VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata (1067 Budapest, Eötvös u. 3.; adószám: 15735698-2-42; KSH számjel: 15735698-8411-321-01; képviseli: Soproni Tamás polgármester), a továbbiakban Megrendelő,

valamint **KATAZOL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (7400 Kaposvár, Zárda utca 21., adószám: 11465795-2-14, cégjegyzékszám: 14 09 314754, képviseli: Csalló Zsolt ügyvezető), a továbbiakban **Vállalkozó**

között – továbbiakban együttesen: Felek – az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmények

1. Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) III. része 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján nemzeti eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le **„Karácsonyi díszkivilágítás 2026. évre"** tárgyában. Az eljárásban nem lehetett részajánlatot tenni, így a jelen szerződés az eljárásban meghatározott teljes feladatra vonatkozik. Az eljárás nyertese a Vállalkozó lett, akivel Megrendelő - a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően - az alábbi szerződést köti. A közbeszerzési eljárás dokumentumai jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik, különös tekintettel az ajánlati felhívás és dokumentáció rendelkezéseire, valamint a nyertes ajánlat tartalmára.

2. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:1. § (1) bek. 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

1. A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a fent megjelölt közbeszerzési eljárás iratanyagában (a közbeszerzési dokumentumokban, különösen a közbeszerzési műszaki leírásban, és költségvetésekben) foglalt tartalommal, az ott megjelölt építési munkálatok ellátását eredményfelelősséggel. A műszaki specifikáció jelen szerződés melléklete.

2. Vállalkozó feladata a közbeszerzési műszaki leírás, az árazott költségvetés, a hatályos jogszabályok, szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően a munkálatok teljes körű megvalósítása annak érdekében, hogy a tárgyi munka alapján létrejött eredmény a rendeltetésszerű használatra alkalmas legyen.

3. Vállalkozó a munkát hiány-, és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, I. osztályú anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. Fentiek alatt olyan anyagokat, és szerkezeteket ért Megrendelő, melyek a gyártó által előírt hiány-, és hibamentes terméknek megfelel, továbbá sérülés és minden egyéb hibától, hiánytól mentes és megfelel a jogszabályi előírásoknak. A hiány-, és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai normáknak, vonatkozó szabványoknak is megfelelő, hiány-, és hibamentességet érti.

4. A beépített anyagok, berendezések, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat (különösen: műbizonylat) a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az átadás-átvételi eljárás során átadni.

5. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (közreműködő(k)) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a jelen szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadóak. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt. továbbá a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet szabályai értelemszerűen irányadóak.

6. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.

7. Megrendelő rögzíti, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 27. § (1) bekezdés alapján a műszaki ellenőr által vizsgálja az alvállalkozó szabályos alkalmazásának feltételeit. Ezen szabályok megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.

8. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A Vállalkozó a bejelentéssel együtt köteles az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviseletre jogosult személyén túl a Vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

9. **Vállalkozó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.** Tudomásul veszi, hogy köteles a Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően a Vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.

10. Felek rögzítik, hogy amennyiben Vállalkozó a villamos tervezési feladatok és/vagy a Felelős Műszaki Vezetői (FMV) feladatok ellátására alvállalkozót (akár ugyanazon szakember személyében) vesz igénybe, a felelősségbiztosítási kötelezettségek az alábbiak szerint oszlanak meg:
    - A tervezési feladatokat ellátó alvállalkozó köteles igazolni a saját nevére/nevükre szóló, jogszabályban előírt tervezői felelősségbiztosítás meglétét az előírt limitekig.
    - A Felelős Műszaki Vezetői (FMV) és a fizikai szerelési tevékenység során okozott károkért Vállalkozó tartozik közvetlen felelősséggel Megrendelő felé, így az FMV alvállalkozó helyszíni tevékenységét Vállalkozó saját, alvállalkozói kiterjesztéssel rendelkező kivitelezői felelősségbiztosításának kell fedeznie.

