

Terézváros

Megjelenik havonta kétszer • 2021. március 31.
Közéleti, kulturális és életmódmagazin

Színésznő bevetésen

Sztarenki Dóra
Covid-osztályra is
elmenne
önkéntesnek

16

ELSŐKÉNT BUDAPESTEN
Terézváros megalkotta a helyi
Airbnb-szabályozás koncepcióját

6

KUPONOK TERÉZVÁROSI
VENDÉGLÁTÓHELYEKRE

27









Terézváros



Önkormányzati fogadóórák

NÉV	A FOGADÓÓRA HELYSZÍNE	A FOGADÓÓRA IDŐPONTJA
 Soproni Tamás polgármester	Polgármesteri Hivatal, Eötvös u. 3., V. em.	Előzetes időpont-egyeztetés a (06-1) 351-7966-os számon
 Dr. Kerék-Beleznay Zsuzsanna alpolgármester	Polgármesteri Hivatal, Eötvös u. 3., V. em.	Minden hónap első keddi 16.00–18.00 Női és családjogi fogadóóra/tanácsadás: Előzetes időpont-egyeztetés a (06-1) 351-7966-os számon
 Temesvári Szilvia alpolgármester	Polgármesteri Hivatal, Eötvös u. 3., V. em.	Minden hónap első hétfő 15.00–18.00, Előzetes időpont-egyeztetés a (06-1) 351-7966-os számon
 Gyórfy Máté alpolgármester	Polgármesteri Hivatal, Eötvös u. 3., V. em.	Minden hónap első hétfő 15.00–18.00, Előzetes időpont-egyeztetés a (06-1) 351-7966-os számon
 Miyazaki Jun alpolgármester képviselő (5. evk)	Polgármesteri Hivatal, Eötvös u. 3., V. em.	Minden hónap első hétfő 16.00–18.00, Előzetes időpont-egyeztetés a (06-1) 351-8938-as számon
 dr. Mogyorósi Sándor jegyző	Polgármesteri Hivatal, Eötvös u. 3., V/508	Előzetes időpont-egyeztetés a (06-1) 351-7965-os számon

Választókerületek képviselői

NÉV / VÁLASZTÓKERÜLET	A FOGADÓÓRA HELYSZÍNE	A FOGADÓÓRA IDŐPONTJA
 Heltai László 1. sz. egyéni választókerület	LMP-iroda, V. kerület, Kálmán Imre u. 24.	Hétfőn 17.00 vagy előzetes egyeztetés alapján a (06-30) 751-8925-ös számon
 Németh Helga Anna 2. sz. egyéni választókerület	Polgármesteri Hivatal, Eötvös u. 3.	Minden hónap utolsó szerda 17.00–18.00 Előzetes egyeztetés a (06-30) 608-3687-es számon
 Szilágyi Erika 3. sz. egyéni választókerület	MSZP-iroda, Andrássy út 79.	Minden hónap utolsó hétfő 17.00–18.00, Előzetes időpont-egyeztetés a (06-70) 665-1307-es számon
 Kecskés Balázs 4. sz. egyéni választókerület	Polgármesteri Hivatal, Eötvös u. 3., földszint 3.	Minden hónap első szerda 15.00–17.00, Telefon: a (06-30) 768-5099
 Szász Károly 6. sz. egyéni választókerület	Polgármesteri Hivatal, Eötvös u. 3., földszint 3.	Minden hónap első csütörtök 15.00–17.00, Telefon: a (06-70) 476-3783
 Sajószegi Péter 7. sz. egyéni választókerület	Polgármesteri Hivatal (recepción érdeklődni)	Minden hónap első szerda 15.00–17.00, Telefon: a (06-70) 476-3792
 Bálint György 8. sz. egyéni választókerület	Polgármesteri Hivatal, Eötvös u. 3., V/516.	Csütörtök 17.00–19.00 vagy előzetes egyeztetés alapján a (06-70) 316-5888-as számon
 Gaár Iván Zsolt 10. sz. egyéni választókerület	MSZP-iroda, Andrássy út 79.	Minden hónap első hétfő 17.00–19.00, Telefon: a (06-20) 936-6613

Listán megválasztott képviselők

NÉV	A FOGADÓÓRA HELYSZÍNE	A FOGADÓÓRA IDŐPONTJA
 dr. Bundula Csaba	Polgármesteri Hivatal, Eötvös u. 3., földszint 3.	Előzetes időpontegyeztetés a (06-20) 936-0506-os számon
 Simonffy Márta	Polgármesteri Hivatal, Eötvös u. 3., földszint 3.	Előzetes időpontegyeztetés a (06-20) 936-3806-os számon
 Császárné Csóka Ilona	Polgármesteri Hivatal, Eötvös u. 3., földszint 3.	Előzetes időpontegyeztetés a (06-20) 936-7263-as számon
 Lindmayer Viktor	Polgármesteri Hivatal, Eötvös u. 3., földszint 3.	Előzetes időpontegyeztetés a (06-20) 935-6487-es számon

Országgyűlési képviselő

 dr. Oláh Lajos	Fogadóórát tart a Teréz krt. 46. szám alatti irodájában bejelentkezés alapján, amelyet a (06-30) 709-1102-es telefonszámon vagy a drolahlajos@dkp.hu e-mail-címen lehet megtenni.
---	---

Közérdekű

Foglalkoztatást Elősegítő Nonprofit Kft.

Vezető: Szőke Zoltán, 061/ 332 39 62

Hunyadi téri Vásárcsarnok és termelői piac

Piacfelügyelő: Mészáros László
1067 Budapest, Hunyadi tér 4., 061/ 342 55 93

Terézvárosi Család- és Gyermekegészségügyi Központ

Intézményvezető: Imre Ibolya Hedvig
1068 Budapest, Király utca 82., 061/ 344 60 60

Terézvárosi Egészségügyi Szolgálat

Vezető: dr. Czermann Imre
1074 Budapest, Csengery utca 25., 061/ 321 2200

Terézvárosi Értelmi Fogyatékosok Napközi Otthona

Intézményvezető: Kecskés Andrea
Bp. VI., Podmaniczky u. 18. Tel.: 311-2230

Terézvárosi Gondozó Szolgálat

Vezető: Kelemen Krisztina
1061 Budapest, Király utca 38., 061/ 413 6601

Terézvárosi Parkolási Rendszer

0680 466 466

Vagyonkezelő Nonprofit Rt.

Vezető: dr. Bodnár Zoltán
1064 Budapest, Rózsa utca 81–83., 061/ 3016 700

Budapest Főváros Kormányhivatala VI. kerületi Hivatala

Hatósági Osztály és hivatalvezetés
1063 Budapest, Szinyei Merse utca 4.

E-mail: hatosag@06kh.bfkh.gov.hu, Telefon: 473-2714

Ügyfélfogadás: Előzetes időpont-egyeztetés alapján.

Nyitva tartás:

hétfő: 12.30–16.30, szerda: 8.00–16.30, péntek: 8.00–12.30

VI. kerületi Kormányablak

1062 Budapest Andrásy út 55.

1062 Budapest Teréz körút 55. (Nyugati pályaudvar)

Ügyfélfogadás: Előzetes időpont-egyeztetés alapján.

Nyitva tartás: hétfő: 8–18, kedd, csütörtök: 8–16,

szerda: 11–19, péntek: 8–14

Országos Telefonos Ügyfélszolgálat

Kormányablakokban, okmányirodákban történő
ügyintézéshez időpontot foglalhat telefonon keresztül
(ügyfélszolgálat felvilágosítást ad a kormányablakokban, az okmányirodákban és a
kormányhivatalok ügyfélszolgálati irodáiban intézhető
ügyekkel kapcsolatban. Segítenek a megfelelő ügytípus
megtalálásában, az ügyintézés helyszínének
és időpontjának kiválasztásában, az ügyintézéshez
szükséges okmányok és iratok meghatározásában.
Telefon: 1818, E-mail: 1818@1818.hu

Terézvárosi Polgármesteri Hivatal

1067 Budapest, Eötvös utca 3.

Központi telefonszámok: 342-0905, 342-0906,

342-0907, 342-0908, 342-0909.

Ingyenes zöld szám: +36 80 201 138

Ügyfélfogadás: hétfő 13.30–18.00, szerda 8.00–16.30,
péntek 8.00–11.30

Ügyfélszolgálat

1067 Budapest, Eötvös utca 4., Telefon: 351 8939

Hétfő: 8:00–18:00, kedd: 8:00–16:00 szerda: 8:00–16:30,

csütörtök: 8:00–16:00 péntek: 8:00–13:30

Az önkormányzat bizottságai

Humán bizottság

Németh Helga Anna elnök, Szász Károly alelnök,
Császárné Csóka Ilona, Greskovics Borbála, Hegyi András,
Komjáthy Anna, Sajószegi Péter, Simonffy Márta,
Szilágyi Erika, Takács Gergely, Török Attila

Pénzügyi és jogi bizottság

Kecskés Balázs elnök, Németh Helga Anna alelnök,
dr. Bundula Csaba, Gaár Iván, Lindmayer Viktor,
Klein Kálmán Sándor, Matolcsi Györgyné,
Molnár Gergely, Óvári Gyula

Tulajdonosi bizottság

Bálint György elnök, Heltai László alelnök,
dr. Bundula Csaba, Czuppon Zoltán Zsolt, Fülöp Gergő,
Kecskés Balázs, Kovács Máté, Lindmayer Viktor,
Nyíri Gábor, Sajószegi Péter, Tóth Viktor

Környezetvédelmi bizottság

Heltai László elnök, Bálint György alelnök,
Bencsik Zoltán, Császárné Csóka Ilona, Csontos Gyöngyi,
Konta Cintia Dóra, Matokanovic Lúcia, Sajószegi Péter,
Simonffy Márta, Szász Károly, Varga Máté

A semmelyes fogadóóra határolt területre nem tartozik.

