességgel kerül értékelésre a 4. és 5. pontokban leírtak alapján

- gürülő szemét, eb ürülék összegyűjtése,
- útpadka menti takarítás,
- járda vizes takarítása legalább havi 2 alkalommal,
- síkosságmentesítés (A havas, latyakos, jégbordás, vagy ónos esőtől csúszós járdák takarítása)

Nem kötelező, de bírálati előnyt jelentő szempontok - egyszeri pontszámmal értékelt feladatok:

- graffiti- és matricamentesítés a ház falán, a ház előtt található oszlopokon,
- egyedi felajánlás szerinti feladatok elvégzése, pl.: fertőtlenítés, környezetkímélő, klórmentes, biológiailag lebomló szerek használatával, nagynyomású járdamosás.

4. Díjazás:

A Terézvárosi Foglalkoztatást Elősegítő Nonprofit Kft. a pályázók által gondozásba, védnökségbe vett területet előre nem egyeztetett időpontokban rendszeresen ellenőrzi, valamint pontozza a terület tisztaságát az alábbi **értékelési tábla** alapján és az egyes helyszínek terheltségét figyelembe vevő **súlyozó szorzószámok** alkalmazásával. A pontozás eredményéről a résztvevőket havonta tájékoztatja. A pontozás alapján a pályázat együttműködési időszaka



lezárultát követően a közterületek tisztaságáért legtöbbet tevő, legtöbb pontszámot elérő társasházakat. lakásszövetkezeteket az Önkormányzat pénzügyi támogatás formájában díjazásban részesíti. A pályázat eredménye az Önkormányzat honlapján megjelenítésre kerül, valamint a pályázók elektronikus úton, azaz ügyfélkapun, illetve cégkapun keresztül, e-mailen vagy postai úton értesítést kapnak. A döntés alapján a díjazás összegéről – a pénzügyi teljesítés érdekében – a Társasház, Lakásszövetkezet és Budapest Főváros VI. Kerület Terézváros Önkormányzata megállapodást köt.

5. Tiszta utca, rendes ház 2022. pályázat bírálati pontrendszer

Havi értékelés alkalmával adható pontok és szempontjai

A pályázati együttműködési időszak során havonta történik értékelés előre nem jelzett időpontban végzett helyszíni szemle alapján.

Szempont	Értékelés	pont
Tisztaság, gurulószemét-, kutyaürülék-mentesség	a járda nagyon szemetes	-2
	a járda szemetes	-1
	a járdán néhány eldobált szemét, kutyaürülék van	2
	a járdán nincs szemét, de van kutyaürülék	3
	a járda szemétmentes, tiszta	4

Egyes helyszínek terheltségét figyelembe vevő súlyozó szorzószámok

terheltség kategóriák	Budapest Főváros VI. kerület Terézváros közigazgatási területén	súlyozó pontszámok
igen erősen terhelt		2
erősen terhelt		1,5
átlagosan terhelt		1

Egyszeri pontszámok vállalt többletmunkára, pluszfeladatra

A pályázati együttműködési időszak végén az opcionálisan vállalt pluszfeladatokra adható, egyszeri többlet pontszámot jelentő szempontok és a vonatkozó pontszámok. A pályázó fényképes beszámolóval igazolja a pluszfeladat teljesítését, legkésőbb 2022. május 30. napjáig történő benyújtással.



Szempont	Értékelés	pont
Fertőtlenítés, nagynyomású járdamosás	a területen rendszeres nagynyomású járdamosás történt	30
Graffiti- és matrica mentesítés	a ház falán, a ház előtti oszlopokon	15

A fényképes beszámoló benyújtása a pályázat benyújtásával megegyező módon történik.