11. Alvállalkozó(k) megnevezése (adott esetben): **nincs**
    - adószáma:
    - elérhetősége, képviseletre jogosult neve:
    - közbeszerzésnek az a része, amelynek teljesítéséhez az alvállalkozót a Vállalkozó igénybe kívánja venni:
    - az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya a Vállalkozói teljesítésen belül:

- az ellenszolgáltatás alvállalkozói szerződésben meghatározott értéke:

12. Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyát jogilag oszthatatlannak minősítik.

13. Vállalkozó feladata:
Karácsonyi díszítő világítás megvalósítása, tervezése, telepítése és üzemeltetése az alábbi feladatokkal: füzérvilágítások szállítása és telepítése, az elektromos működtetést biztosító kábelek kiépítése, a berendezés vezérlése, a lámpakar motívumok szállítása és felszerelése, a berendezések üzemeltetése, javítása, pótlása, a teljes épített berendezés lebontása, az eredeti állapot visszaállítása, Megrendelő tulajdonában maradó lámpakar és fotópont motívumok visszaszállítása.

- *Budapest VI. ker. Teréz körúton (Király utca - Nyugati tér közötti szakasz) 70 db közvilágítási oszlop feldíszítése 70 db melegfehér fényt adó oszlop-díszítő motívum felszerelésével. A díszítő motívumokat a Megrendelő biztosítja, amelyek teljes felülvizsgálatára, esetleges javítására is kiterjed a szerződés.*
- *Budapest VI. ker. Hunyadi téren található 20 db fa feldíszítése összesen 2 600 fm melegfehér fényt adó LED fényfüzérrel. A LED fényfüzér 230V – 50Hz min. 1W/m teljesítményű, min. 10 LED/m sűrűségű, min IP44 környezetállóságú legyen. A LED fényfüzéreket a Vállalkozó biztosítja és a Vállalkozó tulajdona is marad.*
- *Budapest VI. ker. Hunyadi tér kis zene színpad feldíszítése összesen 24 fm melegfehér fényt adó (Vállalkozó tulajdonában maradó) LED jégcsapfüggöny felszerelésével. A LED jégcsapfüggöny 230V – 50Hz 230V – 50Hz min. 1W/m teljesítményű, min. 10 LED/m sűrűségű, min IP44 környezetállóságú legyen.*
- *Vállalkozó feladata a Budapest VI. ker. Hunyadi téren a Megrendelő tulajdonában és raktárában található 2 db 3D fotópont motívum (Íves fénykapu; Szarvas vontatta szán) telepítése, biztonságos rögzítése és üzembehelyezése a Megrendelő által kijelölt helyszínen.*
- *Budapest VI. ker. Hunyadi tér területén található szökőkút közepébe állítandó, Ø 3 m átmérőjű, fém talpakon álló, fém rácsszerkezetből készült, nemes fenyő műgirlanddal bevont adventi koszorú működőképességének felülvizsgálata, szükség szerinti javítása, majd telepítése. A Hunyadi tér kerítésére szerelt motívumok közvetlenül érinthető magasságban helyezkednek el, ezért ott kizárólag SELV (biztonsági törpefeszültségű), földeletlen hálózat építhető ki. A kerítésen 230 V AC feszültségű vezeték nem futhat. A 230 V AC / SELV transzformátorokat (tápegységeket) és azok 230 V-os betápláló vezetékeit kizárólag a környező fákon, a földfelszíntől számított legalább 3,5 méteres magasságban, az átlagos emberi testmagasság érési zónáján kívül, segédeszköz nélkül el nem érhető módon szabad elhelyezni. Biztosítani kell ezenkívül a szökőkút betonperemének (kb. Ø 7 m átmérőjű, 2 db-ból álló körgyűrű szelet) dekorálását az adventi koszorúra telepítettel megegyező műszaki paraméterű, de világos árnyalatú kábellel szerelt fényelemekkel (kb.150 m, 2x18 menet)*
- *Budapest VI. ker. Hunyadi tér kerítésének feldíszítése összesen 48 db nagy (Ø 103 cm) és 24 db kicsi (Ø 55 cm), melegfehér fényt adó LED hópihe motívum felszerelésével és beüzemelésével. A motívumok a Megrendelő tulajdonában vannak és maradnak lebontás után is. Mivel a díszek fényelemei kézzel hozzáférhetőek és megérinthetőek, ezért érintésvédelmi szempontok miatt törpefeszültségű megtáplálásra alkalmas fényelemeket kell alkalmazni. A tápellátásuk a környező fákra telepített SELV (földeletlen) törpefeszültségről történjen. Elvárás, hogy 230VAC vezeték, illetve tápegység segédeszköz használata nélkül nem lehet elérhető egy átlagos magasságú felnőtt ember számára!*
- *Budapest VI. ker. Szondi utca (Eötvös utca – Bajza utca közötti szakasz) 24 db közvilágítási lámpatestet tartó átfeszítések feldíszítése melegfehér LED jégcsapfüggöny felszerelésével. A LED jégcsapfüggöny 230V – 50Hz min. 1W/m teljesítményű, min. 10 LED/m sűrűségű, min IP44 környezetállóságú legyen. A díszítő elemeket a Vállalkozó biztosítja és Vállalkozó tulajdonában is maradnak.*