Félbemaradt sakkjátszma

Egy csomó mindent tört ketté (vagy zúzott porrá) az életünkben a világjárvány. Ahogy hónapok óta minden lapszá-munkban, ebben a mostaniban is jócskán felbukkan az, hogy mennyi mindent vágott és halasztott el, vagy semmisített meg a pandémia. A színészno szeretett közönségét, a szakács, étterem-tulajdonos szeretett törzsvevőit kénytelen nélkülözni (az online színját-szás és az elvíteles menüztetés ezeknek a kapcsolódásoknak csupán erőtlén és kényszerezett változatai).

Leginkább a szabadságunk, amelynek az elvesztését fáj-laljuk, hogy egyre szűkülnek azok a helyzetek, amelyekben dönthetünk. Pár napja az on-line térben olyan emberekkel találkoztam, akik szeptember óta nem tudtak kimozdulni abból a szociális otthonból, amelyben élnek, és amelyben ugyanolyan régóta látogatót sem fogadhatnak a járvány miatt. Húszezer sorstársuk van a falak közé szorulva és túlterhelt gondozókra bízva, akiknek gyógyszerezni, étkeztetni, fektetni, fürdetni kell őket – amikor annak eljön az ideje. Akkor is, ha az a gondozott éppen más szeretne csinálni. „A múltkor félbe kellett hagynunk egy izgalmas sakkjátszmát, mert jött a vacsora – meséli újdonsült ismerősöm. – Mire visszaértünk, valaki elrakta a táblát, soha többet nem tudtuk lejátszani a meccset.”

Talán most átérezzük, mindez mit jelenthet. Hogy milyen pokoli rabságban élnek azok, akiknek a járvány a sokadik lakatot tette az életére.

Kertész Anna



Felszabadítani a figyelmet

Húsvétvárás Cselovszky Ferenc evangélikus lelkésszel



A ruha teszi az embert

Markovits Horváth Zoltán, a békebeli szabó



Generációkon átívelő tehetség

A Vadász dinasztia több mint 120 éve formálja a magyar látképet



Fogások a törzsvendégektől

Olasz csúcsgasztronómia a Mozsár utcában

Terézváros Közéleti, Kulturális és Életmódmagazin

KIADÓ: Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata **FELELŐS SZERKESZTŐ:** Kertész Anna **A LAP MUNKATÁRSAI:** Csejtei Orsolya, Dobi Ágnes, Gajdács Emese **TÖRDELÉS:** Formula Stúdió **FOTÓ:** Képszerkesztőség Kft. **SZERKESZTŐSÉG CÍME:** 1067 Budapest, Eötvös utca 3. **E-MAIL:** sajto@terezvaros.hu **NYOMTATÁS:** Mediaworks Hungary Zrt. **FELELŐS VEZETŐ:** Szabady Balázs nyomda üzletág igazgató **TERJESZTÉS:** Magyar Posta Zrt. **A HIRDETÉSEK FELADHATÓK A SAJTÓIRODÁN:** 06 1/342-0905, 2451-es mellék, sajto@terezvaros.hu **APRÓHIRDETÉSEK FELVÉTELE:** VI., Eötvös utca 3., recepció, hivatali nyitvatartási időben.

Terézváros





Egy tavaszcsalogató tojásfával találkozhatunk húsvétig a Hunyadi tér zenepavilonja mellett. A járókelők a fa tövébe lerakott kis kosárból elvehetnek egy-egy tojást, és a mellette lévő filctollakkal saját üzeneteiket írhatják rá, amellyel a járvány alatt értünk dolgozóknak is megköszönhetik a munkájukat.

A fertőzöttek köztünk járnak

Az önkormányzat még decemberben kapta meg a fővárostól azt az 1100 Covid-gyorstesztet, amelyekből egy alkalommal már tartottak ingyenes szűrést az Eötvös10-ben. Március 16-án, 17-én és 18-án a Terézvárosi Egészségügyi Szolgálat (TESZ) Csengery utcai rendelőintézetében várta a kerületi lakosokat, akik ezúttal is térítésmentesen vehettek részt a szűrésen.

A három nap alatt mintegy 180 ember vette igénybe a szolgáltatást, közülük négyenél mutatott ki fertőzést a teszt. A vírust magukban hordozók azonnal tájékoztatást kaptak arról, mi a teendőjük, milyen segítséget tud nyújtani számukra az önkormányzat.



FOTÓ: DIMÉNY ANDRÁS/KÉPSZERKESZTŐSÉG

Iskolai beiratkozás

Közel az iskolai beiratkozás időpontja: az idén április 15-én és 16-án kell a szülőknek intézkedniük.

A kötelező felvételt a gyermek körzetes iskolája biztosítja, ha a szülő másik intézményt választott, azt jeleznie kell a körzetes iskola felé.

Az általános iskolai beiratkozáshoz szükséges dokumentumokat, nyomtatványokat mindkét törvényes képviselő aláírásával ellátva kell benyújtani. Az iskolákat telefonon vagy e-mailben célszerű megkeresni, az adategyeztetés az elektronikus KRÉTA-rendszeren keresztül történik.

A kerületben működő iskolák bemutatkozását a www.terezvaros.hu oldalon vagy közvetlenül a <https://kir.hu/korzet> keresőbázisban találják meg.



TámogatLak program roma fiataloknak

Roma fiatalok hajléktalanná válását előzi meg a TámogatLak program, amelyre április 14-éig jelentkezhetnek a rossz szociális körülmények között élő terézvárosi érintettek.

A szükséges dokumentumokat az internetről tudják letölteni a http://www.pestesely.hu/?pageid=projektjeink_roma_fiatalok_hajlektalanna_valasanak_megelozese oldalról, a kitöltött jelentkezési lapot a polgármesteri hivatalnál lehet leadni (1067 Budapest, Eötvös utca 3.). A kiválasztott öt roma fiatal képzésben vehet részt és mentorok segítségével érheti el céljait, mindehhez jövedelemkiegészítést is biztosít a program.



Rendszeresen takarítják a Bulcsú utcai alagutat

A terézvárosi önkormányzat köztisztasági cége az idén már olyan fővárosi fenntartású területeket is takarít, mint a Teréz körút, az Oktogon, az Andrássy út és mostantól a Bajza–Bulcsú utcai aluljáró, amely a MÁV kezelésében van. A gépi takarítást szerda délelőttként végzik, ennek idejére (15-20 perc) az alagutat lezárják a forgalom elől. A pénteki kézi takarítás nem érinti az áthaladást.

FOTÓ: BEREZ VALTER/KÉPSZERKESZTŐSÉG



Irány az ovi!

Május 3–5. között kell beírni az óvodába azokat a gyerekeket, akik augusztus 31-ig betöltik 3. életévüket. Jelentkezni a meghirdetett időpontban a lakóhely szerint körzatileg illetékes vagy választott önkormányzati, vagy nem önkormányzati óvodába lehet. Indokolt esetben az óvodalátogatás alól felmentést lehet kérni, az erre szolgáló nyomtatványt kitöltve kell a terézvárosi szülőknek május 25-ig a Budapest Főváros Kormányhivatal VI. kerületi Hivatalának Hatósági Osztályához benyújtaniuk. A beiratkozás részletei az önkormányzat honlapján található meg: www.terezvaros.hu.

FOTÓ: BEREZ VALTER/KÉPSZERKESZTŐSÉG

Zöldülhetnek az udvarok

Terézváros önkormányzata elkötelezett a kerület zöldítése mellett, ezért ismét vissza nem térítendő támogatást nyújt a társasházaknak belső udvaruk megszépítésére.

A társasházak május 28-ig jelentkezhetnek a pályázatra. A pályázatban a költségek 90 százaléka számolható el, az igényelhető összeg minimum 100 ezer, maximum 2 millió forint, így a kisebb virágosítástól a nagyszabású kertépítésig sok terv megvalósulhat a pályázat segítségével. További részletek: www.terezvaros.hu



FOTÓ: DIMÉNY ANDRÁS/KÉPSZERKESZTŐSÉG

Az összeállítást készítette: Dobi Ágnes és Gajdács Emese

Az Airbnb új korszaka

FOTO: ADRIÁN ZOLTÁN/
KÉPSZERKESZÍTŐSÉG

A turizmus újraindulásakor már az új, a lakók és a rövid távú szálláskiadásból élő családok érdekeit egyaránt figyelembe vevő szabályok szerint működhetnek az Airbnb-típusú szálláshelyek. Egyebek mellett diszpécsterszolgálat működtetésére és idegen nyelvű háziarend kifüggesztésére is kötelezve lehetnek, amelyeknek társasházi engedéllyel és regisztrációval is rendelkezniük kell majd. Úttörő lépést tett Terézváros a piac kifehérítése és a békés egymás mellett élés érdekében.

Kertész Anna

A korábban eszköztelen önkormányzatok számára tavaly nyáron nyitott lehetőséget egy törvénymódosítás, hogy beleszóljanak a rövid távú lakáskiadás szabályozásába helyi szinten. A szándék üdvözlendő volt, mivel, ahogy tavaly Sajószegi Péter, Terézváros társasházi tanácsnoka lapunknak fogalmazott: „A rövid távú lakáskiadás problémái arra vezethetők vissza, hogy maga a tevékenység minimális szabályozással indulhatott el. Jövedelmezőségéből adódóan egyre népszerűbbé vált, az ilyen formában kiadott ingatlanok száma néhány év leforgása alatt megsokszorozódott a belvárosban. A kerületben az egyéb szálláshely kategóriában jelenleg már mintegy kétezret tart nyilván a hivatal. A növekedéssel arányosan emelkedett a lakosság elégedetlensége. A szabályozatlanság számlájára írható az is, hogy az Airbnb a társasházban élők legtöbbször számára egyfajta szitokszóvá vált.”

