

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Településképi Arculati Kézikönyv elkészítése”

tárgyában

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata (székhely: 1067 Budapest, Eötvös u. 3.; adószám: 15735698-2-42; képviseli: Soproni Tamás polgármester)

ajánlat benyújtását

kéri az alábbi feltételek szerint:

I. BESZERZÉS TÁRGYA

1. A beszerzés tárgya, elvárások, feladatok:

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata (a továbbiakban: Ajánlatkérő) a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény előírásai alapján 2017. évben elkészítette és elfogadta a Terézváros Arculati Kézikönyvét (a továbbiakban: TAK).

Ezzel párhuzamosan Ajánlatkérő 2015-ben megrendelte a Teréz körüti portálprogram elkészítését, majd 2023-ban sor került a portálprogram továbbfejlesztésére. Az elkészült adatbázist és közérthető ajánlásokat tartalmazó forgatókönyv informatikai interaktív megjelenítési része az arculati kézikönyvvel párhuzamosan kerül kialakításra.

Ajánlattevő feladata Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Településképi Arculati Kézikönyvének elkészítése.

A műszaki leírást bővebben az 1. számú melléklet tartalmazza. **Ajánlattevő vállalja az Budapest VI. kerület Terézváros Településképi Arculati Kézikönyvének elkészítését, úgy, hogy a Teréz körüti portálprogram integráltan megjelenjen benne.**

2. A szerződés időtartama / a teljesítés határideje:

A teljesítési határidő:

- hatósági egyeztetésre alkalmas Településképi Arculati Kézikönyv elkészítése és leszállítása a szerződés mindkét fél általi aláírásától számított 120. napig.

Ajánlatkérői döntés a hatósági egyeztetésre alkalmas TAK elfogadásáról.

- Partnerségi egyeztetés Ajánlatkérői döntés közlésétől számított 30. napig,
- végleges Településképi Arculati Kézikönyv elkészítése és leszállítása a partnerségi egyeztetés lezárásától számított 60. napig.

A szükséges hozzájárulások, vélemények beszerzése és az Ajánlatkérői döntés nem számít bele a teljesítési határidőbe.

Ajánlatkérő a határidők tekintetében előteljesítést elfogad.

3. A többváltozatú (alternatív) ajánlat, valamint a részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása:

A jelen eljárásban a beszerzés tárgyának jellege és a szerződéshez kapcsolódó további körülmények nem teszik lehetővé a beszerzés egy részére történő ajánlattételt, ennek megfelelően **részajánlat tételére nincs lehetőség.**

A jelen eljárásban az ajánlatkérő nem engedélyezi változatok benyújtását, **alternatív ajánlat tételére nincs lehetőség.**

4. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

A szolgáltatás pénzügyi fedezetét az Ajánlatkérő saját forrásból biztosítja, amely a költségvetésében rendelkezésre áll.

Ajánlattevő kettő darab számla kiállítására jogosult:

- 1. részszámla a tervezési díj 70%-áról: - hatósági egyeztetésre alkalmas Településképi Arculati Kézikönyv elkészítését és leszállítását követően,
- végszámla a tervezési díj 30%-áról: - végleges Településképi Arculati Kézikönyv elkészítését és leszállítását követően.

Ajánlatkérő a tervezési díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően, teljesítésigazolás után, átutalással, forintban teljesíti a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:130. §-a szerint.

Ajánlatkérő késedelmes fizetése esetén a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése az irányadó.

A fizetési feltételek kapcsán irányadó további jogszabályok:

- az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény,
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény,
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet.

5. Az ajánlatok értékelési szempontja:

Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

6. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Ajánlattevő az ajánlatához az ajánlattételi határidő lejártától kötve van. Az ajánlati kötöttség időtartama annak kezdetétől számított **30 nap.**

7. Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelménye:

Ajánlattevő alkalmatlan, amennyiben nem rendelkezik legalább 1-1 fő szakemberrel, aki a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerint É, KÉ-K és TK jelű (vagy hatályos átsorolás előtti vagy más tagállamban letelepedett szakember esetében azzal egyenértékű) tervezői jogosultsággal rendelkezik.

Ajánlattevő köteles csatolni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakember végzettségét/képzettségét igazoló valamennyi iratot másolatban!

8. Kizáró okok:

Ajánlattevő (és ha alkalmaz, akkor alvállalkozója)

- a) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

A

- b) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték.

Kérjük, csatolja Ajánlattevő erre vonatkozóan a megfelelő tartalmú nyilatkozatot!

II. AJÁNLATOK BÍRÁLATÁNAK FELTÉTELEI, MENETE

1. Nettó ajánlati ár

Ajánlattevőnek egyösszegű, forintban kifejezett nettó ajánlati árat kell megadni, melynek tartalmaznia kell valamennyi költséget.