Elvi díjazási táblázat az első 25 legjobban teljesítő Pályázó részére

elért pontszámok alapján eredményességi sorrend	Díj bruttó összege
1	1.000.000, -Ft
2	900.000, -Ft
3	800.000, -Ft
4	700.000, -Ft
5	600.000-Ft
6	550.000-Ft
7	520.000, -Ft
8	490.000, -Ft
9	460.000, -Ft
10	430.000, -Ft
11	400.000-Ft
12	380.000, -Ft
13	360.000, -Ft
14	340.000, -Ft
15	300.000, -Ft
16	260.000, -Ft
17	230.000, -Ft
18	200.000, -Ft
19	180.000, -Ft
20	170.000, -Ft
21	160.000, -Ft
22	150.000, -Ft
23	145.000, -Ft
24	140.000, -Ft
25	135.000, -Ft
Összesen:	10 000 000,-Ft



A pénzbeli díjazás az elért pontszámok alapján felállított eredményességi sorrend szerint történik a sorrend számának megfelelő díjazási összeggel, függetlenül az együttműködési időszakban résztvevő pályázók számától. A fenti táblázatban rögzített díjazási összegek elvi összegek, amelyek változhatnak pl. esetleges holtverseny kialakulása esetén.

6. További információk

A pályázatok bontását a Polgármesteri Hivatal végzi. Bontási jegyzőkönyvben kerülnek rögzítésre az érvényes és érvénytelen pályázatok a benyújtás időpontjának feltüntetésével. Az időrendben első 50 érvényes pályázatot benyújtó pályázó elektronikus úton – azaz ügyfélkapun vagy cégkapun keresztül,- e-mailen vagy postai úton értesítést kap, hogy részt vesznek a pályázatban, számukra a helyszíni ellenőrzések és az együttműködési időszaki értékelések megkezdődnek.

A pályázókat 2022. január 20. napjáig értesítik az érvényesség, érvénytelenség, eredménytelenség *(az első 50 érvényes pályázaton felül beérkezett pályázatok)* tényéről.

A Terézvárosi Foglalkoztatást Elősegítő Nonprofit Kft. feladatra kijelölt munkatársai havi egy alkalommal, a pályázók részére nem ismertett időpontokban végzik a pályázatban részt vevő helyszínek ellenőrzését, helyszínenként havonta 2 db az egyes helyszínekre jellemző fényképet készítenek, a fenti pontrendszer alapján pályázónként kitöltik havonta egy alkalommal az értékelési táblázatot, valamint az elért eredményről a pályázók részére és a Hivatal részére havi egy alkalommal tájékoztatást küldenek. A Terézvárosi Foglalkoztatást Elősegítő Nonprofit Kft. feladatra kijelölt munkatársai a 2022. május hónapban történt helyszíni ellenőrzésüket követően, a döntés előkészítés körében a havi adatokat összesítve és a fényképeket beazonosítható módon csatolva megküldik az adatokat a Hivatal részére legkésőbb 2022. május 31. napjáig.

A Hivatal feldolgozza a legkésőbb **2022. május 30.** napjáig benyújtásra kerülő az opcionálisan vállalt pluszfeladatokra adható fényképes beszámolókat, valamint a döntés érdekében előterjeszti a rendelkezésére álló adatokat Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testület részére.

A díjazásra kerülő pályázóknak a megállapodás tervezet megküldésétől, illetve a tervezet elkészültéről szóló értesítés kézhezvételétől számított 45 napos jogvesztő határidő áll rendelkezésére a megállapodás tervezet elfogadására, azaz aláírására. A pályázati díj átutalására a szerződéskötést követő 30. napon belül kerül sor.

A pályázaton részt vevő társasház/lakásszövetkezet a pályázat benyújtásával egyben hozzájárul ahhoz, hogy az 1. számú Mellékletben található jelentkezési adatlapon rögzített adatokat az Európai Parlament és Tanács 2016/679. számú rendelete (GDPR), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Info tv.) rendelkezéseit betartva, a pályázatot kiíró Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata, valamint a támogatási döntést előkészítő- és a támogatási döntést meghozó szerv a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.



A pályázat benyújtója felelősséget vállal arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárás során az általa benyújtott anyagban szereplő természetes személyek adatainak kezelése jogszerűen történt, az érintettek a szükséges tájékoztatást megkapták.