Több budapesti kerülethez hasonlóan Terézváros is egyeztetést indított az érintettekkel, illetve egyedülálló módon kérdőíves felmérést végzett a lakosok körében, előkészítendő a helyi szabályozást.

A kerületi lakosok közül nagyon sokan éltek a véleménynyilvánítás lehetőségével, a kérdőívet 1565-en töltötték ki online és offline módon, ez Terézváros felnőtt lakosságának a 4,6 százalékát jelentette. „Ez az önkormányzat kérdőíves felmérések esetén rendkívül magas aránynak számít – jelentette ki a kiértékelést végző Barát Endre. – A nagy érdeklődés valószínűleg annak köszönhető, hogy a kerületben nagyon sokan érintettek a kérdésben, a kitöltők 90 százaléka olyan társasházban él, amelyben van Airbnb-lakás.”

A kérdőívekből egyértelműen kiderült: a többség közéleti megoldást szeretne, rengeteg családnak jelent jövedelemkiegészítést a szálláskiadás, amely, ha kulturáltan zajlik, a társasházak előnyére is válhat (a

vállalkozók megcsináltatják a liftet, kifestetnek stb.). A bejelentett szálláshelyek idegenforgalmi adót fizetnek, amely fontos bevételi forrása a kerületnek.

A kitöltők közül a legtöbben egyetértettek abban, hogy szükség van szabályozásra, a szabályok betartására és az illegális szálláskiadás megakadályozására. Ugyanezt az álláspontot képviselték az egyeztetési folyamatban részt vevő szállásadók is.

A legtöbb probléma ugyanis a tömeges és illegális szálláskiadással van, a szürkezónában üzemelő egyes hostellekkel, zughotelekkel, a túl sok embernek kiadott nagy lakásokkal, amelyeknél, ha probléma merül fel, nincs is kinek jelezni.

Például amennyiben a kaptos vendégek a címüket elfelejtve más lakásba csöngetnek be, ha bulit rendeznek a szálláson vagy petárdákat dobálnak ki az ablakon – ahogy azt a lapunknak korábban nyilatkozó közös képviselők elmesélték.

Például amennyiben a kaptos vendégek a címüket elfelejtve más lakásba csöngetnek be, ha bulit rendeznek a szálláson vagy petárdákat dobálnak ki az ablakon – ahogy azt a lapunknak korábban nyilatkozó közös képviselők elmesélték.

A terézvárosi képviselő-testület által most elfogadott koncepció épp az ilyen esetek megelőzésére, illetve kezelésére tenné kötelezővé az idegen nyelvű háziarend kiakasztását és 24 órás diszpécsterszolgálat üzemeltetését, amelynek a számán a lakók bármikor panaszt tehetnek, intézkedést kérhetnek a bérbeadótól. „Amennyiben a szállásadó nem reagál, nem intézkedik a lakossági panaszra, úgy az önkormányzat kereskedelmi osztálya a bekért (kötelező) jegyzőkönyv nyomán a panaszokat kivizsgálja, és az adott szállásadót az önkormányzat szankcionálja. Itt léphet életbe a napok csökkentése vagy a teljes betiltás – mondta el dr. Kerék-Beleznay Zsuzsanna alpolgármester, aki az elmúlt hónapokban az egyeztetés és előkészítő munkáért felelt. – Önmagában a napok csökkentése, tehát az a lehetőség, amelyet a kormány adott a szabályozásra, nem rendezi az Airbnb-típusú lakáskiadást, sőt, ronthat a helyzeten, mivel ellehetetleníti és a szürke- vagy feketézónába tereli a vállalkozókat. A koncepciót mind a lakók, mind a vállalkozások érdekeit szem előtt tartva alkottuk meg – egyes kérdésekben külön szabályozva az egy lakást vagy szobát

kiadókra, a 2–10 közötti szállást üzemeltetőkre, illetve a 10 fölötti, tömeges szálláskiadással foglalkozó vállalkozásokra vonatkozó kötelezettségeket.

Mindezzel a békés egymás mellett élés feltételeit kívánjuk megteremteni.”

Terézváros rövid távú szálláskiadást szabályozó tervezete addig nyújtózkodik, ameddig arra jogi lehetősége van: az átfogó szabályozáshoz ugyanis nélkülözhetetlen a kormány és az Országgyűlés együttműködése. Módosítani kell a kereskedelmi törvényt és a kapcsolódó kormányrendeleteket, hogy a kerületek a saját szabályozásaikat hatékonyan tudják alkalmazni. Éppen ezért a koncepciót Soproni Tamás véleményezésre elküldi a Gazdasági Versenyhivatalnak és Budapest Főváros Kormányhivatalának is, életbe csak akkor lép, ha a két szervezettől megkapja a jogi jóváhagyást.

A koncepciót a Terézvárossal, Józsefvárossal és a helyi érintettekkel folyamatosan egyeztető Erzsébetváros is megkapta, és mivel mindenki érdeke az, hogy a fővárosban közös szabályozás legyen, illetve mert nagyon hasonló eredményekre jutottak az igények terén, ezért hamarosan több körben tárgyalnak majd róla.

„Ahogy a szórakozóhelyek nyitvatartásával kapcsolatban, úgy a rövid távú lakáskiadás ügyében is alakult egy munkacsoport, amelyben a MAKE, a Felelős Lakáskiadók, az Élhető Erzsébetvárosért civil csoport delegált egy-egy embert, egy lakost sorsolással választottunk ki, illetve hárman képviseljük az önkormányzatot – mondta el Bárdi Zsuzsanna, a VII. kerület alpolgármestere. – Ez a munkacsoport véleményezi a tervezetet, mielőtt a testület elé kerül. Lényeges, hogy mi objektív szabályozásra törekszünk, tehát ha valaki megfelel a kritériumoknak, akkor ne legyen mérlegelési joga az önkormányzatnak. Minden másban nagyon hatékonyan érezzük ezt a fajta szabályozást.”

A SZABÁLYRENDSZER AZ ALÁBBI PONTOKAT TARTALMAZZA:

- a lakását csak akkor adhatja ki a tulajdonos rövid távon, ha a szabályozás feltételeinek előzetesen eleget tesz, ellenkező esetben egyetlen napra sem kap engedélyt;
- az üzemeltetőnek a lakáskiadáshoz rendelkeznie kell a társasház hozzájárulásával;
- az üzemeltető köteles kiírni a szálláshely bejáratánál a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központban használt regisztrációs számát;
- az üzemeltető köteles a társasház házirendjét angolul kifüggeszteni a szálláshelyen;
- az üzemeltető köteles 24 órás rendelkezésre állást biztosítani a társasház lakóinak, és saját vagy megbízottjának telefonszámát közzétenni a szálláshely bejáratánál.

Ennek a lényege Soproni Tamás polgármester szerint az élni és élni hagyni elve. „Nem az üzletág ellehetetlenítése, hanem a békés, nyugodt lakókörnyezet biztosítása és a lakhatási válság csökkentése a cél. A korrekt módon működtetett szállások családok megélhetését szolgálják, de mindenképpen arra törekszünk, hogy a terézvárosiaknak nyugalmasabb, csendesebb éjszakáik és nappalaik legyenek.”

Közös munka az Airbnb szabályozásért

A rövid távú lakáskiadásra vonatkozó szabályozási koncepció előzményeiről, kényes pontjairól és a frakciók javaslatairól Szilágyi Erika és Kecskés Balázs frakcióvezetők beszéltek.

„A járvány előtt Terézváros fuldoklott a rövid távú lakáskiadás hatásaitól. Az ingatlanárak és a bérleti díjak is megfizethetetlenek lettek, a turistaáradatról nem is beszélve. Jogos a terézvárosi lakosok felháborodása, amikor szembesülnek az éjszakai bulik nyomaival vagy hallgatják a randalírozókat” – mondja Kecskés Balázs, a Demokratikus Koalíció terézvárosi frakciójának vezetője. „A kerület adott szabályozásából kiindulva szükség van Airbnb-szabályozásra, valamint az ezt alapul vevő koncepcióra – teszi hozzá Szilágyi Erika, az MSZP terézvárosi frakciójának vezetője. – Ezért sem véletlen, hogy a koalíció alkotó pártok közösen kezdeményezték ezt a Döntés-előkészítő Tanács (DET) felé. Az már egy másik kérdés, hogyan gondoljuk kivitelezhetőnek a koncepciót, hogyan gondolkodnak a pártok ennek megvalósításáról – erről szól maga a rendeletalkotás.”

A szabályozással kapcsolatban rengeteg elképzelés futott be az önkormányzathoz és a körzetek egyéni képviselőihez is – mondja Kecskés Balázs. – „Fontos szempont volt, hogy ne a bérbeadható napok számát szűkítsük, hiszen az egy kifejezetten piacellenes magatartás lenne, inkább a lakosaink igényeit és a lakhatási szükségleteit figyelembe vevő szabályozást szerettünk volna létrehozni. Szeretnénk, ha az ingatlantulajdonosok együttműködő partnerként kezelnék egymást a jövőben, azok is, akik életvitelszerűen itt laknak és azok is, akik a lakóingatlanuk hasznosításában érdekeltek. Ehhez a partneri viszonyhoz kíván az önkormányzat szabályozott környezetet és segítséget nyújtani.”