Megrendelő tulajdonában lévő fák feldíszítésére szolgáló energiatakarékos (melegfehér) LED-es fényfüzéreket (Hunyadi tér), a közvilágítási lámpák átfeszítéseinek jégcsapfüggöny díszeit (Szondi u. + Hunyadi tér kisszínpad) a Vállalkozó szállítja és ezek a Vállalkozó tulajdonában is maradnak.
A fotópont motívumok és az adventi koszorú és betonperem díszek felülvizsgálata, szükség szerinti javítása, telepítése, üzembe helyezése, bontása Vállalkozó feladata, de bontás után a Megrendelő tulajdonában maradnak és a Megrendelő által kijelölt raktárba kell szállítani azokat.
A kerítésre telepítendő hópihe motívumok bevizsgálása, szükség szerinti javítása, telepítése, üzembe helyezése, bontása Vállalkozó feladata, de bontás után a Megrendelő tulajdonában maradnak és a Megrendelő által kijelölt raktárba kell szállítani azokat.
A körúti kandeláber oszlopok díszkivilágítására felhasznált látványelemeket (felülvizsgálandók, szükség szerint javítandók) tartó-szerkezetükkel együtt a Megrendelő bocsátja rendelkezésre, melyek, bontásuk után Megrendelő tulajdonában is maradnak.

Vállalkozó feladatai:

1. Villamos tervdokumentáció készítése és engedélyeztetése
2. Elosztó berendezés telepítése, BDK által meghatározott csatlakozási pontokon
3. Fővezeték rendszer kiépítése díszítő elemek, és fa díszítő világítás számára
4. Díszítő elemek (oszlop motívumok, fotópont motívumok, jégcsap motívumok, kerítésdíszítő motívumok) rögzítése, villamos bekötése és üzembe helyezése
5. Hunyadi téren a fa díszítő fénysorok felszerelése és beüzemelése, a szökőkút adventi koszorújának felülvizsgálata, szükség szerinti javítása, telepítése, beüzemelése
6. A Hunyadi téri park kerítésének díszítése [hópihét ábrázoló, törpe feszültségről (SELV)] üzemeltetett fénymotívumokkal, melyek felülvizsgálata, szükség szerinti javítása, telepítése, beüzemelése Megrendelő feladata
7. Érintésvédelmi mérések és a megvalósulási dokumentáció (D terv) elkészítése/átadása
8. Fényrendszerek üzemeltetése, rendszeres napi felülvizsgálat melletti karbantartása, javítása és ezen tevékenységek napi, hitelt érdemlő igazolása a műszaki ellenőrrel egyeztetett on-line csatornán
9. Az üzemelési időszak végén valamennyi díszítő elem bontása és tulajdonjogtól függő helyre, raktárba történő visszaszállítása.

Vállalkozó feladatait részletesen a szerződés mellékletét képező Műszaki specifikáció tartalmazza.

2. Vállalkozói díj és annak megfizetése

1. Vállalkozó a szerződés teljesítéséért vállalkozói díjra jogosult.

2. A vállalkozói díj összege: **34.993.877.-Ft + Áfa.**

3. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti díj átalánydíj (mely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek, stb. egészét is tartalmazza), amelynek jogi természetével tisztában vannak. Vállalkozó ez alapján további fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve a késedelmi kamatot.

4. Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadóak.

5. Az átalánydíj a Megrendelő által szolgáltatott árazatlan költségvetés alapján a Vállalkozó árazott költségvetése alapján került meghatározása.

6. Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, stb.) fedezetet nyújt. Vállalkozó továbbá kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.

7. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a megvalósítás pénzügyi fedezetét saját forrásból biztosítja, mely rendelkezésre áll.

8. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján - a szerződésben foglalt – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékében, azaz **1.749.694,- Ft** értékben biztosítja az **előleg** igénybevételét. Megrendelő az előleg igénybevételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához. Az előleg a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, előlegbekérő benyújtását követően, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre. Vállalkozó az előleg bankszámlájára történő megérkezését követően haladéktalanul köteles előlegszámlát kiállítani és a Megrendelő részére átadni.

9. Alvállalkozó igénybevétele esetén a kifizetés az alábbiak szerint történik a 322/2015. (X.30.) Korm. rendeletben foglaltak alapján:

32/A. § *(1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:*

a) az ajánlattevőként szerződő felek annak megfelelően nyújtják be számlájukat az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból. Az egyes ajánlattevőként szerződő felek a számla benyújtásával egyidejűleg nyilatkoznak arról, hogy az általuk a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból;

b) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike az általa kiállított számlában részletezi az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

c) a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél a számla kézhezvételét követő tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőnek;

d) az ajánlattevőként szerződő fél - amennyiben erre korábban még nem került sor - haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

e) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az ajánlatkérőnek az alvállalkozói követelések kiegyenlítését igazoló átutalások igazolásainak másolatait;

f) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, ajánlattevői teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél az e) pont szerinti dokumentumok beérkezését követő tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;

g) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike a d) vagy az e) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő

visszatartja, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy a d) vagy az e) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó nem jogosult az ajánlattevő által az a) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.

10. Vállalkozó **a Megrendelő képviseletében eljáró műszaki ellenőr teljesítés igazolása alapján egy részszámla és egy végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:**

    - **részszámla benyújtása a vállalkozói díj 50%-ról**: a teljes kiépítés és a hiánytalan üzembe helyezés után, a megvalósulási dokumentáció határidőre (2026. december 15.) történő átadását követően;

      A részszámla benyújtásának és a kiépített hálózat átvételének kötelező műszaki feltétele a hatályos 40/2017. (XII. 4.) NGM rendelet (VMBSZ) és az MSZ HD 60364 szabványsorozat szerint elvégzett, minősített és pozitív eredményű Villamos Biztonsági Felülvizsgálati jegyzőkönyv (érintésvédelmi mérési jegyzőkönyv) átadása. A dokumentációnak tartalmaznia kell a beépített áram-védőkapcsolók (ÁVK) mérőműszeres működési és leoldási tesztjeinek hitelesített eredményeit, a folyamatosan vezetett építési napló kiépítési fázisának lezárását igazoló, aktuális napló összesítő lapját és a beépített fényfüzérek, jégcsapfüggönyök, tápegységek és egyéb villamos anyagok gyártói CE-megfelelőségi nyilatkozatait és magyar nyelvű műbizonylatait, különös tekintettel az MSZ EN 60598-2-20 szabvány szerinti díszvilágítási megfelelőségre.

    - **végszámla benyújtása a vállalkozói díj 50%-ról**: az eredeti állapot helyreállítását, visszaszállítást követően (legkésőbb 2027. január 31.) számlázható le. Ekkor esedékes a jogszabályszerűen vezetett és lezárt építési napló hivatalos összesítő lapja és a Felelős Műszaki Vezető lezáró nyilatkozata.

    Előleg igénybevétele esetén annak összege a részszámlából kerül levonásra.

11. Késedelmes fizetés esetén a Ptk. 6:155. §-a, valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény rendelkezései az irányadóak.

