

**BUDAPEST FŐVÁROS VI. KERÜLET TERÉZVÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**

6/2021.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2021. október 28-án, az Eötvös 10. Községi és Kulturális Szintér (Budapest, VI. kerület, Eötvös utca 10.) színháztermében az Önkormányzat Képviselő-testületének közmeghallgatásáról hangrögzítés alapján.

Az ülés kezdete: 17⁰⁰

Az ülés befejezése: 18²⁰

az ülésen megjelent:

Soproni Tamás polgármester, Temesvári Szilvia, dr. Beleznay Zsuzsanna, Miyazaki Jun, Gyórfy Máté alpolgármesterek, Bálint György, dr. Bundula Csaba Heltai László, Kecskés Balázs, Lindmayer Viktor, Németh Helga Anna, Óvári Gyula, Sajószegi Péter, Szilágyi Erika, Gaár Iván Zsolt (13 képviselő)

távolmaradók:

Simonffy Márta, Szász Károly képviselők

megjelentek továbbá:

Gálvölgyi Dorka, a Terézvárosi Kulturális Közhasznú Nonprofit Zrt vezérigazgatója, dr. Kecskés Tamás r. alezredes, a VI. kerületi Rendőrkapitányság vezetője, dr. Czermann Imre, a Terézvárosi Egészségügyi Szolgálat Igazgatója, Kárpáti Zoltán, a Foglalkoztatást Elősegítő Nonprofit Kft. ügyvezetője

a Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Mogyorósi Sándor jegyző, dr. Vilics Csilla aljegyző
Tóth Miklós, dr. Bodó Krisztina, Tóthné Kiss Éva, Virágh Zoltán főosztályvezetők, Dudás Mónika, Dobos Ágnes, dr. Preczlik Gábor, Perényi Lászlóné, osztályvezetők, Matus István főépítész, dr. Hunyadkürti Tünde, Töreki Milán alpolgármesteri titkár, Liptay Orsolya titkársági koordinátor, Tarhos Emese, Kozák Ferenc bizottsági ügyintézők és Spanicsek Eszter testületi ügyintéző

a sajtó részéről:

Hikádé Beáta, a sajtó osztály vezetője, Kovács Ágnes, Gerencsér Mária sajtóreferensek

jegyzőkönyvvezető: Spanicsek Eszter

elnököl: Soproni Tamás polgármester

Soproni Tamás polgármester: Nagy tisztelettel köszöntök akkor mindenkit. Úgy látszik, hogy a képviselő-testület is határozatképes. Ez Budapest Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. október 28-án, 17 órakor kezdődő közmeghallgatása. Előre is hadd kérjek elnézést, hogyha a kiülő arcok rendkívül fáradtnak tűnnek. Egy hosszú, reggel 9 óra óta tartó képviselő-testületi ülésünk volt, amelyben, amin fontos döntések is születtek. Hadd mutassam be legalább az ennél az asztalnál helyett foglalókat. Ugye a képviselők kétoldalt ülnek, itt pedig mellettem dr. Mogyorósi Sándor jegyző úr. Mellette dr. Beleznay Zsuzsa alpolgármester asszony és dr. Vilics Csilla aljegyző asszony. Györffy Máté alpolgármester úr, helyettesem. Temesvári Szilvia és Miyazaki Jun alpolgármesterek ülnek el. Kétoldalt pedig a székeken a képviselők még egyszer. Külön köszöntöm körünkben a TESZ igazgatóját dr. Czermann Imrét, dr. Kecskés Tamás rendőr őrnagyot, kapitányságvezetőt és minden megjelentet természetesen. Ez a közmeghallgatás képviselő-testületi ülésnek minősül, úgyhogy egy darabig formális lesz. Elmondanám, hogy az SZMSZ-ünk 39 §-a szerint az erre vonatkozó szabályok: évente egy alkalommal kötelesek vagyunk megtartani. Mi ezt szeretnénk egyébként gyakrabban, mint ahogy a mindennapokban is, intenzívebbé tenni a terézvárosiakkal való kapcsolattartást és éppen azért döntöttünk amellett, hogy nem decemberben a karácsonyi bevásárlás közben tartjuk, hanem próbáltuk egy kicsit előrébb hozni, hátha többen ráérnek. Bár úgy látom, hogy a létszámunk szép, de lehet, eljöhetnek volna még többen is. Örömmel válaszolunk minden kérdésre. A célja a közmeghallgatásnak az SZMSZ-ünk szerint, hogy az önkormányzat beszámoljon az elmúlt időszakról, illetőleg a terézvárosi választópolgárok, a helyi pártok és érdekképviseleti szervek, továbbá a helyi ügyekben érdekelt egyéb szervek kérdéseket és javaslatokat intézhessenek a képviselő-testülethez. Tervezett időpontja a befejezésünknek 7 óra, de természetesen próbálunk minél több választ adni, minél több kérdésre választ adni. Amennyiben elhúzódna, még próbálunk természetesen maradni, és lehetőség szerint minden kérdésben, minden hozzászólónak szót adunk. Azt el kell azonban mondanunk, hogy erről a rendkívüli ülésről a szabályoknak megfelelően hangfelvétel készül, majd annak leiratából írásos jegyzőkönyv is készül. Azok pedig, akik nem tudtak személyesen megjelenni, hamarosan felvételről nézhetik vissza a közmeghallgatást. A közmeghallgatás menetéről még annyit elmondanék, hogy korábban is lehetett már kérdéseket leadni e-mailes formában, illetve papír alapon is. De a bejáratnál lévő nyomtatvány kitöltésével és leadásával lehet szót kapni itt helyben is. Az érthetőség érdekében mindenkit, majd azt kérem, hogy mikrofonba beszéljen és a hozzászólását, hogyha lehet – már csak a jegyzőkönyv kedvéért is – a bemutatkozásával kezdje. Hogyha esetleg a helyszínen mégsem jutna idő minden kérdést megválaszolni, akkor 15 napon belül írásban adunk tájékoztatást, a hivatal.

Ezzel pedig megnyitom a 2021. október 28-i rendkívüli ülésünket, mint közmeghallgatást és megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes. Az SZMSZ 13. § (4) bekezdése alapján pedig javaslatot teszek a napirendi pontokra. Napirendünk a nyílt ülésben a 2021. évi közmeghallgatás. Előterjesztő Soproni Tamás polgármester.

Arra kérem a tisztelt képviselőket, hogy szavazzunk tehát erről a napirendről. Aki támogatja a napirendünket, az tegye fel a kezét.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros képviselő-testülete az ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. A 2021. évi Közmeghallgatás (szóban)

Előterjesztő: Soproni Tamás polgármester

Igen: 12

Nem: 0

Tartózkodás: 0

Soproni Tamás polgármester: Egyhangúnak látom. Igen, elfogadtuk a napirendünket.

HATÁROZAT:

973/2021. (X. 28.)

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros képviselő-testülete az ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. A 2021. évi Közmeghallgatás (szóban)

Előterjesztő: Soproni Tamás polgármester

-.-

1. A 2021. évi Közmeghallgatás (szóban)

Előterjesztő: Soproni Tamás polgármester

Soproni Tamás polgármester Azzal kezdeném, hogy egy icipicit röviden beszámolok arról, hogy mi történt, ezzel is választ adva néhány felmerülő, vagy még fel sem merült kérdésre. De hogy mi történt az elmúlt egy évben? Mert igaz az, hogy egyébként két évvel ezelőtt találkoztunk ilyenformán, talán akkor november végén, december elején találkozhattunk személyesen. De persze a hétköznapiakban is próbálunk, igyekszünk minél intenzívebb kapcsolatot ápolni. A fogadónapjaimra is havonta 20-30, vagy akár még több terézvárosi jön el és e-mailben, postai úton, facebook üzenetekben is rengeteg embernek válaszolunk, aki a kérdésükkel hozzánk fordul. Az elmúlt egy évről viszont röviden: nem volt könnyű év senkinek, gondolom. Semmilyen intézménynek, semmilyen állami hatóságnak, sem egyetlenegy magánembernek sem. Magunk sem számítottunk valószínűleg arra, amikor 2019-ben megválasztottak minket, hogy utána márciustól kezdődően egy ilyen érával nézünk szembe. Egy olyan világvjárvánnyal, amellyel - a mi életünkben legalább is - még nem találkoztunk. Talán a nagyanyáink életében utoljára. Küzdöttünk a koronavírus-járvánnyal, és próbáltunk közben minél több bajba jutott embernek ellátást, támogatás, sőt, egy jó szót is adni talán. Ebben sokan nem voltak a segítségünkre, emlékezhetünk talán arra, hogy az ingyenes parkolás kapcsán, vagy miatt a terézvárosiak parkolási lehetőségei jelentősen csökkentek, és nemcsak ez történt, de a bevételkiesésekkel is számolnunk kellett. Számolnunk kellett szintén bevételkieséssel a gépjárműadó, vagy éppen az iparüzési adónak egy részleges elvonása miatt. De az önkormányzat pénzügyi helyzete stabil. Helyzete stabil azért is, mert - és itt ezt meg kell hagynom az előző vezetésnek - egy jó pénzügyi, gazdasági helyzetben lévő önkormányzatot adtak át nekünk, és természetesen mi is, az önkormányzat működési kiadásait csökkenthetjük legfeljebb, és nem vontunk meg pénzt szociális támogatásoktól, sőt ezeket növeltük. Nem vontunk meg pénzt iskoláktól, óvodáktól, semmilyen szociális bérlakástól, vagy ellátástól. És éppen azért vagyok arra is büszke, hogy öt évre vállal egy ember egy programot egy politikus. De ebben a két évben ennek ellenére tudtunk haladni előre. Több ígéretünk is volt, nem megyek bele nagyon részletesen, mert ezzel kapcsolatban is vannak kérdések. Az egyik például a parkolás volt, ami egy sokszereplős, és a vártnál talán hosszabb tervezési folyamat eredményeképpen legalább most már Belső-Terézvárosban már megvalósulhatott az a 30%-nyi lakossági várakozási hely, ahol este 6-tól reggel 7-ig csak terézvárosiak parkolhatnak. Erre politikailag vagyok nagyon büszke, azt hiszem, hogy a fizetős parkolás bevezetése óta volt ilyen igény a belvárosban élőkben, V., VI., VII., VIII., IX. kerületben élőkben is, hogy amikor este hazaérkeznek, akkor legyenek ilyen lefoglalt parkolóhelyek. Ha Önök is járnak esetleg külföldön, láthatják, hogy Bécsben, Prágában, Milánóban számos helyen volt már ilyen. De Budapesten egészen eddig nem. Mi vagyunk, Terézváros az első Magyarországon ezzel. Erre azt hiszem, hogy mindannyian büszkék lehetünk, egész Terézváros. De nemcsak így szeretnénk könnyíteni a helyiek parkolási gondjain. Hanem úgy is, hogy hat parkolóházzal sikerült megállapodnunk abban, hogy tőlük

bérlünk parkolóhelyeket a helyieknek, amelyeket jelentős kedvezménnyel adunk át. Van olyan parkolóház, ahol mondjuk egy havi bérlet egyébként 60.000,- forintba kerülne, de mi 15-25 ezer forintért tudjuk ezt továbbadni. Nyugdíjasoknak és nagycsaládosoknak pedig további kedvezményt is adunk.