Kecskés Balázs szerint a szabályozások kialakításának egyik előzménye a Nagymező utcai zughotelügy. A fideszes országgyűlési képviselő, Becsó Zsolt résztulajdonában lévő cég engedély nélkül üzemeltetett szállodát a Nagymező utca 66. szám alatt. A DK terézvárosi képviselőcsoportja vizsgálatot kezdeményezett az ügyben, amely során kiderült, hogy az önkormányzatot körülbelül 4 millió forint kár érte. „Ez a fajta piaci magatartás ráadásul nemcsak az önkormányzat, hanem a terézvárosiak érdekét is sérti – hangsúlyozza a képviselő. – Az eset rávilágított arra, hogy megfelelő jogszabályi környezet híján az önkormányzatok védtelenek a csalókkal szemben. Szembesültünk azzal, hogy égető szükség van helyi, illetve országos szintű szabályozásokra.”



igazolása. Itt azt indítványoztuk, hogy eleve legyen előírás a zajszintmérő beszerzése és működtetése, legyen ez önmagában is akadálya a szálláshely-létesítésnek. Ez nemcsak az engedélyeztetés kapcsán jelent majd visszatartó erőt, hanem az üzemeltetés vonatkozásában is. A 10 fő feletti szálláshelyet üzemeltető esetén eleve legyen kötelező egy ilyen be rendezés, a 10 alatti esetén pedig az első zajpanaszot követően legyen kötelező a felszerelése. Elfogadtuk, hogy akkor nyitjuk ki újból ezt a kérdéskört, amikor ez a készülék már Magyarországon is elérhető lesz.”

Szilágyi Erika hangsúlyozza, hogy a javaslatok és megoldások a közös képviselőkkel folytatott folyamatos egyeztetések, a lakókkal való fogadóórai tapasztalatok és az airbnb-s lakáskiadással foglalkozó üzemeltetők közötti párbeszéd eredménye. „Ezeknek egy része beépült a rendeletbe, más része viszont kimaradt abból. A megoldás érdekében azt mondjuk, szükség van egy szélesebb körű társadalmi egyeztetésre, hogy egy kompromisszumon alapuló, betartható rendeletet alkossunk.”

Az új rendelet megalkotása során a DK terézvárosi képviselőcsoportja kiegészítésként javasolta, hogy a rendeletalkotásra vonatkozó előterjesztést többpárti előterjesztésként nyújtsák be, és ezt el is fogadta a képviselő-testület. „Ezzel az egységünket szerettük volna kifejezni, hiszen fontosnak tartjuk, hogy a pártok az önkormányzaton belül összefogjanak a bérbeadók és a terézvárosi lakosok érdekeinek összeegyeztetése céljából – mondja Kecskés Balázs. – Kezdeményeztük, hogy a szálláshely-szolgáltatás céljára az egy naptári évben felhasználható napok számáról, azok számának csökkentéséről, esetleg nullázásáról a Tulajdonosi Bizottság döntsön – ezt a kezdeményezésünket el is fogadták. Javasoltuk továbbá, hogy a döntés ellen a helyi önkormányzatokról szóló törvény szerint a szolgáltatók a képviselő-testülethez fordulhassanak jogorvoslattal.”

A DK képviselője azt reméli, hogy az új szabályozás csökkenti majd a bérbeadók és a többi lakástulajdonos közötti feszültséget, hiszen megfelelő keretek közé szorítva kerülhet sor a szálláshelyek üzemeltetésére. Hogy csak hivatalosan, a szabályokat betartva lehessen kiadni ilyen formában a lakásokat.

TMSZ

FOTÓ: ADRIÁN ZOLTÁN/
KÉPSZERKESZTŐSÉG

Szilágyi Erika szerint az önkormányzat lehetőségei, eszközei adottak a rövid távú kereskedelmi szálláshely-szolgáltatás helyi rendeleti szabályozásával kapcsolatban. Úgy véli, nemcsak koncepcionális szinten szükséges rögzíteni az elvárásunkat, hanem azt jogszabályi oldalról is meg kell támasztani. „Egy rendelet akkor ér valamit, akkor működik, ha azt be is tudjuk tartatni. Egyértelműen a lakók érdekeit védjük, a tisztességes és becsületes airbnb-zók a szabályokat betartva működhetnek, de a terézvárosiak nyugodt életét nem zavarhatják meg – mutat rá a képviselő. – Ugyanakkor tudnunk kell határt szabni, hogy milyen visszaélések és szabálysértések ellen hogyan lépünk fel. Mind az Alaptörvény, mind a magyar önkormányzatokról szóló törvény hatáskört biztosít a képviselő-testület számára a közösségi együttélés szabályainak rendeletben való szabályozása kérdésében. A kereskedelemről szóló jogszabály módosítása elsősorban a szankcionálás oldaláról nyithat újabb teret az önkormányzat számára. Nyilván ez a terület az, ami a terézvárosiakat jobban érdekeli.”

A szankció területén az MSZP problémának gondolja, hogy a kereskedelmi törvény ebben az esetben csak a zajra vonatkozik. A szocialista párt javaslata az, hogy az üzemeltetési engedély nélküli szálláshely legyen 5 évre kitiltva a rendszerből, a ki-játszási formák miatt. „Lehet, hogy ez első olvasatra kissé szigorúnak tűnik, azonban már az elején szeretnénk egyértelműsíteni a szándékunkat azokkal szemben, akik nem tisztességesen közelítik meg a szálláskiadást – mondja a képviselő. – Ha a mindennapi működésben panasz vagy bejelentés érkezik, azt a hatóság kivizsgálja. A szankcionálás fokozatokra épülne: a cselekmény súlyától függően a figyelemztetést követő újabb esetben bírságot javaslunk, további panasz esetén pedig azt mondjuk, hogy az üzemeltető legyen eltiltva a tevékenységétől az adott naptári évre. A szankcionálás egyik legkényesebb pontja szerintünk a zaj mérése, a szabálysértés

”

A szabályozással kapcsolatban rengeteg elképzelés futott be az önkormányzathoz és a körzetek egyéni képviselőihez is.

DET: Fontos döntések születtek

A Döntés-előkészítő Tanács (DET) márciusi ülésén határozott a rövid távú lakáskiadás szabályozásáról, a cégvezetők premizálásának feltételeiről, az online oktatásban résztvevők megsegítéséről és a társasházi udvarok zöldítésének támogatásáról. A tanácsot Soproni Tamás polgármester hozta létre, aki a pártok képviselőivel havonta online ülésezik, amíg a képviselő-testület a veszélyhelyzet miatt nem hívható össze.

Gajdács Emese

Az ülés napirendjének tárgyalásakor Lindmayer Viktor, a Fidesz frakcióvezetője azt indítványozta, hogy ezen az ülésen foglalkozzanak Bálint György ügyével (*erről szóló cikkünket lásd a 10. oldalon*) is. Lindmayer Viktor javaslatára a Döntés-előkészítő Tanács napirendjére vette a kérdést, és zárt ülés keretében támogatta a polgármester javaslatát, hogy a tulajdonosi bizottság elnöki tisztségéről és a vagyonkezelő felügyelőbizottsági elnöki pozíciójáról a veszélyhelyzet utáni első képviselő-testületi ülésen tárgyaljanak.

Az átláthatóságot, az elérhetőséget és a most elfogadott szabályok betartását szabja a folyamatos üzemelés feltételül a terézvárosi önkormányzat rövid távú szálláskiadásról szóló koncepciója, amelyet a DET elfogadott (*erről szóló cikkünket lásd a 6. oldalon*).

A képviselők az önkormányzat síófoki üdülőjének használatához is új szabályrendszert alkottak. A jelentkezőknek pályázni kell majd. A jelentkezések alapján a humán bizottság választja ki az egyhetes turnusokba n üdülő embereket, családokat. A rendkívül kedvezményes üdülési lehetőségre elsősorban a kerületben élő rászoruló, gyermekes családok, idősek, rokkantnyugdíjasok vagy egészségkárosodottak jogosultak. A főszezonon kívül, emelt összegű díjért a jövedelmi határon túli kerületi lakosok is pályázhatnak a síófoki nyaralásra.

Mint közismert, a kormány anélkül döntött a cirkuszművészeti központ Nyugati pályaudvar mögötti megépítéséről, hogy kikérte volna a lakosság, az önkormányzat és a szakmai szervezetek véleményét.



FOTÓ: DIMÉNY ANDRÁS/
KÉPSZERKESZTŐSÉG

Mindezek miatt a testület koalíciós pártjai kezdeményezik a kormánynál a nemzeti cirkuszművészeti központ elhelyezésével összefüggő határozat visszavonását, és felkérték dr. Oláh Lajos (DK) országgyűlési képviselőt, hogy szólaljon fel annak érdekében, hogy a cirkusz helyett a Nyugati pályaudvar mögötti területen park legyen.

A Fővárosi Önkormányzat kezdeményezésére és a terézvárosi önkormányzat támogatásával a Nyugati pályaudvar–Váci út mellett elhelyezkedő közterületet Puczi Béláról nevezik el. A cigány származású, erdélyi

magyar menekült 1990-ben, a marosvásárhelyi pogrom idején a hidegvölgyi romák egyik vezéralakjaként védte a magyar tüntetőket.

Szilágyi Erika (MSZP) képviselő kezdeményezésére döntött úgy a testület tavaly decemberben, hogy az Anker köz 1–3. számú társasház homlokzatán Hofi Géza születésének 85. évfordulójára emléktáblát helyez el. A tábla elkészítésére az önkormányzat nyílt pályázatot hirdetett, amelyre huszonketten jelentkeztek. A tanács a szakmai zsűri javaslatára Megyeri Jánost kérte fel az emléktábla elkészítésére.

A képviselők döntöttek az önkormányzati cégek vezetőinek idej teljesítménykövetelményeiről is. A konkrét elvárások rögzítése garantálja, hogy senkit sem illethet meg prémium pluszmunka nélkül.