A társasház/lakásszövetkezet pályázó tudomásul veszi, hogy az Infotv. 1. számú melléklete alapján a pályázók adatai és a pályázat eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján (www.terezvaros.hu). nyilvánosságra kerülnek.

Nyertes pályázó tudomásul veszi az Infotv. azon rendelkezését, mely szerint az a természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki vagy amely az államháztartás alrendszerébe tartozó valamely személlyel pénzügyi vagy üzleti kapcsolatot létesít, köteles e jogviszonnyal összefüggő közérdekből nyilvános adatra vonatkozóan - erre irányuló igény esetén - bárki számára tájékoztatást adni.

A jelen pályázati kiírásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a tárgyhoz kapcsolódó egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást ad hivatali munkaidőben a Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Osztálya a 06-1-351-7969 telefonszámon.

Budapest, 2021. október 21.

dr. Kerék-Beleznay Zsuzsanna
alpolgármester



JELENTKEZÉSI LAP

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének
965/2021. (X.28.) önkormányzati határozata alapján meghirdetett
a „Tiszta utca, rendes ház 2022.”

pályázathoz

Támogatást igénylő társasház:

címe *: Budapest,

adószáma:

A társasház képviseletére felkért közös képviselő vagy IB elnök/tag (megfelelő aláhúzendó):

neve*:

cégnév:

címe*:

levelezési címe*:

telefonszáma*:

e-mail címe*:

A pályázaton való részvételt támogató Közgyűlési határozat száma:

* - kötelezően kitöltendő adatok

A pályázat benyújtásával egyben hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített adatokat az Európai Parlament és Tanács 2016/679. számú rendelete (GDPR), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit betartva, a pályázatot kiíró Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, valamint a támogatási döntést előkészítő-és a támogatási döntést meghozó szerv a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.



Mint a pályázat benyújtója felelősséget vállalok arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárás során általam benyújtott anyagban szereplő természetes személyek adatainak kezelése jogszerűen történt, az érintettek a szükséges tájékoztatást megkapták.

Tudomásul veszem, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján (www.terezvaros.hu) a Terézvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján nyilvánosságra kerülnek.

Budapest, 2021.

.....

közös képviselő/IB elnök/IB tag

Fontos tájékoztatás!


- A jelentkezési lap mellé benyújtandó melléletek:
 - társasházi képviseletet igazoló okirat másolata (így például alapító okirat, vonatkozó közgyűlési döntés)
 - opcionálisan vállalt többletmunkákról szóló nyilatkozat
 - a pályázó társasház, lakásszövetkezet közgyűlésének pályázati részvételre vonatkozó döntése
- A pályázat benyújtásának határideje: 2021. december 15.



NYILATKOZAT AZ OPCIONÁLISAN VÁLLALT TÖBBLETMUNKÁKRÓL

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének
965/2021. (X.28.) önkormányzati határozata alapján meghirdetett
a „Tiszta utca, rendes ház 2022.”

pályázathoz

Alulírott a  Budapest,
..... sz. társasház képviselőjében eljárva nyilatkozom, hogy a Budapest Főváros VI.
kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének 965/2021. (X.28.) önkormányzati határozata
alapján meghirdetett a „Tiszta utca, rendes ház 2022.” című pályázat során az alábbi többletmunkák
elvégzését vállaljuk (a megfelelő jelölendő):

- graffiti- és matricamentesítés a ház falán, a ház előtt található oszlopokon,
- fertőtlenítés, környezetkímélő, klórmentes, biológiailag lebomló szerek használatával,
- nagynyomású járdamosás
- egyéb:

.....
.....
.....

Nyilatkozom, hogy legkésőbb 2022. május 30. napjáig fényképes beszámolóval igazolom a pluszfeladat teljesítését. A fényképes beszámoló benyújtása a pályázat benyújtásával megegyező módon történik.

.....

közös képviselő/IB elnök/IB tag