A közterületek takarítása: ezzel kapcsolatban szintén vállalásaink voltak. Én azt gondolom, hogy itt is elindultunk egy jó úton. De ez a legnehezebb feladat, ezt be kell, hogy valljuk. A köztisztasági cégnek az új vezetője szerintem kiváló munkát végez, nem csak a toborzás területén, hanem a fejlesztések területén is. Például ami eddig nem volt, és nekem, mint korábban laikusnak meglepő is volt, takarítás korábban reggel hattól délután kettő óráig volt. Mi egy délutáni műszakot bevezetve azt értük el, hogy ha mondjuk délután kettő óra 10 perckor kikerül egy eldobott Coca-colas doboz az utcára, akkor azt valaki legalább fel fogja takarítani. De mindannyian látjuk azért a problémákat ezzel: például a kutyapiszkot. Ebben szerintem szükség van egyfelől pozitív ösztönzésre, ezért is adunk a kutyásoknak például kutyapiszok tároló zacskót, ezért helyezünk ki új kutyapiszok tároló edényeket. De rendkívül nehéz dolgunk van, amikor arról beszélünk - mert mindenki azt mondja, látom a facebookon is, olvasom a visszajelzéseket - hát büntetni kellene őket. Igen, de hogyha megkérdezzük a Rendészeti osztály vezetőjét, akkor elmondja azt, hogyha meglátnak egy egyenruhást, akkor hirtelen mindenki nagyon jó állampolgár lesz, és felszedi azt a kutyapiszkot, amit ott hagyta a kutyája. Amint elmegyünk onnan, már lehet, hogy nem teszi ezt meg. Ezzel kapcsolatban kell előrelépni. Mert hiába bővítjük a létszámot a köztisztasági cégünkben, soha nem lehet eleget takarítani a belvárosban. Hiába tettük gyakoribbá egyébként a vizes takarítást is, amelyben környezetszennyezésre nem alkalmas, nem vegyszert, de takarítószer is most már alkalmazunk. Nagyon sokan vették elő, és jeleztek vissza nekünk közterületi problémaként az e-rollerek ügyében. Azért azt látom, hogy szerencsére jóval kevesebben, mint mondjuk a szomszédos VII. kerületben. Hiszen mi már tavaly kitiltottuk, megtiltottuk a cégek számára, hogy terézvárosi közterületeken parkoltassák ezeket a rollereket. Ami azt jelenti, hogy ha Önök mondjuk az Andrassy úton sétálnak, vagy a körúton, akkor sajnos láthatnak még ilyen, mert ez a Fővároshoz tartozik. De ha az Aradi utcában utcában sétálnak, vagy a Jókai utcában, akkor nem fognak ilyen. Ugyanis ezért meg tudjuk büntetni, és erre volt már példa, ez e-rolleres cégeket. Ettől függetlenül azt gondoljuk, hogy a jó megoldás persze az, hogyha ezeknek van egy kijelölt tárolójuk, így Györffy Máté alpolgármester vezetésével a Fővárossal tárgyalásokat folytatunk a mikromobilitási pontok kialakításáról. Ami azt jelenti, hogy különböző sarkokon alakítunk ki biciklitárolót, ahol ezek a rollerek is letehetőek lesznek, és amelyekért egyébként fizetni fog minden egyes ilyen cég.

Nagy ígéretünk volt a zöldítés, a zöldítéssel kapcsolatos fejlesztések. Elkezdtük ugye a Jókai tér felújítását. Fejlesztésekről csak általánosságban beszélnek. A Jókai tér felújítását, ezt már Önök is láthatják, tapasztalhatják. Tapasztalhatják azt is, hogy mint minden fejlesztés, ez nehézségekkel jár. Ugyanakkor elkezdtük a Bajza és a Bulcsú utcát összekötő alagút felújítását is. Én, mint terézvárosi lakos 86-óta, emlékszem, hogy hányszor jártam át a Lehet téri piacra, és ha nem a Ferdinánd hídon mentem, akkor néha azért gyomorgörcsöm volt ebben a kiváló alagútban. Most sikerült leültetni a feleket, mert ez nem Terézvároshoz tartozik kizárólag. Sikerült leültetnünk a feleket, a Fővárost, a BFK-t, a MÁV-ot és úgy tűnik, hogy megoldást találtunk erre. Ha Önök most megnézik a képeket, akkor a belső része nagyjából meg is van. Persze ezt még graffitimentesen kell még tartanunk, senki nem szereti nyilván a graffitiket. Ez egy régi adósságunk.

Elkezdtünk zebrákat is építeni oda, ahol nagyon régóta volt igény. Ilyen például ugye a Podmaniczky utcában három ilyen igény is van. Egy ugye a Munkácsy, vagy Rippl-Rónai sarkán, ahol a helyiek igényelték, mert a másik oldalon van a parkolósáv, és onnan átkelni az életveszélyes volt. A Szív utca magasságában, ez jövő év elején készülhet el, ahol a Ferdinánd híd miatt releváns ez. Illetve a Podmaniczky utcában szintén még a Jókai utca magasságában, ahol nagyon sokan, közöttük én is, szabálytalanul kelek át számtalan alkalommal.

Megnyitottuk a Rózsa utcai közösségi kertet és pihenőparkot is, amelynek nagy előremozdítója Temesvári Szilvia alpolgármester asszony volt, és erre is nagyon büszkék vagyunk, és hasonlókat tervezünk egyébként egy Vörösmarty utca 47. szám alatti telken is. Ahol jelenleg még egy már bontásra abszolút alkalmas, rossz állapotban lévő, régi üres bérházunk van, amelyet le fogunk bontani és jövőre egy pihenőparkot hozunk létre. Én azt gondolom, hogy minden egyes talpalatnyi zöld Terézvárosban az egy kincs, az egy csoda, amit meg kell őriznünk. Hiszen azt látjuk, hogy az államon kívül egy piaci szereplő, aki megvesz egy telket, oda mindig hotelt akar húzni, vagy legalábbis bérházat vagy irodaházat. Soha nem fog senki sem zöldparkot építeni nekünk. Ezek csak mi lehetünk.

Jövőre hozzálátunk szerintem az elmúlt 30 év – ez éppen a képviselő-testületen is elhangzott – az elmúlt 30 év legnagyobb közterület fejlesztési programjának. Ezt a Csengery utcával kezdjük. Önök tudják azt, hogy ezt sokszor zöldítési projektnek hívjuk, de ez egy kicsit fals. Hiszen itt faltól-falig megújul a közterület: a járda, az úttest, a parkolósáv, és természetesen zöldfejlesztések is kerülnek bele. De nem csak a Csengery utcában tervezünk ilyet, nemcsak itt újul meg az útburkolat, és csak ide kerülnek növények, hanem hasonlóképpen a Paulay Ede utcában, a Szinyei Merse utcában, a Szondi utcában, a Felsőerdősorban, a Zichy Jenő utcában. Úgyhogy számos más helyen, és igazából mindenhol, ahol igény van rá. Ez azért elmondanám, hogy egy érdekkonfliktus mindig, és amikor Önök esetleg a képviselő-testületnek az ülését, a döntéshozatalt, hogyha követik, akkor azt figyelembe kell venniük, hogy nagyon sokan harcolnak azért, vagy mondják azt, hogy jó akkor az egyik utcában, mondjuk a Rózsa utcában, amit az Andrássy út és a Király utca között talán a legkeskenyebb a járdánk, szüntessük meg az egyik oldalon a parkolósávot. Vigyük le a másik oldalról pedig az autókat az úttestre, és így szabadítsunk fel elegendő helyet, hogy egy babakocsi egyáltalán elférjen, és sokan lobbiznak ezért, amit én nagyon helyes iránynak tartok, és akkor jön egy másik lobbizás is. Aki pedig azt mondja, szintén helyi lakos, hogy jézusom, már ne nyúljunk a parkolósávhoz, mert nem tudunk parkolni, és ez jogos igény mind a kettő. Ezért ezekben szeretnénk kikérni a helyiek, különösen a környéken lakók véleményét, és erre számítunk is. De ettől függetlenül én javasolom, lobbizzanak mind a két irányba nyugodtan. Nálunk, a helyi képviselőket keressenek meg, írjanak neki is. Mert mi nyitottak vagyunk arra, hogy minden közterület Terézvárosban a következő években megújuljon.

Vannak egyéb felújítási és karbantartási munkák, amik rendkívül fontosak. A TESZ kapcsán például az Egészséges Budapest Program keretéből több száz millió forintot tudtunk már tavaly eszközbeszerzésre és ingatlanfejlesztésre fordítani. Ugyanígy az iskoláinkat – amelyek ugye nem a mieink, most már az államé lett, de mégis egyfolytában szánunk pénzt arra, hogy felújítsuk őket. Idén ugye a TAZI, a Tóth Aladár Zeneiskola újul meg, vagy a Szinyei Merse Gimnázium Kmetty utca felőli elhanyagolt homlokzata. Óvodáinkra is ugyanúgy, amelyekért Miyazaki Jun alpolgármester úr felel, és szintén nagyon fontos fejlesztés, amit éppen ma szavazta meg a testület, Kerék-Beleznay Zsuzsanna alpolgármester asszony vezetésével végre egy térfigyelőkamera rendszerprogramot indítottunk. El kell, hogy mondanom Önöknek, hogy ezt már tapasztalták, és akik tettek bejelentést a rendőrségen vagy a rendészetüknél, hogy a térfigyelőkamera rendszerünk nincs jó állapotban. Egy teljes megújításra van szükség, ahol pontosan hány kamerát helyezünk ki? 140 kamerát helyezünk ki, akkor összesen Terézváros közterületeire, és minden fontos terület belátható lesz.

Beszélhetek egy kis csalódásról is, ha már összefoglalom ugye az elmúlt év eseményeit, és bocsánat, hogy hosszan beszélek, esküszöm, hogy nem szoktam ennyire. De mégiscsak nehéz elmondani, annyi minden történik egy évben, ezért is jobb, ha gyakran találkozunk.

Az Epreskert megnyitása. Az Epreskert ugye nagyon jól tudják, ott a Bajza utca – Szondi utca sarkától kezdődik. Ez nem a mi tulajdonunk, a Magyar Képzőművészeti Egyetemmel folytatunk tárgyalásokat, és az a mi ajánlatunk feléjük, hogy mivel ez egy nagyon rossz állapotban lévő kert, mi ezt felújítjuk, mi ennek az őrzését biztosítjuk, de szeretnénk megnyitni a lakosság számára. Ebben úgy látom, hogy vannak olyanok, akik ezt nem szeretnék, ebben még nem

jutottunk dűlőre, de bízom benne, hogy mégis sikerül, mert – még egyszer, ahogy korábban mondtam – minden talpaltanyi zöld az egy áldás a terézvárosiak számára.

