

Bejelentőlap településképi bejelentéshez

BEJELENTŐ	neve	
	címe	
	tel./e-mail	

ÉRINTETT INGATLAN	címe	
	helyrajzi száma	

ELJÁRÁS TÍPUSA <i>Kérjük jelölje X-el</i>	építési tevékenység	
	rendeltetés- módosítás	

BEJELENTETT TEVÉKENYSÉG RÖVID LEÍRÁSA	
---	--

FŐÉPÍTÉSZI VÉLEMÉNY *hivatal tölti ki	
--	--

A bejelentés csak az 8. melléklet szerinti dokumentáció egyidejű benyújtása mellett érvényes!

Budapest,

.....
bejelentő

A bejelentési dokumentáció tartalmi követelményei

I. Építési tevékenység esetén (az eljáráshoz szükséges részletezettséggel)

1. műszaki leírás a telepítésről és az építészeti kialakításról;
2. helyszínrajz a szomszédos építmények és a terepviszonyok feltüntetésével;
3. alaprajz;
4. homlokzati rajz;
5. utcaképi vázlat, színterv, látványterv, fotó;
6. a változást bemutató terv (meglévő- tervezett állapot), a megértéshez szükséges méretarányban;
7. közterületi elhelyezés esetén M=1:500 méretarányú, a közműszolgáltatókkal dokumentáltan egyeztetett helyszínrajz;
8. tervezői vagy szakértői nyilatkozat arról, hogy a tervezett kialakítás az általános, és a kerületi építési, valamint a szakhatósági előírásoknak megfelel.

II. Rendeltetés-módosítás esetén

1. a változtatással érintett helyiség, vagy helyiségcsoport alaprajza a csatlakozó szomszédos helyiségek rendeltetésének megjelölésével, a megértéshez szükséges, de legalább 1:200 léptékarányban;
2. műszaki leírás, mely ismerteti az új rendeltetésnek megfelelő (terület) használatot, illetve technológia jellemzőit, a jogszabálynak való megfelelést, a rendeltetés-módosítás következtében a – szomszédos és a környező ingatlanokat érintő – változásokat, hatásokat, továbbá a szükségessé váló járulékos beavatkozásokat, és egyben nyilatkozatot az alkalmasságról;
3. parkoló-mérleg számítást.
4. A 28.§ (4) bekezdés szerinti igazolás.