12. A számlák kötelező melléklete a műszaki ellenőr által Megrendelő nevében kiállított teljesítésigazolás.

13. A számlát a hatályos jogszabályok szerint kell kiállítani és a Megbízó címén benyújtani. A nem megfelelő címre benyújtott, vagy nem megfelelő tartalmú számlára kifizetés nem teljesíthető, ezekben az esetekben a Megbízó fizetési késedelme kizárt.

14. Ha Megbízó részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy a Megbízó köteles a kifogásolt számlát 3 napon belül visszajuttatni Megbízotthoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Megbízó általi kézhezvételétől kell számítani.

15. A vállalkozói díj kifizetése a Ptk 6:130. § (1)-(2) bekezdésének, illetve alvállalkozó igénybevétele esetén 322/2015. (X.30.) Korm. rendeletnek, valamint a Kbt. 135. § -ának megfelelően történik.

16. Megrendelő vállalja, hogy a díszítő világítás időtartama alatt fogyasztott villamos energia értékét Vállalkozó szervezése alapján a szolgáltatóval rendezi.

3. Szerződési biztosítékok

1. A **késedelmes teljesítés** – beleértve Vállalkozó részéről az ajánlatában vállalt, havária esetére szóló rendelkezésre állási kötelezettségét is - esetén késedelmi kötbér kerül megállapításra, amelynek napi mértéke **a nettó vállalkozói díj 2 %-a**. Késedelmes teljesítésnek minősül, ha Vállalkozó a szerződésben foglalt teljesítési határidőket az érdekkörében felmerült okból nem teljesíti. Megrendelő a késedelmi kötbért az üzembe helyezés és a leszerelés teljesítésére meghatározott határidők, valamint havária bekövetkezésekor a rendelkezésre állási határidő késedelme esetén érvényesíti. A késedelmi kötbér kiszabhatóságának **maximális ideje 10 késedelmes nap**.

2. A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 3 napon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. A Kbt.-ben foglalt beszámítási feltételek [135. § (6) bek.] teljesülésekor a kötbér a vállalkozói számla kiegyenlítése során beszámítható.

3. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan a neki felróható károkért, függetlenül attól, hogy az a Megrendelőre vagy harmadik személyekre háramlik. Harmadik személyekre háramló kár esetén a Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül a Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni.

4. Amennyiben a Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban per indul, Vállalkozó Megrendelő oldalán köteles a perbe belépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében. Pervesztesség esetén az előző pont rendelkezései megfelelően alkalmazandóak.

5. Vállalkozó a teljesítési biztosítékot a Szerződés szerinti kötelezettségei teljesítésének biztosítására, vagyis a Megrendelő valamennyi kötbér- és a kötbéren felül érvényesített kárigényeinek fedezetére nyújtja. Vállalkozó nem szolgáltathat olyan Teljesítési Biztosítékot, amely a Megrendelő feltétel nélküli igényérvényesítését korlátozná.

6. A teljesítési biztosíték a szerződéskötés napjától a szerződés szerinti véghatáridőt követő 30. napig érvényes.

7. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljes nettó vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összegre, **1.749.694,- Ft teljesítési biztosítékot** ad át Megrendelő részére a jelen szerződés hatálybalépése napjáig. A teljesítési biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerint az Vállalkozóként szerződő fél választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzösszegnek az Megrendelőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel.

8. Vállalkozó hibásan teljesít, ha a szerződésben, valamint a műszaki leírásban foglalt kötelezettségeit az érdekkörében felmerült okból nem teljesíti. Hibás teljesítésnek minősül, ha a kiépített rendszer több mint 3% mértékben akár egy időtartamban, akár összességében naponta 4 órát meghaladó időtartamban nem az előírások szerint üzemel. Hibás teljesítés esetén Megrendelő szavatossági igényt érvényesít a Ptk. 6:159. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint.

4. Teljesítési határidő:

1. Vállalkozó köteles a berendezést **2026. november 29. napjáig üzembe helyezni.**

2. A díszkivilágítás **2026. november 29. - 2027. január 6. napjáig** a Körúti és Szondi utcai díszvilágítás tekintetében a közvilágítás alkonyati bekapcsolásától mindennap 22 óráig tart;
   A Hunyadi téren telepített díszvilágítási motívumok üzemideje tekintetében:
   - hétköznapokon a közvilágítás alkonyati bekapcsolásától 22 óráig,
   - hétvégén pedig 08 órától 22 óráig tart.