Még egy jó hír: ez a Nyugati tér melletti hát rozsdaovezet, amit mindannyian ismerünk. Biztosan hallottak róla ezernyi hírt, megjelent az online portálokon, a híradókban, hogy oda egy cirkuszművészeti központ készül, artistaképző. De közben meg ott ugye a déli – nyugatit összekötő vasúti alagút is ott haladna át. Tehát itt vegyes a kép, és azt látom, hogy ez ugye nem a mi fejlesztési területünk, hiszen az államé, a kormányé. De itt az ő terveik is ütköznek. Amit én el tudok Önöknek mondani nyilvánosan, az, hogy jó irányba haladnak, úgy tűnik a dolog. Hiszen a BFK a legutóbbi tervpályázatában – amelyben egyébként Győrffy alpolgármester is tag, illetve főépítész úr is ott fog ülni a bizottságban tanácskozási joggal – ebben már úgy tűnik, hogy ez egy részben beépíthető persze, de zöldterületté alakulna, egészen a Bajcsy-Zsilinszky útig. Ebbe még egy artistaképző központ lehet, hogy belefér, egy ilyen beépítés lehet, de a cirkuszművészeti központról talán mégis ők is letettek.

A Puczi Béla tér - ezt senki nem tudja valószínűleg, hogy hol van Terézvárosban -, de ezt régen is Nyugati térnek hívták. Ez a Nyugati Pályaudvar mellett és a Westend előtt, ez egy buszpályaudvar jelenleg. Ez is zöldfelületté fog alakulni a következő 10 évben. Ezt azért hangsúlyozom, mert ez akkora projekt a déli-nyugatit összekötő vasúti alagútnak a programja, hogy itt a 10 éven belül bármikor megtörténhet. De reméljük, hogy a következő években, és ugye arra is ígéretet tettek, hogy a felüljáró, a Nyugati téri felüljáró is lebontásra kerül.

Hunyadi téri piac szintén egy fontos program. Azt hiszem már tanácselnökök is ígérték még a 80-as években, hogy felújítják, és az előző vezetés kívülről ezt meg is tette. Ránk vár az a feladat, hogy belülről felújítsuk. Ennek kapcsán szintén jó hírekkel szolgálhatok, hiszen a tervezési folyamat pontosan a napokban indult el, és jövő nyárra kerülhet abba a fázisba, hogy a konkrét kivitelezéshez el tudjuk indítani a közbeszerzési eljárást.

A lakhatás terén is el kell mondanom, nem tudom, ülnek e itt bérlőink, de azzal szembesülni, hogy milyen állapotban vannak az önkormányzati bérlakások, azt ijesztő volt. Éppen ezért mi intenzív bérlakás felújítási programba kezdtünk, amelyben tavaly tizenöt lakást újítottunk fel, idén már több mint húsz lesz az a végén. De jövőre - én azt fogom javasolni - a képviselő-testületnek, amelyben szerintem szövetségeseket találok, hogy mérjük fel az összes, még felújítható lakásunkat, és mindet újítsuk fel. Hiszen nem várhat magára az a lista, névjegyzékes rendszert dolgoztunk ki, amelyben várnak lakásokra lakók, az most már 40-50 felé mozog. Ennyien várnak arra, hogy egy méltó lakhatást kapjanak. Nem beszélve arról, hogy a Miyazaki Jun körzetében lévő Aradi utca 22., amely teljes bérházunk, azt is faltól-falig, pincétől-padlásig felújítjuk.

Hadd beszéljek még egy utolsó, megosztó kérdésről: ez pedig a járványkezeléssel kapcsolatos támogatások. Nyilván nem az volt megosztó, ahogy a helyi lakókat támogattuk, sokan igényeltek lakhatási támogatást, állásvesztési támogatást, és nagyon megható volt a számomra, hogy volt, aki azzal jött be hozzám, hogy még életében nem kért még segílyt. De a járvány olyan helyzetbe hozta őt és a családját, hogy az a 100.000,- Ft, amit tudtunk adni, az konkrétan attól mentette meg őket, hogy adósságspirálba kerüljenek, és azt hiszem, hogy ezért vagyunk politikusok. Ezért megyünk el az önkormányzatba, ezért megyünk el bármilyen politikai térre, hogy az egyes embereknek tudjunk segíteni, és ez talán nem is volt megosztó. Ami viszont megosztó volt, az az, hogy azt láttuk, hogy a vendéglátósokon hát senki nem segít, és Terézváros pedig - belvárosi kerületként, nyilván hasonlóan az V., VII. kerülethez - tele van vendéglátóhellyel. Ennek van rossz oldala. Én a Jókai utcában lakom, van mellettem néhány kocsmá, meg két airbnb között, szóval én pontosan pontosan tudom, hogy a turizmus milyen nehézségekkel jár. De van jó oldala is és mi azért vagyunk szerencséssek ebben, mert a belvárosban lakunk. Ha lemegyek, akkor öt percre tölem lesz egy cipész, egy kulcsmásoló, egy bolt, egy bármilyen bolt, egy kávézó. Ahova kiülünk meginni egy kávé a menyasszonyommal, és ennek van hátránya is, nyilván ezt tudjuk mindannyian, érezzük, főleg

a Belső-Terézvárosban lakók. Mi úgy döntöttünk, hogy szeretnénk segíteni ezeket a vendéglátóhelyeket, többek között azzal is, hogy a parkolósávkban teraszt nyithattak. Én azt látom, hogy nagyon változó a kép a lakosság visszajelzései alapján. Anélkül, hogy konkrét helyeket megjelölnék, mondjuk egy Szív utcában lévő étterem az senkit nem zavar, hiszen ez egyrészt ez egy étterem, és nem egy kocsmá, másfelől ott nincsen olyan abundancia ilyen helyekből. Azt látom, hogy Belső-Terézvárosban voltak viszont negatív visszajelzések, és arról szeretném biztosítani Önöket – amellett, hogy október 31-éig a 71 teraszról, aminek kiadtuk az engedélyét 57 már be is zárt már – emellett jövőre, ha ezt újra bevezetjük, erre újra lehetőséget adunk, akkor mindenképp olyan biztosítékokkal, amelyek azt fogják jelenteni, hogy a helyi lakók, az adott társasházban lakók mondjuk beleszólhassanak abba, hogy lehessen-e ilyen terasz vagy sem, és én ennyit szerettem volna elmondani, elnézést tényleg, hogy ilyen hosszan beszéltem. Érkeztek még kérdések már előre, illetve Önök is adtak be kérdéseket. Úgyhogy én azt mondanám, hogy ezekre térjünk át. Két kérdés érkezett itt azt látom. Nem tudom, hogy Mádi Katalin esetleg itt van-e? Mádo Katalin? Nem látom, akkor neki írásban fogjuk megküldeni a választ. Varga Zsuzsanna esetleg itt van-e? Ő sincs, tehát akkor ő is írásban kapja ezt meg. Érkeztek be azonban itt helyben is kérdések, úgyhogy akkor én át is adnám a szót, első körben Györffy Máté alpolgármester úr kapott kérdést. Nem tudom, hogy Néder András úr szeretné-e elmondani a kérdését, és akkor itt a mikrofon, arra kérem, hogy fáradjon ki.

Néder András: Jó napot kívánok, Néber András vagyok, és a Csengery utca 55-ös számú háznak a számvizsgáló-bizottságának az elnöke, és a társasház képviselve jöttem el erre a mai eseményre. Örömmel hallottam a polgármester úrtól, hogy az utcánk megújul, és új burkolatot kap, meg zöldítést, és mi is szeretnénk ebben a megújulásba részt venni. Ez egy nagyon szép társasház volt ezelőtt százhuszonvalahány évvel, most nem számoltam ki, 1896-os. De sajnos most olyan állapotban van, hogy tavaly konkrétan egy második világháborús filmet forgattak a helyszínen, és ezért pénzt is kapott a ház. Tehát ezen szeretnénk módosítani, szeretnénk felújítani a házat, de sajnos erre önállóan nincsen forrása a háznak, és ezért bevontunk egy külsős beruházót, aki a felújításért cserébe beépítheti a tetőteret. Előrehaladott, nagyon előrehaladott az ügy, ugye itt a Tervtanácsi ülésen jóváhagyták a terveket, és Matus úr is 100 %-osan támogatja most már a tervünket. Elején kevésbé volt lelkes, de azt gondolom, most már sikerült egy olyan kompromisszumot kikényszeríteni a vállalkozóból, hogy csak ez egy jó megoldás lehet, mert viszonylag egy kis területet épít ki, és az utca kép az minimálisan változik. Csak a tetőtérben lesznek, vagy lennének a tervek szerint síkban ablakok. Egy baja van ennek a háznak, egy az udvar méretre vonatkozó 2019-es, 23-as rendeletnek az udvar mérete nem felel meg, és ezt csak úgy lehetne orvosolni, többszöri tárgyalásainkon az derült ki, hogyha a KÉSZ-1 szabályzatot olyan irányba módosítaná a testület, hogy úgynevezett kedvezőtlen besorolású ingatlanok számítsanak ez a ház, és a konkrét kérdésem az, hogy mi szeretnénk tavasszal megkezdeni a munkákat, hogy van-e lehetőség arra. Mitől függ az, hogy idén testületi ülésre felterjesszék ezt a módosítás tervet?

Györffy Máté alpolgármester: Köszönöm szépen a kérdést. Ez leginkább a beruházón múlik, hogy milyen gyorsan tudja teljesíteni azokat az elvárásokat, amik igazából pont a társasházak érdekében hoztuk. Tavasszal elfogadtunk egy olyan eljárásrendet, hogy hogyan lehet módosítani az építési szabályzatunkat. Mert azért az mégsem arra való, hogy össze-vissza rángassuk. Itt ugye egy telepítési tanulmánytervet kell készítenie a fejlesztőnek, ugye az is elvárás első körben, hogy lássuk azt, hogy megállapodott a társasházzal, és vannak biztosítékai arra, hogy ezeket a felújítási munkákat elvégzi, ami a társasháznak az érdekében áll. Ha ez a telepítési tanulmányterv elkészül, akkor tudunk kötni egy településrendezési szerződést, és el tudjuk indítani ezt a KÉSZ módosítást. Ami, ha tényleg ha csak ezt az udvar méreتي kérdés, akkor ez egy állami főépítési eljárásban végig tud menni, ami nagyjából talán egy hónapba belefér, de lehet, hogy a testületünk időpontja miatt kettőbe csúszik. De hogy nem tudom most, főépítész urat kérdezem, hogy ez a telepítési tanulmányterv ez hogy áll, vagy elkészült-e? De még úgy tudom, hogy ez még nem készült el.