Közbeszerzési eljárást indít az önkormányzat a Hunyadi téri csarnok belső felújítására vonatkozó tervdokumentáció elkészítésére. A cél az eredeti funkció megtartása mellett egy a mai kor igényeinek megfelelő, jól kihasználható piac kialakítása, ami közösségi térként is működhet. A közbeszerzési eljárás keretében a piacot használók igényeit is beépítik a végleges koncepciótervbe.

Az önkormányzat is érdekelt abban, hogy a társasházak utcai homlokzatának felújításával szebb legyen a kerület. Ezért a tervezési munkákra legfeljebb 60 százalékos (társasházanként legfeljebb 700 ezer forint) vissza nem térítendő támogatás igényelhető. A helyi védelem alatt álló házak lakóközösségei az idén április 1. és november 15. között pályázhatnak, a kerület költségvetéséből ebben az évben erre a célra 5 millió forint áll rendelkezésre.

Az önkormányzat társasházak belső udvarainak „zöldítésére” is pályázatot hirdet. A társasházi közösségek a 15 milliós önkormányzati keretből 100 ezer és 2 millió forint közötti támogatáshoz juthatnak, és ehhez mindössze 10 százalék önrészt kell biztosítaniuk. A pénzből igazi zöld udvarokat, közösségi tereket alakíthatnak ki a társasházak.

Az idén is lesz gyümölcs- és zöldségprogram a kerület óvodáiban, általános iskoláiban. Az iskolások a tanév során az önkormányzati támogatásból 653 ezer, míg az óvodások több mint 1 millió forint értékben kapnak zöldséget és gyümölcsöt.

A Terézváros melléd áll! program keretében az önkormányzat ismét laptopokkal segíti a digitális tanrendbe kényszerült, rászoruló kerületi diákokat. A pályázatra április 16-ig lehet jelentkezni. Az önkormányzat az internettel nem rendelkező pályázók részére havi 3 ezer forint összegű támogatást is biztosít otthoni netelőfizetésre.

Az elmúlt egy év tapasztalatait figyelembe véve a DET módosította a civil szervezeteknek és egyházaknak szóló támogatások pályázati rendszerét. Mostantól a kiírás, a beadás és az elszámolás konkrét időpontjait mindig az adott évi pályázatban határozzák majd meg. Ezzel elkerülhető a rendkívüli helyzetek (pl. pandémia) miatti sorozatos rendeletmódosítás.

Cifra palotabotrány

Az önkormányzati tisztségeiről való lemondásra szólította fel Bálint György szocialista képviselőt Terézváros polgármestere március 22-én. Soproni Tamás szerint azzal, hogy bírósági végzés mondja ki, hogy Bálint György valószínűsíthetően fiktív kölcsönszerződéssel akadályozhatta volna meg, hogy az önkormányzat behajtsa a „palotaperben” számára jogerősen megítélt pénz egy részét, méltatlanná vált pozícióira, a tulajdonosi bizottság és a vagyongazdálkodási felügyelőbizottsági elnökségére. Az ügy számai Terézváros legnagyobb ingatlanbotránnyához, két Andrassy úti épület 2004-es áron aluli eladásához vezethetők vissza.

Andrassy út 47.



Az Andrassy úti paloták eladásával kapcsolatos büntetőeljárás 2006-ban kezdődött. A vádlottak VI. kerületi szocialista, szabaddemokrata politikusként vettek részt 2004-ben két ingatlan (Andrassy út 3. és 47.) pályázatát nélküli, áron aluli eladásáról szóló döntésben, amellyel Terézvárosnak jelentős anyagi kárt okoztak. A vádlottak többsége a képviselő-testület tagjaként szavazta meg az elidegenítést, a történeteket nem tagadták, ám bűnösségüket vitatták.

Megállapított felelősség

A vádemelést követően 2011-ben kezdődött a tárgyalás a Fővárosi Törvényszéken. A több mint öt esztendeig tartó tárgyalássorozat nyomán 2017. január 24-én született meg az elsőfokú ítélet, amelyben a bíróság megállapította a büntetőjogi felelősséget. A büntetőtanács egy év hat hónaptól két évig terjedő börtönbüntetést szabott ki a vádlottakra, a végrehajtás két évtől öt évig terjedő felfüggesztésével. Fürst Györgyöt, Terézváros egykori vagyongazdálkodásért felelős szocialista alpolgármesterét 70 millió forintos pénzbüntetéssel is sújtották. A bíróság a perben sértettként részt vevő terézvárosi önkormányzat kárának megtérítésére is kötelezte az elítélt vádlottakat. Az ügyész végrehajtandó szabadságvesztésért, a vádlottak felmentésért fellebbeztek, így került másodfokon a táblabíróság elé az Andrassy úti ingatlanok ügye.

Fürst György esetében 2018-ban a másodfokon eljáró bíróság helyben hagyta a felfüggesztett szabadságvesztést, de a pénzbüntetést mellőzte, a többi vádlottat pedig hanyag kezelés vétsége miatt megrovásban részesítette. Az ügyben másodfokon eljáró bírói tanács elnöke az indoklásban elmondta: az ingatlanok értékesítésével nem volt probléma, de a módjával igen. Az ítélet szerint Fürst volt az, aki önkényesen válogatott a beérkezett pályázatok közül, majd az általa kiválasztott pályázat alapján készítette

el az előterjesztést, amelyet előbb a frakció, majd a képviselő-testület elé vitt. Az ítélet indoklása szerint az ügyleteket megszavazó MSZP-s, SZDSZ-es egykori képviselők gondatlanul jártak el, amikor az eléjük terjesztett javaslatokat elfogadták.

Az ügy egyik vádlottja, majd elítéltje, Hatvani Csaba a jogerős ítélet megszületésekor is a terézvárosi képviselő-testület MSZP-s tagja volt. A másodfokú bíróság kimondta, hogy Hatvani Csaba részese volt a két Andrassy úti ingatlan áron aluli értékesítésének, amely során kijátszották a versenyzetetésre vonatkozó szabályokat is. A terézvárosi képviselő-testület az ítélethirdetést követően felszólította Hatvani Csabát, hogy miután másodszor ítélték el jogerősen (először 2013-ban hivatali visszaélés miatt), mondjon le a mandátumáról, és távozzon a közeletről. Hatvani a felszólításnak nem tett eleget, kitöltötte képviselői idejét, jelenleg az MSZP terézvárosi elnöke.

Gyanús követelés

A palotaperben született jogerős ítélet 123 millió 10 ezer forintos polgári jogi igényt állapított meg az önkormányzat javára. A bíróság 2004. október 6-ával állapította meg a kamatfizetés kezdetét, az összeg most meghaladja a 200 millió forintot. Terézváros önkormányzatának elemi érdeke, hogy ez az összeg befolyjon a számlájára. Amennyiben az elítéltek önként nem fizetnek, úgy az önkormányzatnak végrehajtás során kell a terézvárosiak érdekeit érvényesítenie. Az ügy elítélteinek felelőssége egyetemleges, ami azt jelenti, hogy valamennyiükön behajtható akár egy összegben is a több mint 200 millió forint.

A végrehajtási eljárásban már korábban lefoglalták Hatvani Csaba házáat. Az önkormányzat a bíróságtól értesült arról, hogy az ingatlanpanamákhöz kapcsolódó végrehajtási eljárásba egy jelenlegi MSZP-s képviselő, Bálint György be szeretne csatlakozni,

”

Az önkormányzat a bíróságtól értesült arról, hogy az ingatlanpanamákhöz kapcsolódó végrehajtási eljárásba Bálint György be szeretne csatlakozni.

hivatkozással egy régi kölcsönügyletre közte és Hatvani Csaba, az MSZP jelenlegi terézvárosi elnöke között. (Bálint György a becsatlakozási kérelméről nem tájékoztatta az önkormányzatot.) Ez azt jelenti, hogy végrehajtáskor először Bálint Györgyöt fizetik ki, csak azután következne az önkormányzat a követelésével. Bálint György 14 millió forintos követelését azonban az önkormányzat bíróságon támadta meg.

A Fővárosi Törvényszék jogerős döntése januárban született meg, amely kimondta: a Hatvani Csaba ellen folyó végrehajtásba Bálint György, az MSZP jelenlegi terézvárosi képviselője valószínűsíthetően egy a Hatvani Csabával kötött fiktív kölcsönszerződésre hivatkozással akart bekapcsolódni. A valószínűsíthetően jogellenes bekapcsolódás Bálint György részéről több mint 14 millió forintos kárt okozhatott volna az önkormányzatnak. A továbbiakban Bálint Györgynek peres eljárás keretében lenne joga érvényesíteni bekapcsolódási igényét az önkormányzattal szemben, de ez idáig beadott keresetről az önkormányzat nem értesült.

Bálint nem mondott le

A végzés kézhezvételét követően Soproni Tamás még aznap összehívta és tájékoztatta a kerületi koalíciós pártokat, valamint alpolgármestereket a bírósági döntésről. A megbeszélésen szóba került, hogy az érintett képviselőnek azonnali hatállyal le kell mondania pozíciójáról, így a tulajdonosi bizottság elnökségéről és a vagyonkezelő felügyelőbizottsági elnökségről, de felmerült az is, hogy Bálint Györgynek vissza kell adnia képviselői mandátumát.

Miután a polgármesteri tájékoztatót követően Bálint György nem mondott le tisztségeiről, és pártja sem kezdeményezte a visszahívását, Soproni Tamás a nyilvánosság előtt is felszólította a képviselőt, hogy amíg nem tisztázza magát, mondjon le. Ellenkező esetben a polgármester a demokratikus szabályok betartásával, a veszélyhelyzet elhárul-tával, amikor a testület először ülésezhet, a képvi-

Andrássy út 3.

selő-testület elé viszi az ügyet és képviselőtársaitól kéri a döntést a visszahívásról.