3. Vállalkozó a díszítő világítást **2027. január 7. – 2027. január 31. napja között köteles elbontani** és a díszítő világítási eszközöket szakszerűen a Megrendelő tároló helyiségébe visszaszállítani.

5. A munkaterület átadása, munkavégzés

1. A munkaterület átadását megelőzően Vállalkozó és Megrendelő helyszíni bejárást tart, melyben véglegesítésre kerül a kivitelezés helyszínén, hogy mely fákra telepíthetőek a fényfüzérek.

2. A munkaterületet a Megrendelő a szerződés mindkét fél általi aláírását követően, 2026. október 27. napján adja át a Vállalkozónak.

3. A Vállalkozó köteles a munkaterületre történő felvonulást, a munka megkezdését, az építésvezető nevét, címét, telefonszámát a Megrendelőnek (név: Büchler Tamás +36 20 9881 332) bejelenteni, illetve leadni.

4. Vállalkozó a kivitelezés során a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti köteles az építési naplóval kapcsolatos kötelezettségeit ellátni. A Vállalkozó köteles az építési naplót a munkaterület átadásáig megnyitni, abban a napi jelentéseket folyamatosan vezetni, valamint a Megrendelő által kijelölt műszaki ellenőr részére a naplóhoz az ellenőri és ellenjegyzési jogkört haladéktalanul biztosítani.

5. A teljesítés helye: Budapest, VI. kerület.

6. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni, így a szerződés teljesítése során Vállalkozó felel a Megrendelő, illetve harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, illetve egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, illetve károsodásokért.

7. Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.

8. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó által igénybe vett (használt) területek napi takarításáról gondoskodnia kell a Vállalkozónak.

9. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A felmondási vagy elállási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződésszerű teljesítés nem biztosítható.

10. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a rendeltetésszerű használathoz, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül a Vállalkozó feladata és költsége.

11. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal.

12. A Vállalkozó feladata a használatbavételhez szükséges iratok beszerzése, a karbantartási és üzemeltetési utasítások elkészítése.

6. Kapcsolattartás, jognyilatkozat tétel

1. A Felek megállapodnak, hogy a másik Félre, vagy a jelen szerződésre vonatkozó minden információt bizalmasan, üzletit titokként kezelnek – ide nem értve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Info tv.") szerinti közérdekű adatot és közérdekből nyilvános adatot, melyek megismerésének lehetőségét biztosítani kell – a jelen szerződés időtartama alatt, illetve annak bármely okból történő megszűnése után is.

2. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelő fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.

3. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalóikra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.

4. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha
   a. Vállalkozó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.
   b. Vállalkozó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Vállalkozó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.

5. Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Vállalkozó nem jogosult a fenti adatok átadása miatt a Megrendelővel szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve, ha ezzel a Megrendelőnek az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve, ha az a Megrendelőnek felróhatóan következett be).

6. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik

meg érvényesen. Amennyiben Szerződő Felek bármelyike jelen Szerződésből eredően valamely jognyilatkozat megtételére köteles, úgy azt köteles írásban – a másik fél Cégkapujára/Hivatali kapujára megküldve – megtenni.

7. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása során folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően kellő időben, írásban tájékoztatják egymást minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely jelen szerződés teljesítésére kihatással lehet. Felek megállapodnak abban, hogy az e-mailen küldött értesítések, nem minősülnek sem hivatalos közlésnek, sem hivatalos nyilatkozatnak.