Matus István főépítész: Nem nagyon működik ez, illetve az az út, amit a testület tavasszal kijelölt ilyen esetre, az két csomagot tartalmaz: az egyik az maga az, hogy legyen terv a házról, és hogy viszonyul a ház a szomszédaihoz. Ez a terv részben megvan, részben nincs. Az a csomag másik része, hogy milyen garanciákat vállal a ház felé a beruházó, és milyen biztosítékot tesz le ennek érdekében, hogy nem milyen garanciákat, kötelezettségeket vállal és milyen biztosítékot tesz le annak érdekében, hogy a házzal együtt – itt a költségmegosztás az a ház és a beruházó kérdése –, de hogy ténylegesen felújítja a közterületi homlokzatokat. Amiből esetleg félreértés lehet, és amit most előre küldök egy kicsit, több társasház esetében van hasonló helyzet. Ilyenkor az vetődött fel kérdésként, hogy a szabályozásunkat valamikor a közeljövőben a társasházakra tekintettel tudjuk-e módosítani. Ez azért nagy ez a kérdés, mert direkt azért szigorítottuk a szabályozást, hogy a házakat védjük. Nem azért, hogy akadályozzuk a megújításukat, hanem azért, hogy ne menjenek bele olyan méretű, szintű emelet ráépítésekbe, tetőtér beépítésekbe, ami károsítaná az udvart és a lakókat, a földszinti, első emeleti és így tovább lakóknak az élethelyzetét vagy a környezetét a háznak. Ez volt az egyik indok, a másik pedig, hogy az építési engedély, amikor kiadásra kerül, és amit egyébként a Kormányhivatal ad ki, tehát a kerület tulajdonképpen abban az eljárásban már nem is vesz részt. Az építési engedély kiadása során a beruházó egy lehetőséget kap, kötelezettségek nélkül, hogy ezt hogyan teljesíti, milyen szinten, hogyan kap használatbavételi engedélyt, és mi a maradéka annak a vállalásnak, amit nem tesz meg esetleg, ami elmarad. Ilyen lehet például a háznak a homlokzatának a felújítása is sajnos. Azt mi szeretnénk volna biztosítani. Köszönöm, most kicsit túlságosan belementem részletekbe, de a ház elkészített egy beépítési tervet, és az most már támogatható. Az a kérdés, hogy az állami főépítész eljárásban ezt a kerület képviselő-testülete által a KÉSZ módosítására meghatározott utat járja-e vagy jövőre lesz-e olyan KÉSZ módosítás, ami során a társasházakra tekintettel kicsit könnyítünk az udvarméret szabályozáson. Bocsánat hogy hosszú voltam.

Győrffy Máté alpolgármester: Szóval annyival egészíteném ki főépítész urat, hogyha ez a telepítési tanulmányterv elkészült, van egy folyamat, amin végig kell menni. Amiben van lakossági fórum, de ez mondjuk az Önök esetében szerintem gyorsan végig tud menni, hiszen Önök is érdekeltek abban, hogy ez a módosítás megtörténjen. Kell döntenie a bizottságnak is, egy bizottságnak, akik erre ülnek össze, és akkor utána tudja a testület elindítani magát a módosítást. Közben a településrendezési szerződés is elkészül. Szóval onnantól, hogy elkészültek a tervek, minimum még 1 hónap, amíg be tud kerülni a testület elé, utána pedig 1-2 hónap alatt tud végigmenni és igen, főépítész úr már pedzegette, lehetséges, hogy jövőre lesz egy komplexebb KÉSZ-módosítás és abba is bele lehet ilyennel kerülni. De mondjuk hosszabb folyamat, hogy az végigmenjen, az teljes eljárás lesz. Szóval most a beruházón múlik, hogy mikor teljesíti be a terveket, utána mi igyekszünk minél gyorsabban. De hogy az idén nem hiszem, hogy már a testület elé fog bejönni.

Néder András: Köszönöm a választát, és egyben azt szeretném kérdezni, hogy kivel tudnék egyeztetni erről? Mert többféle információt kaptam az elmúlt hónapokban, és nekem az az érzésem, hogy nem nagyon halad az ügy. Tehát mindenki szeretné, hogy megvalósuljon, mindenkinek közös érdeke, mégsem jutunk előre. Tehát nem akarok visszaélni itt a többiek türelmével, de ez speciális helyzet. Csak tényleg lássam azt, hogy haladunk, mert a támogatás az ház oldaláról megvan. Tehát ezt már 3 évvel ezelőtt 100%-ban írásban vállalta mindenki, hogy támogatja.

Győrffy Máté alpolgármester: Jó, én akkor én akkor azt javasolnám, hogy a lakókkal és a beruházóval együtt ülünk le, és beszéljük végig ezt az egész folyamatot.

Néder András: Köszönöm szépen.

Soproni Tamás polgármester: Köszönöm szépen. Ugyanakkor javaslom, hogy a gyorffy.mate@terezvaros.hu-ra írjon, és akkor egy közös leülés az fontos, mert amit említett itt a lakók nem mindig látják át, hogy ez kinek a felelőssége: a beruházó sokszor az

önkormányzatot mondja, az önkormányzat meg nyilván a beruházót. De akkor öntsünk tiszta vizet a pohárba, üljünk le így hármásban a felek. Köszönöm szépen. Wizer Lászlóné tett fel kérdést a jegyző úrhoz.

Wizer Lászlóné, lakó: Köszönöm a lehetőséget. A jegyző úrhoz, Sándorhoz olyan ügyben szeretnék fordulni, ami, ahol én lakom, a Podmaniczky utca 5-ben egyre élesebb problémává válik. Van egy izraeli fiú, akinek van egy tulajdona a III. emeleten, és egy izraeli cégnek kiadta a szerződéseket, hogy bérbeadja a lakást. Egy etióp család bérelte eddig ezt a lakást, ők a felszólításunkra kiköltöztek júniusban. Azóta én folyamatosan levelezésem vagyok egy másik lakóval együtt, illetve ketten, hárman többen, a tulajdonossal angolul, hogy próbáljon valamilyen szinten megoldást találni. Tudniillik most mondhatnám úgy is, hogy migráns, vagy nem migráns csótányokkal, mert a némettől kezdve különböző típusúak vannak a lakásban és az egész házat elárasztották. Úgyhogy többször végeztünk már a társasház költségére, saját költségre csótányirtást. De élehetetlen a környezetünk emiatt. Többek között úgy ment el a család ki, mintha bomba robbant volna a lakásban, ugyanis étkeztek, fölálltak az asztal mellől, és mindent otthagytak. Az erkélyajtó, az ablakok nyitva vannak, mindenki látja, jön ki minden bűdös, bogár, minden, amit csak el lehet képzelni. Nagyon szívesen odaadnám a levelet, amit írtam nekik, hogy lássa a jegyző úrhoz milyen típusú levelet küldtünk, és nem tudom, hogy mi lehet a megoldás erre a problémára, hogy mit lehetne tenni és kezdeni? Ez most már június óta folyik ez a levelezés. Mindig ígéretet kapunk a tulajdonostól, ő Izraelben van, hogy jön majd, megoldja, megbeszéli azzal az üzemeltetővel, akinek kiadta a lakások bérlését. Egyszer kijött egy társulat, egy ilyen kreol színű banda és hát úgy kezdték el a munkát, hogy a III. emeletről elkezdtek a nagy bútorokat ledobálni az udvarra. Úgyhogy ezután ez egyik úr kihívta a rendőrséget rájuk, és ezzel vége lett ennek a folyamatnak. Úgyhogy valami megoldást kell erre találni, mert nem lehet ebben a pandémiás helyzetben még egy ilyen felelősséget is magunkra vállalni, hogy tele vagyunk bogarakkal. Nem tudunk eléggé tisztaságot tartani és sorolhatnám még a többit.

A többi nem a jegyző úrhoz, hanem igazából talán a testülethez szólna. Soproni úr elmondta, a polgármester úr, hogy milyen dolgok történtek itt a választások óta. Van, ami pozitívum, van, amit negatívumként tudunk megélni. Én nagyon sok embernek a véleményét szeretném most tolmácsolni és elmondani. Elsősorban a pozitívumokat hoznám föl: a kék kukák. Többször próbáltam a jelenlévő alpolgármester urat, volt alpolgármester urat, Bundula urat rábírt arra, hogy járjuk körbe a környéket, hogy hány darab szemetes hiányzik. Nagy örömmel fogadtuk a kék kukákat, hogy végre egy kicsikét ezzel is talán tisztul az utca, és talán valamennyire a szennyeződés. A kutyatulajdonosok nevében meg annyit szeretnék mondani, hogy nemcsak a kutyatulajdonosok piszkítanak, hanem sajnos a hajléktalanok, az ittasok, és sorolhatnám azokat az embereket, akiket ugyanúgy lehetne büntetni őket, ahogy a kutyatulajdonosokat ezért. A másik pozitívum: a Terézvárosi újság, hogy végre nem a posta kézbesíti, hanem magánemberek, akik itt élnek a kerületből. Egyébként is úgy tudom, hogy akiket ismerek, rászorult helyzetben vannak, tehát anyagilag is jól jön nekik ez a kis pluszbevétel, és valóban eljut az újság az érintettekhez, ez a második pozitívum, amit szerettem volna még elmondani. Negatívumként, amit el tudnék mondani: az a korábban nagyon hozzászórtunk mi ahhoz, hogy a kapukhoz ki voltak téve a tájékoztatók, hogy a Hunyadi téren, itt az Eötvös 10-ben egyéb programok mik szerveződnek, és mi az, ami történik a kerületben. Most, már hogy kapjuk az újságot, vagy utólag, vagy adott esetben értesülünk róla, illetve interneten. Nagyon sok idős, de a fiatalok is, vagy anyagilag nem engedhetik maguknak meg, vagy nem tudnak, vagy nem akarnak internetezni. Tehát az internet az kevés ahhoz, hogy tudomást szerezzenek ezekről a programokról. Örömmel olvastam az újságban a látássérültekkel létező foglalkoztatást. Nekem volt ezzel az elmúlt időszakban előterjesztésem, de nem csak a szemüveggel kapcsolatban, hanem nagyon sok olyan látássérült van, akinek kevés a szemüveg. Mert olyan típusú látássérülése van, amit a szemüveg nem tud megoldani. Van egy cég, aki forgalmaz látássérült eszközöket, amivel olvasni lehet, esetleg újságot, troli megálló tábláját vagy a járműveknek, hogy föl tudjon szállni, hogy közlekedni tudjon. Ehhez nem kell neki fehér bot, mert valamilyen szinten lát, vagy a periférikus látása ment el, vagy a centrális látása. Tehát én

szeretném kérni, hogyha a testületnek lesz rá majd lehetősége, akkor gondoljon arra, hogy ne csak szemüveg támogatást adjon, hanem esetleg ezeknek az embereknek is adjon valamilyen lehetőséget, hogy azokat az eszközöket megtudják vásárolni, mert ezek nem kis értékűek. Ugyanezt elmondanám a mozgáskorlátozottakra is, hogy van, aki nem tudja megengedni magának még ezt az alapvető kiskocsit is, hogy tolni tudja, és ezzel menni tudjon. Nagyon sok idős ember van a kerületben. Azt hiszem, a testület ezt pontosan tudja, hogy körülbelül a kerület hány %-a 55 év feletti, és azok között nagyon sok az olyan típusú beteg, aki nehezen tud járni és menni. Úgyhogy azt is szeretném kérni, hogy amennyiben lesz lehetőség, akkor ebben is tegyünk egy kis előbbre lépést.