Lindmayer Viktor, a Fidesz frakcióvezetőjének javaslatára a Döntés-előkészítő Tanács is napirendjére vette a kérdést március 25-én, és zárt ülés keretében támogatta a polgármester javaslatát, hogy a tulajdonosi bizottság elnöki tisztségéről és a vagyonkezelő felügyelőbizottsági elnöki pozíciójáról a veszélyhelyzet utáni első képviselő-testületi ülésen tárgyaljanak.

Jogszerűtlen ügyletek

A Fővárosi Fellebbviteli Főügyészség 2019-ben Fürst György terhére perújítási indítványt terjesztett elő. Három különböző büntetőügyet egyesítettek, mindhárom a terézvárosi ingatlanpanama része, és kettőben vádlott Fürst György, a kerület egykori alpolgármestere. Az ugyancsak jogszerűtlenül eladott önkormányzati ingatlanok a vádhatóság szerint az alábbiak: Jókai utca 10., Andrássy út 35., Munkácsy Mihály utca–Podmaniczky utca-tömb, Andrássy út 21., Liszt Ferenc tér 7., Anker köz 1–3., Andrássy út 45., valamint Oktogon tér 4. Ezen ingatlanok eladásával kapcsolatban Fürst György 2003. május 22. és 2006. március 30. között tett előterjesztést a helyi képviselő-testületnek. A vagyoni hátrány, illetve a veszélyeztetett érték összesen a vád szerint legalább 1 milliárd 658 millió 194 ezer 845 forint. A jogi eljárás még tart.

A két Andrássy úti ingatlanról szóló jogerős bírósági döntést követő három évben az elítéltektől a terézvárosi önkormányzat mindössze a követelés töredékét tudta behajtani. Néhányuk esetében nincs miből végrehajtani, akad, akinek még bankszámlája sincs vagy ismeretlen helyen tartózkodik, és olyan adós is van, akinek a nyugdíjából tud csak havonta levonatni csekély összeget az önkormányzat a jogos kárigény mérésére. Akad elítélt, aki ma is közéleti szereplő.

Terézváros magazin

FORRÁS:
TERÉZVÁROS MAGAZIN
(2018. MÁRCIUS 19.)
TEREZVAROS.HU (2018. ÁPRILIS 26.)
TEREZVAROS.HU (2019. JANUÁR 31.)
VALASZ.HU (2017. FEBRUÁR 8.)
ORIGO.HU (2018. FEBRUÁR 28.)





FOTÓK: BIELIK ISTVÁN/
KÉPSZERKESZTŐSÉG

ni a problémájukat, majd másnap újra felkereste őket – ekkor már a TEGOSZ vezetőjével érkezett hozzájuk. Kelemen Krisztina azt vallja: a bajban lévő, ellátásra szoruló idős, beteg emberek ügye nem tűr halasztást.

Krisztina részletesen elmondta a házaspárnak, mi mindenben számíthatnak az otthoni gondozást végző kollégára. Megbeszélték, hogy hetente hány alkalommal és melyik napszakban, kora reggel, délelőtt vagy inkább délután jöjjön-e a szolgálat gondozója, hisz az is fontos, hogy ne borítsák fel az idős házaspár megszokott napirendjét. Amikor csak lehetséges, ugyanaz a gondozó érkezik majd, indulás előtt pedig mindig felhívja Erzsébeteket, hogy tudják, pontosan mikor számíthatnak rá. Jelzik, ha a gondozó megbetegszik, szabadságra megy vagy bármilyen más okból nem tud menni – soha nem fordul elő olyan, hogy egy ellátott otthonába egy számára ismeretlen ember csak úgy beállít.

Krisztina felajánlotta a 80 év felettek számára ingyen igénybe vehető házi segítségnyújtást is. Beszélte a hét minden egyes napjára megrendelhető ebédéről, és a jelzőrendszeres segítségnyújtás működését is elmesélte.

„A vásárlást még meg tudom oldani” – mondta Erzsébet, a nagybevásárlásokat a lánya intézi, aki a takarításban is segédkezik, egy kedves szomszédaszonyja pedig hét közben megveszi a kenyeret és az apróságokat. Bár már eljárt az idő, de 86 év ide vagy oda, egyelőre úgy döntött, a fakanalat nem adja ki a kezéből.

A papírmunka végére Erzsébet minden kérdésre választ kapott, és a továbbiakban igényelhető segítségokról is tudomást szerzett.

Krisztina búcsúzáskor elmondta, ha csak teheti, maga intézi a felvételt. „Az ok egyszerű, szeretem, ha a fejemben az ellátottjainknak nemcsak neve, de arca is van. A bajban lévő ember nálunk tényleg mindig mindenben elsőbbséget élvez, így bárhol is érkezzék a jelzés, a lehető legrövidebb időn belül mindig a segítségükre sietünk. Kicsit el is szomorodunk, ha kiderül, hogy azért nem fordult valaki azonnal hozzánk, mert nem tudott a szolgáltatásainkról” – fűzte hozzá.

Az érdeklődők a www.tegosz.hu honlapon minden fontos információt megtalálnak, a +36-1-413-6601-es telefonszámon pedig személyre szabott tájékoztatást kaphatnak.

A segítség soha nem késhet

Legyen szó házi segítségnyújtásról vagy egy betegséggel küzdő ember otthoni ápolásáról, a Terézvárosi Gondozó Szolgálat (TEGOSZ) munkatársai amolyan gyorsreagálású hadtestként szinte azonnal megjelennek ott, ahol szükség van rájuk. Ezúttal Sajószegi Péter önkormányzati képviselő hívására, a Besenyei házaspárnál.

Erzsébet jó néhány betegséggel küzd, de eddig kifogástalanul el tudta látni a stroke-on átesett, gerincproblémája miatt ágyba kényszerült 88 esztendő férje ápolását. „Be kellett látnom, már nem bírom erővel, ezért kértem Sajószegi Pétert, hogy segítsen” – árulta el az idős asszony.

A képviselő a több mint egy éve tartó járvány alatt lényegében minden önkéntesek bevonásával zajló segítségnyújtó akcióban részt vett Terézvárosban: házhoz szállította a nehéz helyzetben lévők ételmeztartócsomagját, kiváltotta az idősek gyógyszereit, intézte a bevásárlásaikat vagy maszkot csomagolt, koordinálta a többi önkéntes munkáját. A körzetében nincs olyan ház, amelyiknek ne ismerné legalább néhány lakóját, akik pontosan tudják, hogy csak fel kell hívniuk, ha segítségre van szükségük.

Mint a példa mutatja, élnek is a lehetőséggel. A telefonhívás után a képviselő ellátogatta a Besenyei házaspárhoz, megbeszélték, hogyan lehetne orvosol-



Segítség a háziorvosoknak

Emberfeletti terheket ró a járvány megfékezése az egészségügyi dolgozókra, így ezekben a napokban, hetekben mindenkre szükség van. Az önkormányzat kezdeményezésére hamarosan önkéntesek is csatasorba állnak, főként az adminisztrációs feladatokban segítik az oltást is végző terézvárosi háziorvosokat.

Gajdács Emese

Hetek óta foglalkoztatja az önkormányzatokat, hogyan tudnának bekapcsolódni az oltási programba, hogy az jobban haladjon. Terézváros polgármestere, Soproni Tamás Karácsony Gergely főpolgármesterrel és Gémesi Györggyel, a Magyar Önkormányzatok Szövetségének elnökével is az erről szóló egyeztetés céljából kereste fel nemrég György István államtitkárt.

„Ezen a találkozón említettük azt is, hogy a háziorvosokra iszonyatos – elsősorban adminisztratív – munkateher hárul, amiben segítségre van szükségük. Mivel úgy tűnik, hogy a kormány központilag nem tud ebben közreműködni, mi magunkra vállaltuk a feladatot. A kerületben dolgozó háziorvosokkal két héttel ezelőtt tartottunk egy online fórumot, amelyen a leggyakrabban felmerülő problémák a parkolással és az oltások adminisztrációjával voltak kapcsolatosak, így mi is ezekre összpontosítottunk. Mivel a háziorvosok közül sokan nem találnak időben parkolóhelyet a rendelő környékén, felajánlottuk, hogy amíg az ingyenes parkolást nem szünteti meg a kormány, parkolóházakban vagy más megoldással próbálunk helyet találni nekik. Az adminisztrációhoz pedig önkénteseket kerestünk a hivatalban, sokan jelentkeztek a feladatra. Bizom benne, hogy hamarosan lesz annyi vakcina az országban, hogy elkezdődhessen a tömeges oltás, amelyet már nem a háziorvosi rendelőkből, hanem nagyobb sport- és közösségi létesítményekben, közterületeken lehet végezni, és amelyet központilag adminisztrálnak” – fejezte ki reményét Soproni Tamás, aki maga is jelentkezett önkéntesnek, akárcsak február végén, amikor a főváros ingyenes Covid-tesztelésén segített.

Dr. Timár Róbert terézvárosi háziorvos a páciensei beoltása és a rendes betegforgalom mellett az oltópontokra küldendő betegek kiértékelését is szervezi.

