

**Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2013. (III. 28.) rendelete
a Terézvárosi építészeti-műszaki tervtanács működésének rendjéről**

/2013. IV. 10-

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotási hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 25. §-ban meghatározott feladatkörében eljárva és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló módosított 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 62. § (6) bekezdés 4. pontjában kapott felhatalmazás alapján, – figyelemmel az Étv. 30/C. § (4) bekezdésére, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglaltakra – a településrendezési és az építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006. (XII. 7.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros közigazgatási területén a település, a települési és épített környezet alakítását és a helyi kulturális örökség védelmét érintő építészeti-műszaki tervek szakszerűségének és magas építészeti minőségének elősegítése érdekében Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a kerület közigazgatási területének egészére kiterjedő illetékességgel építészeti-műszaki tervtanácsot működtet, Terézvárosi építészeti-műszaki tervtanács (a továbbiakban: Tervtanács) megnevezéssel.

2. §

- (1) A Tervtanács – az építészeti örökség védelmében, a településtervezésben, illetve az építészeti-műszaki tervezésben magas szintű elméleti és gyakorlati ismeretekkel rendelkező – természetes személyekből álló szakmai segítő, véleményező és tanácsadó testület, amelynek állásfoglalása az építészeti-műszaki tervek építéshatósági engedélyezési eljárásban használható fel a vonatkozó jogszabályok rendelkezései szerint.
- (2) A Tervtanács elnökből (a továbbiakban: Elnök), szakmai titkárból és tervtanácsai tagokból áll, akik a tervtanácsai tárgyaláson szavazati joggal rendelkeznek.
- (3) Az Elnök az Önkormányzat mindenkori főépítésze.
- (4) A Tervtanács tagjait – az Elnök a Kormányrendeletben erre feljogosított szervezetek javaslatai alapján – az Önkormányzat polgármesterével összhangban az Elnök nevezi ki. A kinevezés legalább egy évre szól, amely meghosszabbítható.
- (5) A Tervtanács szakmai titkárát az Elnök nevezi ki. A kinevezés egy évre szól, amely meghosszabbítható.
- (6) Az Elnök az egyes szakkérdések tisztázása, illetve a Tervtanács megalapozottabb vélemény-nyilvánítása érdekében bírálót vehet igénybe.

3. §

- (1) A Tervtanács ügyrend alapján működik, amelyet az Elnök javaslata alapján a Tervtanács tagjai fogadnak el.
- (2) A Tervtanács munkáját az Elnök irányítja. Az Elnököt akadályoztatás esetén a Tervtanács ügyrendje szerint erre megbízott tag helyettesíti.
- (3) A Tervtanács munkájának segítségét, illetve a Tervtanács működésével kapcsolatos adminisztratív feladatokat az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának erre kinevezett köztisztviselője (a Tervtanács titkára) látja el, aki az erre irányuló tevékenységét az elnök irányítása alatt végzi.
- (4) A Tervtanács határozatképes, ha a Tervtanács ülésén legalább 3 szavazati joggal rendelkező tag van jelen, és egybehangzó döntést hoz.
- (5) A Tervtanács szakvéleménye, állásfoglalása ellen jogorvoslatnak helye nincs.

4. §

- (1) A Tervtanács Kormányrendeletben megállapított feladata, hogy véleményezze az Önkormányzat közigazgatási területén megvalósítani szándékozott, a központi építészeti-műszaki tervtanács és a területi építészeti-műszaki tervtanács hatáskörébe nem utalt építési engedély köteles ügyeket.
- (2) A Tervtanács feladata továbbá véleményezni azokat az építészeti-műszaki terveket, amelyeket:
 - a) jogszabály építésügyi hatósági engedélyhez köt,
 - b) jogszabály építésügyi hatósági engedélyhez nem köt, de az a közterület alakítását, átépítését, köztárgyak elhelyezését tartalmazza (Közterület Alakítási Terv – KAT), továbbá
 - c) az a) és b) pont alá nem tartoznak, de amelyet annak tervezője, építtetője, más tervtanács, az Önkormányzat képviselő-testülete, polgármestere, képviselője, szakmai- és civilszervezet nyújtanak be és azt véleményezésre a Tervtanács befogad.
 - d) az Önkormányzat tulajdonában lévő vagy azt érintő valamennyi építmény építési engedélyezési terve.
- (3) Az (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően a Tervtanács – az Önkormányzat egyes építésügyi feladatainak ellátásához – az Ügyrendjében meghatározott eljárási rend keretében véleményezi a településrendezési szerződések szakmai megalapozására készült, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. §-ának (2) és (3) bekezdése szerinti tanulmányterveket.
- (4) Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának főépítésze feladatkörében – szakmai álláspontjának kialakításához – a Tervtanács közreműködését igénybe veheti.

5. §

- (1) A Tervtanács működésének feltételeit az Önkormányzat úgy biztosítja, hogy működési költségeit a mindenkor tárgyévi költségvetésében elkülöníti, működtetésének és adminisztrációjának feladatait pedig az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Főépítési Irodájára ruházza.
- (2) A tervtanácsi ülésen való részvételenkénti tiszteletdíj mértékét az Önkormányzat képviselő-testülete évente határozatban állapítja meg. Az adott évben kifizetésre kerülő tiszteletdíjak összege nem haladhatja meg az Önkormányzat éves költségvetési rendeletébe e célra meghatározott előirányzatot.

6. §

A Tervtanács működésének és eljárásának e rendeletben nem szabályozott egyéb szabályait – ezen rendelet és a vonatkozó jogszabályok keretei között – a Tervtanács ügyrendje határozza meg.

Záró rendelkezések

7. §

- (1) Ez a rendelet 2013. április 10. napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépését követően kezdeményezett tervtanácsi eljárásokban kell alkalmazni.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a Budapest Főváros Terézváros Önkormányzatának a Terézváros építészeti-műszaki Tervtanács működésének rendjéről szóló 12/2011. (II. 24.) számú, valamint az azt módosító 26/2011. (V. 26) ör., és a 9/2012. (III. 12.) ör. a hatályát veszti.

Budapest, 2013. március 28.

Hassay Zsófia
polgármester

dr. Mogyorósi Sándor
jegyző