A harmadik jellegű közös probléma: a közös képviselők. Nagyon sok társasháznál nagyon sok panasz érkezik hozzám, mert ők még mindig engem hívnak föl, illetve keresnek meg, hogy kihez forduljanak. A mai napig nem volt még összehívva a tavalyi évi költségelszámolás, az erre az évre vonatkozó tervezés. Nem végzi rendesen a munkáját, és nem tudják, hogy kihez tartozik. Én tudom, hogy azelőtt ez a Vagyonkezelőhöz tartozott, és ott volt egy osztály, vagy nem tudom, aki ezzel foglalkozott, most nem tudom. Jó lenne az újságban vagy valamilyen formában megjelentetni, hogyha bárkinek, bármilyen jellegű gondja, baja van, akkor kit tud megkeresni, kihez tud fordulni, és hova tudja elmondani például azt, hogy a Jókai utcában, a Jókai utca elején, ahol van a Skálának a bejárata most, ott például van egy lakástulajdonos, Bicó úr, aki felvásárolta a fél házat és tizenmilliós elmaradása van, a közös képviselő le akar lépni, le akar mondani és nem találnak olyan segílyt, hogy most ők, a lakók – nagyon sok ugye a kiadott lakás -, azoknak nem érdekük, hogy egyáltalán részt vegyenek lakossági összejöveteleken, megbeszéléseken, és az érdeküket képviselik. Tehát ebből kellene egy kis segítség még azoknak a lakóknak, akik nagyon-nagyon sok helyen hallom azt a közös képviselői problémát és gondot.

Van-e még, amit még szerettem volna elmondani? Elnézést, fölírtam. Igen, az idősokkal kapcsolatban. Miután most az önkormányzat rendelkezik már egy tanácsnokkal is, aki az idősokkal foglalkozik, nagy örömmel venném, ahogy ki van gyűjtve az, hogy ki az, aki az Idősek napja alkalmából kapja majd meg valamikor ezt a kis értékű csekket. Még senki nem kapta meg tudomásom szerint, október elsején volt az Idősek napja. Azt is olvastam az interneten, hogy már a postán van, és valahogy kapcsolatot teremtene minden olyan korú időssele, hogy van-e e-mailje, csak postai elérhetősége van, egy olyan körlevelet írni, vagy küldeni, hogy miben tudna segíteni. Nagyon sok magányos ember van, aki igényelné azt, hogy közösségbe tudjon menni. Nem tudják a lehetőségeket, nem tudják, hogy hova tudnak menni. A Benczúr Házról van, aki hallott már, van, aki nem. Van, aki hallotta az élménybeszámolót, hogy tavaly volt kirándulás, én sem hallottam, a mi környékünkéről senki nem hallott róla. Tehát hogyha ezt egy kicsikét komolyabban venné, vagy szélesebb körben venné és megpróbálna erre odafigyelni, hogy ne csak egy réteg, vagy csak azok tudjanak róla, akik a tűzhöz közel vannak, vagy valamelyik klubnak vagy társaságnak a tagjai.

Az utcatakarításhoz pedig annyit, hogy hát onnan tudom, hogy a polgármester úr a Jókai utcában lakik, mert ott háromszor mosnak föl. Úgyhogy ezt mindjárt tudtam, hogy itt valami ilyen lehet, mert a Podmaniczky utcát úgy kihagyják, ahogy van, az a senki földje. Úgyhogy tudnék néhány utcát mondani, de talán még a képviselő urakról is el tudnám mondani, hogy ki hol lakik. Épp a takarítások miatt, mert ott sokkal jobban odafigyelnek. Nem tudom melyik részénél, az elején az 5-ben, ott ez elmarad, úgyhogy szeretnék többet látni arra a választott képviselő urat is. Vannak olyan tisztasági problémák, hogy régen biztos üzemeltek ott ilyen utcai pincelejáratok, ahol lépcsők vannak. Oda van piszkítva, dobálva a szemét, olyan bűz van a Weiner Leó utcától, például elmenni nem lehet a bűztől és ezeket nincs, aki takarítsa. Pedig biztos, hogy van tulajdonosa, a valamikor üzemelő helyiségnek, hogy fel kéne őket szólítani, hogy ennek a kötelességüknek tegyenek eleget. Köszönöm ennyit, köszönöm.

Soproni Tamás polgármester: Köszönjük szépen. Sok kérdés volt, és sok mindenről volt szó. Első körben a takarítás kapcsán. Itt van a köztisztasági cégünk vezetője, én határozottan

kérem, hogy nálam ritkábban takarítsanak, hogyha ez tényleg így történik. A szomszédaim nem fognak szeretni. Igen, bár édesapám is közös képviselő, és éppen nem pályázik a területben ugye támogatásért, pont azért, mert az nagyon rosszul nézne ki. Úgyhogy abban a házakban lévők azok rosszul jártak. De mindenestre a Podmaniczky utcán én úgy tudom, hogy takarítunk. A fővárosi területeken is van mosás, ugye az egy másik fontos dolog volt, amit átvettünk a Fővárostól. Azt el kell mondani önöknek, hogy ahogy mondtam, hogy Terézváros gazdasági helyzete stabil, pénzügyekben stabil. Ezt nem tudom elmondani a Fővárosról. A Főváros csődbe fog menni, hogyha a jelenlegi helyzetben haladunk tovább, jövő év tavaszán, nyarán. Éppen ezért súlyos megvonások történtek, az FKF is sajnos megtakarításokat eszközölt. Ami azt jelenti, hogy tulajdonképpen nekünk kell ellátnunk sok helyen a feladatát. Erre eklatáns példa az, hogy a Kodály Köröndön, ugye a Főkert virágosította minden egyes évben, idén egyszer csak megtudtuk, hogy nem teszik ezt meg, és akkor így összekaptuk magunkat és gyorsan a mi köztisztasági cégünk - amely ezeket a feladatokat is ellátja - felvirágozta a Kodály Köröndöt. Szóval ezekkel szembenézünk sajnos. Amiben nagyon egyetértek, és köszönöm a kritikát, az a tájékoztatók a kapukon. Én magam, mint csak egyszerű lakos is szeretem látni, hogy értesülök így a programokról. Úgyhogy itt, a - hogy mondjam - az offline kommunikációnak ezen a területén abszolút egyetértek Wizer Lászlónéval. Ahogyan a mozgáskorlátozottak, látássérültek támogatásában is azt hiszem, hogy Miyazaki alpolgármester úr támogatólag fog fellépni a jövőben.

Még egy fontos dolog, amire felhívta a figyelmet: ezek az októberi utalványok. Ugye, mint tudják a 62 év felettiek 10.000 forintos utalványt kapnak az önkormányzattól október elsejére az idők világnapjára. Na most, mi ezt időben elkezdtük a közbeszerzést, meglettek az utalványok, a postával a szerződést, és a posta megígérte, hogy október elsejétől szállítja. Nagyon rossz visszajelzéseket kapok, így pont jegyző úrral beszéltük, hogy jövőre már nem a postával fogjuk kivetetni. Ez nonszensz, tehát konkrétan tényleg alig hallunk pozitív visszajelzést ezzel kapcsolatban, aki megkapta. Amit elmondhatok ezzel kapcsolatban, hogy november 15-étől viszont már visszakapjuk a postától az utalványokat és akkor, akinek nem tudták kivinni, az átveheti nálunk a polgármesteri hivatalban, a Szociális osztályra bejelentkezve.

Idősekkel kapcsolatban még egy rövid dolog: ugye jelenleg van egy Idősek Klubja-nk, ami sajnos korlátozott a hozzáférés, hiszen a férőhelyek száma korlátozott. Vannak klubok, amik nyitottak, ahova el tudnak menni. Az Eötvös 10-ben, például itt vagyunk, kiváló rendezvények vannak időseknek is és Gálovölgyi Dorkának is – nem tudom itt van-e, most nem látom – de nagyon köszönöm a munkáját, szia, Dorka. Mert azt hiszem, az Eötvös 10 is nagyon kiváló átalakuláson megy át. Viszont ettől függetlenül, szerintem, amin érdemes lenne elgondolkozni, az, az hogy az ilyen kirándulásokat, amiket mondjuk a TEGOSZ szervez a klubba tartozóknak, azt kinyitjuk, rendelünk még egy buszt és ezt meghirdetjük terézvárosi lakcímkártyával időseknek. Úgyhogy ebben abszolút nyitottak vagyunk és minden jelentkezőt szeretettel várunk, nagy szeretettel. Jegyző úrhoz még a közös képviselők, az hozzá tartozik, úgyhogy átadom.

dr. Mogyorósi Sándor jegyző: Köszönöm szépen a szót. Hadd kérdezzem meg, hogy maszkon keresztül lehet-e hallani, amit mondok? Köszönöm szépen. A konkrét ügyre szeretnék visszakérdezni, ha jól értem, akkor gyakorlatilag most egy ingatlan, egy lakás teljesen nyitva van? Tehát nincs is bezárva? Be van zárva? Értem. Azért kérdeztem, hogy azért ingatlan ne maradjon nyitva. Azt szerintem nem szabad, mindenképpen le kell zárni, még ha a tulajdonos, vagy az üzemeltető gondatlan is volt, hogy ezt nem tette meg. Köszönöm szépen. És ezt kapták ők meg, ez a hivatalos felszólítás, ugye? Egy pár szót akkor fogok szólni erről az egész ügyről, illetőleg egy másik kérdéskör is felmerült, hogy mi van akkor, ha a társasházi közgyűlés a beszámolót nem fogadta el, talán össze se ült? Vagy bármilyen probléma van? 2014. január elsejétől a jegyzőhöz tartozik a társasházak törvényességi felügyelete. Több jogszabály foglalkozott ezzel, a legelső az ugye nem volt túl hosszú, mindösszesen 14 napot élt. Előtte egyébként az ügyészség foglalkozott vele, de a jegyzőkhöz került. Később, egy évvel később

egy kormányrendelet is a részletszabályokat tisztázta, ilyenkor nincs más dolga a lakónak, minthogy a jegyzőhöz fordul társasházi törvényességi felügyeletért. Ez egy eljárástípus, a kollégák nagyon szívesen segítenek benne, Jogi osztály foglalkozik vele, tehát rögtön lehet közvetlenül a Jogi osztályt keresni, illetőleg aljegyző asszony is rendkívül nagy tapasztalattal rendelkezik egyébként ezekben az ügyekben. Az szokott lenni az elsődleges szempont, hogy megpróbáljuk nem jogi eszközökkel a társasházat rábírnunk, hogy a közgyűlést összehívja, megtartsa a közgyűlést, a lakók elmondhassák véleményüket, tudjanak a szavazásban részt venni. A beszámolót elfogadják. Ha azt látjuk, hogy mulasztás van, a közös képviselő nem működik velünk együtt, a közgyűlést csak nem sikerül összehívni, akkor sajnos viszont beindítjuk ezt a társasházi törvényességi felügyeleti eljárást. Akkor már felügyeleti eljárás keretén belül felhívás kibocsátására kerül a sor, később ennek végrehajtására is sor kerülhet legutolsó esetben, mi igyekszünk minden esetben ettől eltekinteni, mert nem ez a célunk, és egyáltalán nem vagyunk motiváltak semmilyen szempontból sem, a társasház- és hasonlóan még egyszer – büntetésére is sor kerülhet. Mi nem szeretnénk ilyet, mindig megpróbálunk minden fajta, elsősorban szociológiai, másodsorban jogi eszközökkel elkerülni ezt. Sajnos azért van olyan eset, hogy a társasházzal perre kell menni, és esetleg ez a vége, nagyon ritka.