Abban az esetben, amennyiben az Ajánlattevő vállalási árat alulprognosztizálja, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át az Ajánlatkérőre, és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

Az ajánlatban szereplő árnak fix árnak kell lennie, vagyis az Ajánlattevő semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehet változó árat tartalmazó ajánlatot.

2. A Ptk. 6:74. § (2) és (3) bekezdése értelmében **Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig az ajánlattételi felhívást visszavonhatja**, az eljárás lefolytatását követően a legelőnyösebb ajánlatot benyújtó Ajánlattevővel szemben a **szervződés megkötését megtagadhatja**.

3. Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatok vizsgálatát követően **tárgyalást tarthat**, melyben az egyes Ajánlattevők külön-külön kerülnek meghívásra. A tárgyalás során az ajánlat egyes tartalmi elemeinek pontosítására, véglegesítésére kerül sor.

4. A Ptk. 6:139. §-nak megfelelően szerződésszegés esetén Ajánlatkérőnek **visszatartási joga** van a kifizetés arányos részének teljesítése tekintetében ajánlattevő teljesítéséig.

5. Ajánlatkérő a megfelelő minőség érdekében **késedelmi, hibás teljesítési és meghiúsulási kötbért** határozhat meg a szerződésben.

6. Ajánlatkérő az eljárást lefolytatja **akkor is, ha csak 1 ajánlat** érkezik be.

III. AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK HELYE, IDŐPONTJA, FORMAI ELŐÍRÁSOK

1. **Az ajánlat benyújtásának határideje:** 2025. 02. 17. (hétfő) 12.00 óra

Az ajánlat beadásának módja: elektronikusan, TEREZONK, KRID:443859706

A közleményben kérjük feltüntetni a beszerzés tárgyát: Ajánlattétel Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Településképi Arculati Kézikönyv elkészítése tárgyában

Az ajánlat minden oldalát az arra jogosult személynek cégszerűen alá kell írnia.

2. **Érvénytelen az ajánlat, ha:**

- a) az ajánlattételi határidő lejártát követően nyújtották be,
- b) nem felel meg a jogszabályi előírásoknak, illetve az ajánlattételi felhívásban foglalt formai és tartalmi követelményeknek,
- c) Ajánlattevővel szemben kizáró ok áll fenn,
- d) a benne foglalt ellenszolgáltatás mértéke eléri a közbeszerzési értékhatárt (nettó 20.000.000, - Ft).

3. Eredménytelen az eljárás, ha:

- a) nem nyújtottak be ajánlatot,
- b) csak a benyújtási határidő lejárta után nyújtottak be ajánlatot,
- c) az Ajánlattevők egyike sem felel meg az ajánlattételi felhívásban foglalt feltételeknek,
- d) egyik Ajánlattevő sem tett – az ajánlattételi felhívásban foglalt feltételeknek – megfelelő ajánlatot,
- e) Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig az ajánlattételi felhívást visszavonja, vagy az eljárás lefolytatását követően a legelőnyösebb összegű ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.

4. Ajánlatkérő az egyszeri hiánypótlás lehetőségét biztosíthatja.

5. Benyújtandó iratok:

- Felolvasólap
- Alkalmassági kritériumban meghatározott dokumentumok
- Ajánlattevő nyilatkozata az átláthatóságról
- Nyilatkozat kizáró okokról
- Nyilatkozat az ajánlatkérés feltételeinek elfogadásáról

6. További információ:

Kérdések feltevésére **kizárólag e-mailen** keresztül van lehetőség a **tekeres.reka@terezvaros.hu** e-mail címen, **az ajánlattételi határidőt megelőző 2. munkanapig**. Ezt követően Ajánlatkérő a késve beérkezett kérdéseket már nem tudja megválaszolni.

A határidőben feltett kérdéseket és az arra adott válaszokat valamennyi, az eljárásban érdeklődőnek szeretnénk megküldeni, **így amennyiben érdeklődnek az eljárás iránt, kérjük, szíveskedjenek e-mailt küldeni a fentebb jelzett 6. pontban megadott e-mail címre az alábbi tartalommal:**

Érdeklődő neve, címe

Kapcsolattartó neve

Érdeklődő telefonszáma, e-mail-címe:

7. A jelen beszerzési eljárásban bárki ajánlatot tehet, aki megfelel az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak. Az ajánlattételi felhívás az Ajánlatkérő hivatalos honlapján (www.terezvaros.hu) kerül elhelyezésre.

Budapest, 2025. 02. 10.


Soproni Tamás
polgármester



A