„Az utóbbi hetekben, hónapokban naponta 70-100 e-mailt kapok és a telefonom a nap nagy részében a fülemben van, hiszen zömében magam értesítem ki a pacienseket. Az oltással járó adminisztráció rója a legnagyobb terheket ránk. Nehezebb a helyzetet, hogy gyakran változnak a szabályok, kevés a hiteles, pontos információ, így az emberek bizonytalanok. Természetes, hogy minden kérdéssel, aggodalommal bennünket keresnek, de ez is rengeteg időt vesz el. Mi, háziorvosok a hozzánk

érkező listáról egy szigorú szabályrendszer alapján választjuk ki az oltásra kijelöltek névsorát. Őket eddig többször is hívnunk kellett, hiszen először egyeztetünk, hogy elfogadják-e a nekik kínált vakcinát, aztán az oltás helyét, idejét kellett velük megbeszélni. Sokan azért is bennünket hívtak, hogy leellenőrizzék, sikeres volt-e a regisztrációjuk, fent vannak-e a listán. Ezt a napokban működésbe hozott központi online felület talán megoldja, és híreink szerint az oltóközpontba küldött betegek kiértékelése is egyszerűbbé válhat. Mindezek ellenére minden segítség jól jön, ezért nagy örömmel fogadtuk a hírt, hogy az önkéntesek az adminisztrációs feladatokból átvállalnának valamennyit” – mondta el a Bajcsy-Zsilinszky úti rendelő háziorvosa, hozzátéve, hogy sokan a járványt érintő általános kérdésekkel is őket keresik.



FOTÓ: ADRIÁN ZOLTÁN/
KÉPSZERKESZTŐSÉG

Ennek enyhítésére az önkormányzat egy telefonos tájékoztató diszpécserközpont felállítását is tervezi. Ily módon azokra a gyakran felmerülő kérdésekre kaphatnának választ az érdeklődők, amelyek a járvány, az oltások témakörében a leginkább jellemzők. Az informatikai háttér megteremtésében is igyekszik segíteni az önkormányzat, hogy a háziorvosok otthonról, rendelési időn kívül is ki tudják választani az oltandókat, hiszen nemritkán csak este kapják meg a másnapra vonatkozó információkat.



Sötét háttéren a világosság

Szinte napra pontosan egyszerre kezdődött a koronavírus-járvány harmadik hulláma, illetve az arra reagáló bezárás és a 40 napos böjt. A Deák téri evangélikus gyülekezet lelkészét, Cselovszky Ferenc esperest egyebek mellett arról kérdeztük, hogyan érdemes erre az időszakra tekintenünk és az idei húsvétra készülnünk.

Kertész Anna

– Mit jelent az evangélikusok számára az éppen zajló böjti időszak?

– Az evangélikus egyházban a katolikus hitgyakorlathoz képest sokkal kevésbé jellemzők a kőbe vésett vagy kötelezően gyakorolt hagyományok. Ezek vidékenként, családonként, személyenként változhatnak. Nehéz lenne azt mondani, hogy az evangélikusok így vagy úgy böjtölnek, nálunk ez, ahogyan a vallás gyakorlása általában, individuális dolog. Egyéni ügy annak megélése, hogy ez az időszak más, mint az év többi része. A konfirmációra készül gyerekeknek azt szoktam mondani, hogy a böjt egy olyan előkészítő időszak, amikor arra figyelünk, hogy miért is van szükségünk a megváltásra. A válaszokat magunknak kell megtalálnunk, ami egyfajta önvizsgálattal is jár. Minden böjti gyakorlat, amely ebben segít, hasznos és fontos lehet.

– Ennek lenne része a „fül és a száj böjtjének” protestáns hagyománya?

– Az önvizsgálat része lehet azt végigvenni, hogy hogyan nyilvánulunk meg egymásról, hogyan viszonyulunk azokhoz, akik nem úgy gondolkodnak, mint mi. Próbáljunk meg odafigyelni, kicsit felülkerekedni azon, amit az indulataink, a reflexeink, az idegeink diktálnának.

Gyülekezetünk egykori legendás lelkésze, Takácsné Kovácsházi Zelma mesélte egy alkalommal a böjti időről tanítva, hogy a szerzetesek ilyenkor mindig elolvastak egy könyvet. Kérdezhetnénk, hogy miért, nem azt csinálták egész évben? Nem, a legtöbbjük kétkézi munkát végzett vagy koldult, de ebben az időszakban egy könyv elolvasásával irányították a figyelmüket a lényegre. Szép kihívás, feladat megtalálni azt a módot, ami fókuszáltta tesz minket, kizökkent a mindennapokból. Erre nincsenek receptek, valaki nem néz tévét, más – a fül és száj böjtjének jó „receptjét” követve – nem pletykál vagy kommentál negatívan, és nem nyitott ara, ha ezt más teszi. Ez például az online térben is egy újfajta és nagyon hasznos gyakorlat lehet.

– Áldozatvállalással kell hogy járjon a böjt?

– A böjt lényege, úgy gondolom, nem a lemondás. Mi, protestánsok nagyon tartunk attól, nehogy az Isten értünk végbevitt tettei helyett a saját cselekedeteinkben bizzunk. A böjtben megvan a kísértés, hogy én attól leszek jobb ember, hogy ezt vagy azt megálom, megcsinálom. A „vállalások” mögött inkább az a motiváció kell hogy meglegyen, hogy ne arra figyeljek, amire általában, hanem felszabadítsam a figyelmet arra, ami lényeges, és ami ebben az időszak



FOTÓ: BEREZ VALTER/
KÉPSZERKESZTŐSÉG

Az Avilai Nagy Szent Teréz Plébániatemplomban nagypénteken 15 órakor Pindroch Csaba színművész szavalja el Sik Sándor Keresztút című versét. Nagyszombaton a húsvét előesti szertartásában négy felnőttet keresztelnek és lesz egy elsőáldozó. Húsvét vasárnap pedig Cserháti Ferenc, a külföldön élő magyarok lelkipásztori ellátásával megbízott püspök üzen a világ magyarsága számára a Teréz-templomból. Mindezen eseményeket online követhetik az érdeklődők a templom Facebook-oldalán.

ban szembejön velem. Az egész Krisztus-esemény, az áldozatvállalás, a kiengesztelés, a szeretet, ami a kereszténység számára különösen húsvétkor válik átélhetővé, figyelmet érdemel, és ha sok minden más elvonja a figyelmet, akár az online térben, amelybe most a legtöbben átköltöztünk, akkor nem tudjuk megélni a találkozás örömét.

– Egy évvel ezelőtt a karantén szó eredeti jelentéséről, a 40 napig tartó vesztegzár és a szintén 40 napos böjt párhuzamáról írt. Arról, hogy Jézus a pusztában „nem veszi félvállról e küzdelmet, hisz tudja, milyen romboló erővel van dolga. Odaszánja hát az időt”. A 40 napot. Egy évvel később, szinte napra pontosan a böjt kezdetekor érkezett meg a harmadik hullám, majd az újabb korlátozások. A baj nagyobb, mint egy éve, mégis fegyelmezetlenebbek vagyunk, talán a családás miatt, hogy egyszer már „rendesen végigcsináltuk”, még sincs vége. Mi adhat muníciót a helyzet elviseléséhez?

– Számomra a nagy kérdés az, hogy a körülményeivel viaskodó ember belső világa hogyan viszonyul a változó külső világhoz. Az ember olykor lövészárokban él, máskor pestis idején, van, hogy palotában, van, hogy viskóban. A szüleink, nagyszüleink hónapokat töltöttek a háború alatt pincékben, és nem tudták, lesz-e másnap vizük, hogy mikor jöhetnek elő.

Nemrég elém került Luther egyik írása, amelyet egy pestisjárvány idején írt. Döbbenetes, olyan, mint ha a Covid harmadik hulláma kapcsán született volna. Azt írja: én megteszem, ami tőlem telik, megmosom a kezem, eltakarom az arcom, nem megyek olyan helyre, ahol kihívnám magam ellen a sorsot, de el sem menekülök, ha valakinek segítenem kell, megteszem, és ha az Isten el akar vinni, tudja, hol talál.

Ha az ember megpróbálja lelkében az Istennel való kapcsolatát megélni, akkor történjen bármi, ő személy szerint megkapja azt a választ, amit senki más nem tud hitelesen elmondani neki. A böjti idő ebben a tisztázó lelki folyamatban segíthet.

– Kapott meglepő kérdéseket vagy akár megosztásra érdemes gondolatokat a járvánnyal kapcsolatban a hit- és bibliaórákon gyerekektől, idősektől?

– Az első hullám után beszélgettünk a nyolcadikos gyerekekkel, megérintett, hogy milyen bölcsen tekintettek a bezártság időszakára. Elmesélték, hogy milyen ajándékokat fedeztek fel. Például észrevették, hogy az otthonlétben, a családdal töltött idő során többet kaptak egymástól, mint amikor mindenki rohan. Ezt próbáltam a felnőtteknek is továbbadni, ráébreszteni őket a gyerekek felismert igényére.

Az idősek részéről meglepett, mennyire készek arra, hogy újabb és újabb lépéseket tegyenek meg a közösség fenntartásáért. Számukra óriási probléma az elmagányosodás (a fiatal családtagok állandóan dolgoznak, esetleg külföldre költöznek), ezért elszántan használják azokat az eszközöket, amelyekkel a kapcsolataikat fenn tudják tartani. Amikor le kellett állítanunk a jelenléti alkalmakat, és a bibliaórákat áttettük az online térbe, az idősek sok áldozatot, figyelmet, energiát beletettek az eszközök használatának megtanulásába azért, hogy találkozhassunk és a közösségünk fennmaradjon.

– YouTube- és Facebook-csatornájuk is van, amelyeken saját gondolatébresztő, útmutató videókat osztanak

meg. Gyorsan reagáltak az igényekre a modern technikát segítségül hívva, a történetüket nézve úgy tűnik, sosem állt távol a gyülekezetől a modernitás, a megújulás képessége.

– Nem evangélikus számára ez nagyképűen hangozhat, de a lutheri reformáció gyökerei a modern technika adta lehetőségek használatából táplálkoznak: Luther tanai azért tudtak olyan gyorsan elterjedni Európában, mert meglátta a lehetőséget a pár évtizeddel korábban feltalált könyvnyomtatásban. Élni kell a kor szerint modernnek számító lehetőségekkel, azzal, hogy a segítségükkel még több emberhez eljuttathatjuk az igét – ez hagyomány az egyházunkban. Az online bekapcsolódás minden korábbinál könnyebbé tette a csatlakozást a gyülekezet életéhez: Franciaországtól az Egyesült Államokig „érkeznek” hívek a bibliaórákra vagy nézik meg a videókat.