Nyugodtan lehet hozzánk fordulni, akár telefonon is segítünk, külön munkatárs is foglalkozik a társasházakkal, hiszen akkora a társasházak száma Terézvárosban, hogy indokolt volt egy külön munkatárs alkalmazása, aki foglalkozik ezzel. De még egyszer mondom, a komplikált ügyekben aljegyző asszony és a jogi osztály is mindig részt vesz. Visszatérve az eredeti problémára, ami a Podmaniczky 5-ben található, kicsit megnyugodtam, hogy az ingatlan le van zárva, hiszen Önök jutottak eszembe azon kívül, hogy onnan elvisznek valamit, hogy a gázt kinyissák, a villanyt összevissza kössék, nehogy legyen belőle egy tűz, vagy nehogy legyen belőle bármi probléma, de hát így is probléma, hiszen nyitva az ablak, hűl a mellette lévő lakás, esetleg be is ázhat. Úgy azt viszont tudni kell, hogy a lakás tulajdonosa az ezekből adódó károkért bizony felelősséggel tartozik, még akkor is, hogyha külföldi. Legfeljebb annyi a különbség, hogy picit hosszabb idő alatt lehet ezt jogilag érvényesíteni, és hát sokkal drágább a végszámla, amit a bíróság majd ki fog mondani, hogyha magától nem akarja ezt az összeget kifizetni, és igaz ez arra is, hogyha lefelé ledobták mondjuk ledobták a bútort, és a bútor az udvari növényzetben, az udvari burkolatban kárt okozott. Természetesen azt is meg kell fizetnie a lakás tulajdonosának, és ők majd egymás között elszámolnak, hogy kit bízott meg, és az milyen szintű munkát végzett. Tehát azt gondolom, hogy a felszólító levél nagyon helyes volt a tulajdonos felé, minden kárért neki helyt kell állnia. Azért is helyt kell állnia, hogy hogyha élőködők, csótányok bizonyíthatóan az ő lakásából mennek szét a társasház felé, hiszen egyrészt ez hát ne szép dolog, egészségtelen dolog, ennek vannak, a kártevő-mentesítésnek jelentős költségei is, úgyhogy még ott van egy nem vagyoni kártérítés is, úgyhogy nem jó ezt a – most nem mondom ki a nevét, nem is tudnám egyébként – tulajdonostárs nem figyel a lakására, és erre azt sem mentség, hogy ő üzemeltetésbe adta, teljesen mindegy, ő a jogi láncolatban a végső láncszem, neki helyt kell állni minden ilyen dologért, és helyt kell állni a társasház felé. Természetesen, miután külföldi, ez picit nehezebb, az is lehet, hogyha nem akar fizetni, nyilván bizonyított kár esetén, nyilván ügyvédet kell majd erre fogadni. Ami persze az ő költségét fogja tovább növelni. Nem tudom, hogy a társasházzal kapcsolatosan válaszoltam-e mindenre.

Soproni Tamás polgármester: Köszönöm. Azzal a javaslattal élnék, hogy a konkrét esetben mindenképpen jöjjön be, és beszéljünk jegyző úrral akár közösen is, vagy a fogadónapomra, és beszéljük ezt át, hátha tudunk valami konkrét segítséget nyújtani, hogyha ez megfelel. Jegyző úr, bocsánat.

dr. Mogyorósi Sándor jegyző: És akkor még szeretném picit visszakapni a szót. Természetesen én is várom Marikát, vagy bárki mást is, akár fogadóórán, akár bármilyen problémával, hogy ezen tudjunk segíteni. Ha nem mi vagyunk az eljáró szerv, vagy éppen ügyvéd kell, azt is meg fogjuk mondani, tehát nem feltétlenül biztos, hogy mi tudunk fellépni egy kártérítés tekintetében, de akkor mindenképpen ezt fogjuk mondani. Szeretném ennek

keretében azt is hangsúlyozni, hogy hosszú évekre visszamenően a kerületi rendőrkapitánysággal nagyon jó a kapcsolata mind az önkormányzatnak, mind nekem jegyzőként a jegyzői hivatal tekintetében, úgyhogy amikor olyan ügyek kerülnek elénk társasházi törvényességi felügyelet tekintetében, akkor megmondom őszintén, akár külön kérés nélkül is mi ezt a rendőrség munkatársaival át szoktuk beszélni. Akik egyébként nagyon segítőkészek, és segítenek nyilván minden olyan probléma megoldásában, ami az ő hatáskörükbe beleillik. Elő szokott fordulni, hogy hathatós segítséget nyújtanak egyébként a problémák megoldásában, felszámolásában, természetesen ők csak azokban az ügyekben tudnak eljárni, ami a rendőrségi hatáskörbe tartozik, csak ezt szerettem volna aláhúzni, és ezúton is megköszönni a rendőrhatalom segítségét, mert látom, hogy szép számmal jelen vannak, amit köszönök szépen még egyszer.

Soproni Tamás polgármester: Terézváros amúgy is biztonságos, de az Eötvös 10 most Terézváros legbiztonságosabb helye. Köszönöm szépen jegyző úrnak is a választ, érkezett még egy kérdés, hármát láttam, aztán majd kinyitjuk, természetesen bárki kérdezhet, de Darvas Piroska, itt tetszik lenni? Akkor kérem.

Darvas Piroska: Jó estét kívánok, köszöntök mindenkit szeretettel. A Podmaniczky 91-ben lakom, és a Podmaniczky 6. ház érdekeit szeretném képviselni. Talán azzal kezdeném, hogy a polgármester úrhoz címezném az egyik legelső, és legsürgősebb kérdésünket, a Munkácsy utca 34. alagsorában élő Sáska családnak a problémája. Nagyon kegyetlen helyzetben vannak, de a szociális érzékenységünkre is oda kellene egy kicsikét figyeljünk, és megoldani, mert ez a család nem tudja önmagát ellátni, pizsokban vannak, szagosak, nem éppen a legpozitívabb család abban a lépcsőházban. Dehát egyáltalán a 6. házban sem. A kerületi újságról. Köszönjük szépen, igazán nagyon jók a tapasztalataink, sok mindenről értesülünk, arról is értesülünk, hogy gazdasági visszaélések történtek a kerületben, bizonyos dolgokat egy irányból, halljuk, tudjuk, szeretnénk tudni például a Bálint György képviselő úrnak is a véleményét is az újságban. Sehol nem jelenik meg. Bocsánat. Amúgy köszönöm szépen Bálint György úrnak, a pandémia elején maszkokkal ellátott minket, nyáron virágokat hozott, amúgy kamerákat kaptunk, pillanatnyilag nem működik, mint vak kamera nagyon jól távol tartja a kellemetlen betolakodókat. Köszönet Temesvári alpolgármester asszonynak a kutyákkal, meg a kutyapiszkokkal - igen, mindegy, két hölgy van, valamelyik a kettő közül, jó, akárki – kutyapiszok igen, lényegesen kevesebb van, szilárd halmazállapotú. Folyékony halmazállapotú annál több. Na most, akik a szilárd halmazállapotú az állataik után eltüntetik, tehetnének egy annyi szívességet, hogy mikor viszik le a kedvencüket, egy üres palackba töltsenek vizet, és öntsék le. Semmi többet nem kérünk. Ez az ő privát egészségügyi problémájuk, és nemcsak a mienk. Mert a kiskutyájuk 6-8-10-15-20 ilyen jellegűbe beletaposnak, sétálás után felviszik, lakás, némelyik tulajdonos még az ágyába is beengedi. Bocs. Kicsikét furcsa.

A parkolással valóban problémák voltak, köszönjük szépen, ez is kezd megoldódni. Viszont a teraszok kérdése. Ezek tudomásom szerint a pandémia miatt voltak kialakítva, a pandémia megszűntével el fognak ezek tűnni? Mert kegyetlen. Nem lehet találni parkolót. Ez is jó volna tudni, hogy hogyan, mint. A Podmaniczky utca takarításával kapcsolatban lényegében... Én is Podmaniczky utcai lakos vagyok, valószínű, hogy tudnék csatlakozni az előttem szólóhoz, hogy senki földjének tűnik, hát igen, az újságban nagyon érdekes dolgot láttunk, tisztítás, takarítás, minden eltakarítva, pontosan a Podmaniczky 91-nek a kertje, gyönyörű tiszta, örülök az újságban, éljen. Másnap lemegeyek, kegyetlenül ugyanolyan kutyavizeletes stb. Ezt is valahogyan meg lehetne. Egy másik nagyon nagy problémája a kerületnek a vasút, a MÁV. A Ferdinánd híd-Dózsa György út közötti szakasz a MÁV... 90akárhány óta a kerületben lakom, mikor én odaköltöztem, a szerelvényeket hátratólták oda, ott végezték a takarításokat, most rendező pályaudvarnak használják. Tolatnak, szerelvényeket rendeznek, 24-ből 24-et csukott ablaknál is. Nagyon primitív eszközzel, egy telefonomra telepített app-al csukott ablaknál is éjjel tudok mérni 55-60 decibelt. Hát azért lakni is kellene ott, élni is kellene ott. A másik dolog, hogy az üzemanyag-vételezést a mozdonyok Józsefvárosban csinálják, a bemelegítést ott,

azon a szakaszon. Pöfögtetnek órákon keresztül, szmog van, kinyitnánk az ablakot, télen, mikor köd van, lenyomja a levegőt, hát nem friss levegőt kapunk, hanem jó adag szmogot. Ezt a zajt sokkal jobban érezzük azóta, amióta megtörtént az úgynevezett felújítása a sínpárokknak, eddig is a menetrend szerint közlekedő vonatok suhantak, most is suhannak. Halkan, ahhoz képest, ami történik a rendezéssel. Létezik kicsivel odébb egy rendező pályaudvar, Rákosrendező, valamikor a 70-es, 80-as években az egész ország teherforgalmát az látta el. Hát valamivel csak lehetne ottan helyet találni, megoldani, vagy a Vágány utcában. Épül a múzeumnak a raktárhelyisége, felújítási helyiségek, Pillangó ház, és ott a Vágány utcai szakaszon hát én egyetértek, hogy szegény hajléktalanok is el kell, hogy legyenek valahol, de nem tudom, hogy nem-e lehetne ott is megoldani esetleg ezt a problémát. Igen, még egy probléma, az alagút, ami összeköti a XIII. kerületet a VI. kerülettel. Igen, örömmel fogadtuk a felújítást, iszonyatos állapotok voltak ott, reméljük, most már megszűnnek.

