

## PÁLYÁZATI LAKÁS ADATAI

**Cím:** Budapest, VI., Teréz krt. 10. III. 18/A. (Hrsz.: 29415/0/A/26)

Szobaszám: 1

Komfortfokozat: összkomfortos

Alapterület: 53 m<sup>2</sup>

**A bérlemény elektromos hálózatának szabványosítását a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt elvégezteti.**

### **A bérlő által saját költségen elvégzendő felújítási munkák:**

Burkolat bontás (fal és padló bármilyen)	30,86 m2
Vakolatjavítása	15 m2
Új vízszigetelés (kenhető)	20 m2
Új hideg burkolat (fali)	20 m2
Új padlóburkolat (Gres padlóburkolat, aljzatkiegyenlítéssel, fugázva)	13 m2
Új parketta rakása csiszolása és lakkozása	39,06 m2
Fal és mennyezet kaparása, tapéta bontása	265,33 m2
Diszperziós festés (glettelve)	265,33 m2
Nyílászáró tömítése	55 m
Nyílászárók javítása vasaltpótlással	22 db
Nyílászárók javítása anyagpótlással	30,78 m2
Új ajtó beépítése (90/210-ig)	4 db
Új nyílászáró beépítése	4,01 m2
Építési törmelék elszállítása	30 m3
Vízgépészeti hálózat teljes cseréje	

**A felújítás becsült bruttó bekerülési költsége: 6.793.114 Ft**

**A lakás bérleti díja: 17.214 Ft + közüzemi díjak**

A lakás megtekintését a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (Bp. VI. ker. Rózsa u. 81-83.) biztosítja a helyszínen.

**Megtekinthető:** 2019. április 3. 10<sup>40</sup> órától – 11<sup>10</sup> óráig és  
2019. április 9. 14<sup>40</sup> órától – 15<sup>10</sup> óráig