   Kapcsolattartásra kijelölt személyek:

   Megrendelő részéről:
   Név: Móré Attila — Telefon: +36 30 222 9225
   E-mail: more.attila.777@gmail.com

   Vállalkozó részéről:
   Név: Csalló Zsolt — Telefon: +36 20 359 2350
   E-mail: info@titkarsag.com

8. A Megrendelő a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján a teljesítést műszaki ellenőr igénybevételével ellenőrzi. A műszaki ellenőr adatai:
   a. Cégnév: Móré Attila
   b. Székhely: 1138 Budapest, Hajókovács u. 6/B
   c. eljáró műszaki ellenőr neve, elérhetősége: Móré Attila
   d. nyilvántartási azonosító: MMK: 01-8793, 01-59870

9. A műszaki ellenőr a Megrendelő képviseletében jár el.

10. Vállalkozó felelős műszaki vezetője: Krucsó László
    MMK nyilvántartási azonosító: 06-01148
    Címe: 6600 Szentes, Kisér u. 45.
    Telefon: +36 70 284 2532

    A műszaki-szakmai alkalmassági feltételek M/2.2. pontjában megnevezett és igazolt tervező szakember megnevezése (nyilvántartási száma): Krucsó László 06-01148

11. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.

12. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.

13. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni, és ezek eredményéről az építési naplóba bejegyzéseket eszközölni.

14. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozót nem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha a Megrendelő ellenőrzési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesítette.

7. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás-átvételi eljárás

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készre jelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 3 munkanapon belül megkezdeni.

2. Az eljáráson a felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvbe nyilatkozni a hibák kijavításának határnapjáról, mely nem haladhatja meg összességében a 2 munkanapot.

3. Az átvétel feltétele különösen 2 pld. átadás-átvételi dokumentáció átadása Megrendelőnek, mely a következőket tartalmazza:

   a. Vállalkozó Felelős Műszaki Vezetőjének jogszabályban előírt, a kiépítési fázis szakszerűségére vonatkozó közbenső nyilatkozatát,
   b. a hatályos 40/2017. (XII. 4.) NGM rendelet (VMBSZ) szerinti Villamos Biztonsági Felülvizsgálati jegyzőkönyvet (érintésvédelmi jegyzőkönyv), valamint az alkalmazott áram-védőkapcsolók (RCD) mérőműszeres működési és leoldási tesztjeinek hitelesített eredményeit,
   c. a folyamatosan vezetett építési napló kiépítési fázisának lezárását igazoló, aktuális napló összesítő lapját,
   d. a beépített fényfüzérek, jégcsapfüggönyök és tápegységek gyártói CE-megfelelőségi nyilatkozatait és magyar nyelvű műbizonylatait (különös tekintettel az MSZ EN 60598-2-20 szabványra).

4. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Vállalkozó köteles a gépeit, anyagait, a keletkezett hulladékot továbbá a felvonulási épületeket és felszereléseit teljes körűen elszállítani. Ennek megtörténte az átvétel feltétele.

5. Az átadás-átvételi eljáráson a Vállalkozó átadja a fentiek szerinti tartalommal 2 pld-ban a megvalósulási dokumentációt és megadja a beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait, valamint jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat, stb. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele.

6. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, illetve javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelőség esetén – átveszi.

7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak hiány-, és hibamentes teljesítést vesz át.

8. Vegyes és záró rendelkezések

1. A szerződés teljesítés előtti megszűntetésére a Ptk. vállalkozási (ill. kivitelezési) szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével:
   Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről
   a. Vállalkozó a teljesítéssel kapcsolatos bármely kötelezettségét akként szegi meg, hogy az előírt minőségben, vagy határidőre való teljesítés nem valószínű,
   b. Vállalkozó alapos ok nélkül a munkavégzést felfüggeszti (legalább 3 napra),
   c. a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
   d. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

16. A közbeszerzési eljárás eredményéről és jelen Vállalkozási Szerződés megkötéséről Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Megrendelő Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága 287/2026. (X. 13.) számú határozatával döntött.

Budapest, 2026. október 30.

Soproni Tamás
polgármester

dr. Mogyoróssi Sándor
jegyző

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros
Megrendelő

Budapest, 2026. október 26.

Csalló Zsolt
ügyvezető
Katazol Kereskedelmi és
Szolgáltató Kft.
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyző:

Budapest, 2026. október 26.

Romhányi Ildikó
főosztályvezető
Költségvetési és
Intézménygazdálkodási
Főosztály