Még egy kérdés, hogy az alagút Podmaniczky utcai bejáratánál terveznek egy szemétkerakót. Ha azt meg lehetne oldani, várjunk egy picikét, mert az alagút olyan vitamindús, egészséges patkányokat termelt ki, hogy oda még egy szemétkerakó - ahol patkányok, hajléktalanok, satöbbi -, nagyon nem hiányozna. A rendvédelmi szervekhez szeretnék még kéréssel, kérdéssel fordulni, a Podmaniczky utca eléggé nyitott, éjszaka 12-kor vége a lámpának, néhány honpolgár összetéveszti a Hungaroringgel, és gyorsulási versenyeket csinálnak. Akkor, amikor dugó van a városban, 10-20-szal nem lehet haladni, olyankor kinn vannak a radarok. Miért nem éjszaka? Miért nem próbálnak akkor? Ez is egy olyan probléma, és az aluljáróval kapcsolatban természetesen graffitik lesznek, de mi lenne, ha egy célzott graffiti. A kerület életéről, a kerületnek valami olyan érdekességéről, ami a szemet vonzza. Ezt el tudnám képzelni, mert nagyon sok van már a városban, és vidám hangulatot keltene. Még egy kérdésem van, a Szondi utca 21-gyel kapcsolatban. A pincében – a jegyző úrhoz irányítom a kérdésemet – kialakított műhelyhelyiségben változatlanul munkásokat szállásolnak el, hosszú tömött sorban 6-8 ember megy be egyszerre, a tulajdonos nevetve azt mondja, hogy kifizetem a büntetést, na és? Ez nekünk – mint olyan - nem egészen megnyugtató megoldás. Ennyit szerettem volna, köszönöm szépen a türelmet.

Soproni Tamás polgármester: Abszolút köszönjük, nagyon sok izgalmas kérdést vetett fel, ami egyébként sokakat is érdekel. Szeretnénk megválaszolni a kérdéseket, és erre is való ez a műfaj, hogy kibeszéljük ezeket. Az első kérdéssel kapcsolatban rögtön hadd mondjam el, hogy nem tudok nyilván nagy nyilvánosság előtt információt adni arról, hogy egy konkrét családdal mi a helyzet, de e-mailben már egyébként más lakónak, neki adtunk tájékoztatást, amennyire csak lehet. Megoldódni látszik a probléma, engem arról tájékoztattak a munkatársak a közeljövőben. Ez egy régóta húzódozó probléma, és valódi probléma. Több ilyen is van nyilván a kerületben, és általánosságban beszélnék arról, hogy a közösségi együttélés szabályait be nem tartó emberek, bérlőink, olyanok, akiknek valóban esetleg a lakásuk bűdös, olyan mértékben, hogy ezt a szomszédok is érzik, kipakolnak a körfolyosóra, vagy éppen az udvarra. Hangoskodnak kinn, buliznak, mindezekkel szemben nagyon határozottan lépünk fel. Én azt is mondtam, szociálisan érzékeny emberként azt hiszem, valaki tartozik nekünk bérlő pénzzel, az egy másodlagos dolog. Azzal meg kell állapodnunk, hogy hogyan fizeti ki ezt a tartozást, soha ne lakoltassunk ki azért valakit, mert tartozik az önkormányzatnak, hanem próbáljunk neki segíteni a pénzügyi helyzetében, rendbehozni ezt. Nem kerülhet senki sem az utcára. Viszont aki már... vannak olyan történetek, hogy tíz éve a közösségi együttélés szabályait nem tartja be, azzal már valamit kezdenünk kell, és hathatósan kell odahatnunk, én azt gondolom, hogy ebben történtek lépések, mert több ilyen házból kaptunk visszajelzést, itt is ez lesz.

Kerületi újság. Én rendkívül elégedett vagyok a kerületi újsággal, melyet megpróbáljuk a lehető legfüggetlenebbnek tartani. Így a főszerkesztő urat mindenképpen keresse meg, Csepregi Botond urat, én arra is nagyon büszke vagyok egyébként, hogy az ellenzék, például a Fidesz is szót kap ebben, legutóbbi lapszámban is például Lindmayer frakcióvezető úr, Bálint képviselő úr is, én azt gondolom, hogy ez egy más, és a mi oldalunk, a mi politikai oldalunk

büszke lehet arra, hogy valóban nem a közmédiát szeretnénk ide elhozni. Kutyavizelet, sok kutyás, én nagyon osztom az Ön álláspontját egyébként, de nagyon sok kutyás van a területben, akiket – hogy mondjam? – segítenünk kell. Az, amit Ön mondott, hogy vigyen magával egy palack vizet, ez ilyen alapelvárás lenne, úgyhogy én remélem, hogy ebben sikerül valahogy pozitívan hatnunk az emberekre, és megköszönöm, ha Ön is viszi az ígét. Abszolút a példamutatással tudunk a legnagyobb eredményt elérni. A takarítással kapcsolatban általánosságban én egy kicsit – és majd persze megadom a szót Beleznay alpolgármester asszonynak -, én úgy érzem magam, mint otthon a házimunkával. Hogy ez egy végeláthatatlan munka. Ez örök életünkben tart. Én mosok minden másnap, mert hát termelődik ugye a szennyes. Ugyanúgy az utcán is arról van szó, hogy a kollégáink kimennek, és ha valaki pont 10 perccel utána piszkít oda valamit, dob oda egy üveget, vagy piszkít oda a kutyája, akkor lehet, hogy az lesz az élmény, hogy ott nincs feltakarítva, ezért aztán nekünk ebbe öntenünk kell a pénzt, és minél több munkatársat felvenni, minél gyakrabba tenni a takarítást. De ugye nem beszélünk sokat arról, hogy van egy fővárosi rendelet, amely előírja a társasházak számára a saját utcaszakaszukra vonatkozóan a takarítást. Egyetlenegy kerület sem büntet ezért. Talán a XIII. kerület az egyetlen, ahol ott van erre irány. Mi is inkább egy pozitív ösztönzőt próbáltunk bevezetni, de nagyon köszönjük minden közös képviselőnek a segítségét, hogyha esetleg... és minden társasházi lakónak, hogyha esetleg ráveszi a közös képviselőjét, hogyha esetleg valamilyen módon az utcatakarítást is rendelje meg. Mert mi azért naponta 1-nél, 2-nél többször nem tudjuk nyilván. Különösen nagy probléma ez nem is főleg az Önök környékén, hanem a Nagymező utcában például, ahol szórakozóhelyek vannak, oda különösen nagy figyelmet fordítanak a kollégák.

Pandémia. Teraszok. Bocsánat. Azt említette, ezt az elején mondtam, hogy mondjuk az Önök környékén ilyen nem nagyon van – ha jól tudom – ilyen terasz. Ezt jövőre csak úgy szeretnénk, amennyiben valamiféle biztosítékot adni a házak lakóinak. Nagyon sok politikusi visszajelzés is van, tényleg, lehet, hogy pont nem az, egy kocsmának tényleg kevésbé örülnek a lakók, mint egy kávézónak, vagy egy étteremnek. Mindenképpen visszafogott számban adunk ki egyébként engedélyeket, minimális az, amennyire ez a terésvárosi parkolóhelyeket érintette. Az ingyenes parkolással sajnos egybeesett ez, az egy szörnyű intézkedés volt a területünkre nézve. A MÁV-val kapcsolatban hogyha megengedi, abban nehéz nyilatkoznom. Utána fogunk nézni szakmailag, látom, Ön is képzettebb szakmailag ebben a kérdésben is, mint én, és Győrffy alpolgármester úr is, aki szintén egyébként a Podmaniczky lakva átéli ezeket a problémákat. Mindenképpen felkeressük a MÁV-ot, nem tudom, hogy mennyire lesznek nyitottak a megoldásra, ha mást nem, jövő évi kormányváltás után majd erőteljesebben intézkedünk. De bízom benne, hogy ott egy konstruktív hozzáállást fogunk tapasztalni, de nem ígérek Önnek semmit ebben a kérdésben. Nem tudok, mert ez nem a mi hatáskörünk.

Darvas Piroska: Leveleztem az államtitkár úrral, sehol, mindenki lepöcköl, mindenki a másikra mutat, a XIII. kerület a VI-ra, a VI. kerület a MÁV-ra, a MÁV az önkormányzatra, a fővárosra, tehát ez megint egy senkiföldje. Na most, tudom, hogy a körgyűrűt meg akarják építeni, tudom, hogy le fogják a Déli Pályaudvart el fogják tüntetni. Satöbbi, satöbbi, de én 70+os nem tudom, hogy meg fogom érni valaha, vagy nem fogom megérni. Ez a kérdés. Pillanatnyilag ha valami kevesebb megoldást, egy csendesebb megoldást találunk. Valamit, mert járok én is a világban, látom, hogy zajvédő falak vannak, látok olyan dolgokat, amit talán itt is meg lehetne csinálni, köszönöm szépen.

Soproni Tamás polgármester: Azért is jók ezek az alkalmak, meg ezek a visszajelzések, és ezúton már kérem, hogy egy e-mailt is írjon ebben a kérdésben, merthogy pont elindul egy gondolkodás. Tehát ezért is szeretem a fogadónapokat, amikor sokszor nem tudunk így megoldani egy problémát, mert nem hozzánk tartozik, de ide egy gondolkodás, például a zajvédő fal esetében, ami nem tudunk odaépíteni, mert a MÁV területe, vagy a fák, amiket kivágott a MÁV sajnos, pont felfogta a zajt, úgyhogy ebben mindenképpen megpróbálunk előre menni ígéret nélkül természetesen. A Bajza-Búcsú utcai alagút ugye, aluljáró, ezzel kapcsolatban én egy nagyon konzervatív ember vagyok sok szempontból, én a graffitit minden

formájában utálok, de lehet, hogy sajnos az lesz a legjobb megoldás, célzott graffitizést engedélyezünk, mert valószínűleg a szép fehér fal, ami most van, nem sokáig lesz ilyen. A Rendészeti osztály vezetője már valószínűleg el is sírta magát, tudja azt, hogy az emberek rögtön oda fognak tódulni, a rosszcú emberek, és összefirkálják, bár lehet, hogy vállalom, hogy minden reggel odamegyek, és lefestem. De ez valóban egy bonyolultabb probléma, lehet, hogy az a legjobb megoldás, hogyha ezt mi célzottan fogjuk graffitizni. Sebességmérő. Aztán átadom a szót alpolgármester asszonynak. Mert pont kapitány úrral, dr. Kecskés Tamás rendőrkapitány úrral beszélgettünk a minap, nemcsak Önöknél van ebből probléma, az Andrassy úton is, és a következő a kérdés: Andrassy út kapcsán például. Hogy van-e olyan állandóan kihelyezhető sebességmérő alkalmazosság, ami a Világörökség részbe nem pusztít bele. Nem az M3-ason lévő védák, amik így átívelnek, és szép (nem érhető) valószínűleg nem nézne ki jól sem az Andrassy, sem a Podmaniczky, de az önkormányzat szerintem abban eltökélt tud lenni, hogy mi akár a rendőrség, akár a rendőrséggel részben közösen finanszírozva vagy helyettük megvásárolva egy állandó sebességmérő kamerát helyezzenek ki. Már csak azért is mert nem csak autósok, hanem ilyen rohadt hangos a motorjukat bőgató vadállatok is gyakran közlekednek ott, úgyhogy ebben abszolút igaza van, és ebben viszont szerintem tudunk előre menni. Úgyhogy átadnám a szót alpolgármester asszonynak.

dr. Belezna Zsuzsanna alpolgármester: Köszönöm szépen. Köszönöm szépen az összes észrevételt, illetve kritikát is, és hogyha esetleg ilyen észrevételek vannak, akkor, hogyha a terezvaros@koztisztasag.hu email címre ezeket beküldik, akkor ott rögtön tudunk rá reagálni. Tehát kérek mindenkit, hogyha esetleg olyat vesz észre az utcán, ami nem odaillő, akkor azt itt tudja jelezni és akkor tényleg a gyors hadtestünk ki is megy, és rögtön takarítani fog. Ugye még az előző felvetésnél a kukák kérdése is feljött, hogy a Főváros részéről ugye Terézvárosban 300 kuka lett bevonva, ez nem a Fővárosnak a hibája, hanem ez egyébként annak a hibája, hogy a kormány részéről elképesztő megszorítások érkeztek a Főváros felé, amely miatt nem tudta fenntartani ezt a 300 kukát. Ezt mi úgy orvosoltuk, hogy 120-at beszereztünk, 120 terézvárosi kukát beszereztünk, lényegében ez azt jelenti, hogy 50-et tudtunk első körben kihelyezni, hiszen ezeknek az üritéséről is mi gondoskodunk, illetve a cseréjükről is, és utána még 15-öt tudtunk kihelyezni egyébként, még hogyha van esetleg olyan igény, ahol azt látják, hogy oda nagyon kellene kuka, akkor erre is kérek mindenkit, hogy nyugodtan a képviselők is jelezzék, hogyha azt látják esetleg, hogy az Ő körzetükben nincs elég kuka, illetve kérem a lakosokat is, hogy jelezzék. Nyilván nincs sok kukánk most már tartalékban, 15 darab van, és még most első körben nem terveztünk újabbakat beszerezni. Most úgy látjuk, hogy egyelőre ennyi elég, de hogyha nagyobb az igény, akkor természetesen ezen is el fogunk gondolkodni.

Feljött akkor a kérdés azzal kapcsolatban, hogy a Podmaniczky utcában nem megfelelő a takarítás. Ott azt tudom mondani, hogy Terézváros belső utcáit naponta takarítjuk, a Podmaniczky utcát is 2x-3x takarítjuk hetente, illetve a MÁV oldalát azt pedig 1x takarítjuk hetente. Természetes ezek a vizes mosások, attól függetlenül seprűvel mennek ott, csak ez a vizes mosást jelenti és ugye jött kérdés azzal kapcsolatban, hogy hulladéksziget. Ugye azt láthatják, hogy plusz 5 darab 1001-es kuka került a Podmaniczky utcai hulladékszigetre kihelyezésre. Ez megint csak kellett a részünkről, tehát ezt, hogyha nem tettük volna le akkor annyit venne észre Terézváros, hogy szemétként úszunk. Sajnos azáltal, hogy az FKF nem tudja a Főváros által fenntartott területeket takarítani, így természetesen mi nem teszünk különbséget utca és utca között, hanem mi az összes terézvárosi utcát takarítjuk. Ennek viszont az az eredménye, hogy rengeteg szemét keletkezik nálunk, és ezért ezt a szemétkeménységet ebbe a plusz 5 1001-es kukába tudjuk tenni, és ugye azzal kapcsolatban érkezett még kérdés, hogy ezt az 5 kukát mi szeretnénk máshova áthelyezni. Hogyha bárhova mi ezt át fogjuk helyezni az biztos, hogy csak is zárt területen lesz, a lakosságtól messze lesz, és ami a legfontosabb, hogy ott csótányok biztos, hogy nem lesznek merthogy ez megfelelő körülmények között lesz megteremtve, és pont ezen dolgozunk. Úgyhogy szerintem megválasztam minden kérdést, de természetesen tényleg minden kritikát és észrevételt szívesen fogadunk, mert a takarítás az sajnos egy olyan műfaj, ami soha nem ér véget.

Köszönöm szépen.

Soproni Tamás polgármester: Igen, csak még egyszer ráerősítve erre, amit utoljára mondott alpolgármester asszony. Jelenleg ugye van egy rossz helyzet, amire nem tudom mióta panaszkodnak a lakók, akik a Podmaniczky utca – pontosan nem tudom hány szám – de hogy a Podmaniczky-Eötvös utca sarkánál laknak sok sok éve már, panaszkodnak erre, és erre keresünk egy olyan megoldást, ami nem zavarja a lakókat és nemcsak az itt lévő lakókat. Nem azért akarjuk áthelyezni egyébként, hogy másokat zavarjon, hanem ott egy olyan helyet szeretnénk kialakítani, ahol senkit nem zavar, mivel nem férnek hozzá mondjuk olyanok, akik illegális személtlerakónak használják. Volt olyan, aki hentes volt, aki kipakolta a romlott húsát, volt aki csak azt hitte, hogy arra lehet pakolni a papírhulladékot, tehát ilyen kereskedők használták ezt illegális személtlerakásra. Hanem olyan helyre helyezzük, ami be lesz zárva kulcsra és oda nem tud senki sem szemetelni, és amit egyébként lehet, hogyha csótány vagy ilyesmi előfordul azt lehet irtani. Úgyhogy semmiképp nem szeretnénk, hogy bármilyen lakót, bárkit is zavarjon. Nagyon köszönöm, én nem láttam több kérdést írásban, ha jól értem, akkor nem érkezett több. Lindmayer képviselő úr szeretne, frakcióvezető úr hozzászólni.

Lindmayer Viktor képviselő: Köszönöm szépen. Lindmayer Viktor vagyok a Fidesz-KDNP frakcióvezetője. Először is emellett a sikerpropaganda, amit a polgármester úr előadott, szeretném tájékoztatni a közmeghallgatás résztvevőit, hogy 2019-ben döntöttek, hogy egy koalíció irányítja a Terézvárost, ez felbomlott. Ezt a polgármester úr rutinosan elhallgatta Önök előtt. Szeretném azt leszögezni, hogy polgármester úr viszonya az MSZP-vel rendkívül szélsőségesen megromlott, úgy látom, hogy a DK is kihátrált mögüle, úgyhogy Terézvárosban több bizottság hónapok óta nem működik, Terézvárosban a Vagyonkezelő felügyelőbizottsága sem működik. Szeretném jelezni, hogy ma a testületi ülésen is több olyan napirendi pont volt, ami a Fidesz-KDNP felelős magatartása nélkül több mint 50 millió forintos kárt okozott volna Terézvárosnak. Ők irányítják Terézvárost. Terézváros számíthat ránk továbbra is.

Szeretném kérni a kamerás urat, hogy fordítsa körbe a terembe a kamerát, ha meg tudná tenni. Köszönöm. A nézők pontosan láthatják, hogyha a hivatali dolgozókat, a rendvédelmi munkatársakat levonjuk a képből, akkor 6 terézvárosi lakos vesz részt a közmeghallgatáson, úgyhogy szerintem ez tűrhetetlen. Ezért a Fidesz-KDNP a következő rendes testületi ülésen kezdeményezni fogja, hogy egy új közmeghallgatást tartson a képviselő-testület, és ezt szervezze meg a polgármester úr tisztességesen, illetve szeretnénk - azt is tudjuk természetesen, hogy a járványhelyzet függvényében ez módosulhat -, de mi minél előbb szeretnénk megtartani a közmeghallgatást. Köszönöm szépen. A hivatali dolgozók, akkor tőlük a magam nevében elnézést szeretnék kérni, hogy ugyanis Őket most idehívták, de amikor volt a díszpolgári díjátadója, akkor meg nem hívták ide Önöket, ezért elnézést kérek. Köszönöm szépen.

Soproni Tamás polgármester: Köszönjük szépen képviselő úr. Nagyon röviden reagálnék. Köszönöm a felvetéseit. Egyrészt arról amit az elején mondott, nem tudom, én mennyire titkolom ezt, amikor a Terézváros magazinban is lenyilatkoztam, és hogy feltűnt-e Önöknek ezt kérdezte. Képviselő úr az, hogy a bizottságok – nem tudom hány hónapja – nem működnek, nem tűnt fel szerintem senkinek, mert ezek olyan belsőségek, amik csak a politikusokat érdekli. Mert az embereket az érdekli, hogy milyen az utca és szerencsére itt is ilyen kérdéseket kaptunk, az hogy Ön ide be akarja hozni a politikát, és itt pártpolitizálni szeretne, azt senkit nem hiszem, hogy érdekli. Embereket az érdekli, hogy tiszták-e az utcák, milyen a szociális ellátás, milyenek a lakhatási lehetőségek és így tovább. Én szomorú vagyok, hogy kevesen jöttek el, ugyanakkor én pont ellenkezőleg látom, azt gondolom, hogy soha nem volt még olyan a kommunikációja Terézváros önkormányzatának, mint most. Olyan kimerítő, olyan részletes, és erre több egyébként itt is pozitív visszajelzés hangzott el ezzel kapcsolatban, és az sem volt még, hogy mondjuk egy polgármester havonta tartson 1 napon 9 órán keresztül álljon a terézvárosiak rendelkezésére. Hozzám bármikor be tudnak jönni, ahogyan az alpolgármestereimhez is. Azért nincsenek itt, mert megkapják a válaszokat a kérdéseikre

képviselő úr. Nagyon sajnálom, hogy így próbálta más irányba terelni az itteni dolgokat, én szívesen válaszolok az Ön kérdéseire is természetesen, hogyha van ilyen és azt is szeretném elmondani egyébként, hogy a mai képviselő-testületi ülés egyébként valóban konstruktívan álltak ehhez. És hogyha már politikáról beszélünk, akkor szerintem fontos az én az árkok betemetésén dolgozom és jövőre is ez lesz a feladata az összes politikai párnak, mert itt terézvárosiak ülnek nem fideszesek, nem Momentumosok, nem DK-sok, nem Jobbikosok, hanem itt mindenki terézvárosi. és maradjunk ebben. Én Önökre is számítok, mint szövetségesemre abban, hogy Terézvárosért dolgozzunk, számítok minden képviselőre és számítok természetesen minden terézvárosira, köszönöm szépen. Van-e más kérdés? Amennyiben nincs, ugyanakkor én nagyon köszönöm mindenkinek, hogy eljött, és ilyen szép számban azért megjelentünk. Köszönöm az online minket követőknek is, hiszen online is volt erre lehetőség, és ahogyan a mindennapokban, ha bármikor kérdésük van, akkor írjanak nekünk e-mailt, vagy facebookon akár, vagy jelentkezzenek be hozzám. Örömmel látjuk Önöket, a viszontlátásra, és ezennel az ülésünket lezárom. Köszönöm szépen.

Kmf.

**Soproni Tamás
polgármester**

**dr. Mogyorósi Sándor
jegyző**