– Terézvárosban nincs evangélikus templom, gyülekezet, de kettő is közrefogja. Milyen módon kötődnek Terézvároshoz?

– A Deák téri gyülekezet vonzáskörzete nagyobb a szigorú értelemben vett területénél. Egyrészt talán azért, mert püspöki székhely, másrészt mert közlekedési csomópontban van. Van, akinek az anonimitás vonzó, hogy nálunk lehet az „oszlop mögött” üldögélve hallgatni az istentiszteletet, vagy nyáridőben betérni gondolkodni, orgonazenét hallgatni, esetleg ingyenes koncerteken élvezni a magas szinten megszólaló egyházzene. Gyülekezetünknek több tagja van, mint amennyi a népszámlálás szerint a területünkön lakó evangélikusok száma. A főváros egész területéről járnak hozzánk testvéreink.

A múlt század első felében Pest belvárosában egyetlen nagy gyülekezet működött, ezen belül kisebb lelkészi körökben folyt a munka. Az ötvenes években azután ezekből a körökből hét önálló gyülekezet jött létre. A Deák térihez tartozik Terézvárosnak a Körúttól a Duna felé eső része.

Bár az Avilai Nagy Szent Teréz templom gyülekezetünk területén áll, a plébánia közösségével ápolat ökumenikus kapcsolattartás fiatalabb, Horváth Zoltán esperes-plébános atya szolgálati ideje során alakult ki.

– Milyen lesz ez a húsvét?

– Fájó, hogy régóta nem tudunk úrvacsorát ünnepelni. Még fájóbb, hogy idén sem lesznek jelenléti istentiszteletek, hanem előre felvett videó-istentiszteleteket osztunk meg a hívekkel. A nagyhét első három napján pedig online bibliaórákon készülünk az ünnepre. Ezek a döntések a püspöki tanács ajánlását szem előtt tartva születtek.

A szorongató körülmények viszont sokszor éppen hogy felerősítik azt a tartalmi üzenetet, amely az ünnep középpontjában áll. Hisz a sötét háttérben ragyog fel csak igazán a világosság. S talán a megélt emberi kapcsolatok is felértékelődnek e korlátok közt megtartott ünnepen.

– Húsvét és pészah az idén teljesen egybeesik. Hogyan tudja kiegészíteni egymást a két ünnep?

– Mindkét ünnep a Mindenhatót mint Szabadítót állítja oda az öt keresők elé, odafordítva figyelmünket Isten rabtartó erői szorításától is menekvést készítő szeretete felé. Jó, hogy a zsidóság és a kereszténység egyszerre adhat hálát mindezért.

Meghallani a józan ész hangját



Volt zsűritag karantén-tehetségkutatóban, vigyázott gyerekekre, főzött étteremben, az arcát és a hangját adta több jótékonyági kezdeményezéshez. Sztarenki Dóra, ahogy az előadóművészek zöme, az elmúlt egy évben csak azt nem – vagy alig – csinálta, amit a legjobban szeret: nem játszott. A vírusmentesebb időkben legtöbbször terézvárosi színpadon felbukkanó színésznővel várakozásról, a szétfolyó időről, némi Covidról és örökbefogadott kutyákról beszélgettünk.

FOTÓ: IVÁNDI-SZABÓ BALÁZS/KÉPSZERKESZTŐSÉG

Csejtei Orsolya

– *Mi van azután, hogy hirtelen egy teljes szakma munkanélkülivé váltik?*

– Az első két hónap a felocsúdas időszak volt, valahogy próbáltam lefoglalni magam. Volt, hogy ismerős gyerekeire vigyáztam, terveztem, hogy elmegek főzni rászorulóknak. Nyáron úgy éreztem, végre legalisan megengedhetem magamnak, hogy ne dolgozzak, úgyhogy kimentem a szüleimhez másfél hónapra Olaszországba. Szeptemberben elindulhatott ugyan a színház, de a szokásosnál jóval korlátozottabban tudtunk játszani – a sokszereplős darabokat például alából nem rakták vissza a repertoárba. A Centrálban a Függyön fel! és a New York-i komédia maradt, illetve volt egy bemutatónk, a Nevem Mary Page Marlow, amiben Básti Juli lányát játszánám, de az csak egyszer ment. Mivel továbbra is maradt időm, elmentem egy ismerősöm éttermébe, a Klauzál téren lévő Grumpy Budapestbe főzni, mosogatni, felszolgálni. Többnyire a konyhán voltam, megtanultam a teljes menüt elkészíteni.

– *Jól főz?*

– A Konyhafőnökben (Dóri nyerte 2019-ben a Konyhafőnök VIP negyedik szériáját – *a szerk.*) elég jól megtanultam, csomó technikát, trükköt ott sajátítottam el. Egy garast nem tettem volna rá, hogy meg fogom nyerni, mégis élet-halál harcnak fogtam fel. Azt éreztem, bizonyítanom kell. Ráadásul szép lassan kiderült, hogy van affinitásom hozzá, úgyhogy brutál komolyan, talán túlságosan is komolyan vettem a versenyt. A végére tényleg jól kellett főzni, a döntőben egy háromfogásos vacsorát kellett összerakni 3 főre 3 óra alatt. Hála a sok szöveg tanulásnak, rengeteg receptet meg tudtam tanulni, és ez segített.

– *Nem akarták a Grumpyban ott tartani mesterséfnék?*

– Két hónap után abbahagytam, mert ahogy egyre nőtt a fertőzöttek száma, nem akartam, hogy az a kevés előadás, ami még ment, rajtam múljon, ha esetleg lebetegszem. Nem rajtam múlt. Hónapok óta várakozó állásponton vagyunk, és ebben az a legnehezebb, hogy fogalmunk sincs arról, hogy meddig kell még várni. Nem kezdesz igazán semmibe, mert nem tudod, hogy két hétről vagy fél évről van szó. Csak vársz, aztán újra vársz, mindig a következő hónapig. Azt veszem észre, hogy ebben a tolódó bizonytalanságban úszik ki az idő a kezeim közül – nagyon nehéz minden napot úgy beosztani, hogy azt érezd, hasznosat tettél. Egy jó dolog azért van benne: nagyon sokat olvasok. A legutóbbi élményem Elena Ferrante regénytetalógiája volt, rég merültem ennyire bele bármibe. Amikor véget ért, 10 percig zokogtam, mert lett bennem egy erős hiányérzet amiatt, hogy el kell búcsúznom a karakterektől.

– *Több jótékonyági vagy figyelemfelhívó akcióban is részt vett mostanság – a Centrál Színház társulata és több külsőként ott dolgozó színész felolvasta a Szegény Dzsoni és Árnikát, ami 10 forintos jegyárért és 2500 forint adomány felajánlásával online akár most is megnézhető. Ezzel az akcióval a színház művészeti titkárat*

szeretnék segíteni, akinek nemrég leégett a háza. Érzékeny a jó ügyekre?

– Igen, azt hiszem, van bennem segíteni vágyás. Sokszor voltam például ideiglenes befogadója örökbe adható kutyáknak – most is van nálunk egy kölyök, akit a Fogadj örökbe! Alapítványtól hoztunk el, hogy gazdit keressünk neki, de aztán kiderült, hogy túl veszélyes csapdába nyúltam. Egy olyan kiskutyára mondtam ideiglenesen igent, aki nagyon hasonlít a sajátomra. Ez benyomott egy olyan gombot, amitől végül úgy döntöttünk, megtartjuk. Már neve is van, Szotyinak hívják.

Egyébként mennék én Covid-osztályra is önkéntesnek, ha beoltanának. A kollégákkal már hónapokkal ezelőtt arról beszélgettünk, hogy össze kellene fogni azokat az embereket, akik a szakmájukból adódóan munkanélkülivé váltak. Nagyon jól hasznosítható lett volna például a színészek empátiája, csak időben kellett volna lépni, felkészíteni minket teszem azt egy diszpécseri munkára. Kapcsolattartásra az orvosok és a családok között, akiknek valamelyik szerette olyan állapotban fekszik a kórházban, hogy nem tud telefonon sem kommunikálni, tökéletesen be lehetett volna vetni a színészeket. Nagyon szívesen segítenék, de most azért felteszem magamnak a kérdést, tényleg szeretnék-e 10 órát eltölteni egy Covid-osztályon oltás nélkül, ahol bármilyen szkaferderben is vagyok, megfertőződhetek, és ha esetleg én nem is leszek rosszul, továbbadhatom a szeretteimnek.

– Nemrég körbejárta a közösségi oldalakat egy videó, amelyben több előadóművész, zenész és színész, köztük ön is – Presser Gáborral és utána szabadon – egy üres színháztérben lézeng a színpadon: Miénk itt a tér! felkiáltással. Mit mond ez a kisfilm?

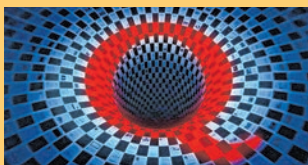
– Az én olvasatom az, hogy a nézők nélkül, anélkül a közösségi élmény nélkül, amit az ő jelenlétük jelent, még csak színpadon lenni sem nagyon érdemes. A színpadi előadás azokért az emberekért van, akik nézik és hallgatják. Ha nem tölthetünk együtt időt, a lényeg veszik el. Arra szeretjük volna felhívni a figyelmet, hogy egy kicsit mindenki felelőssége, hogy minél előbb véget érjen ez az egész, hogy találkozhasson művész és közönsége. Ugyanakkor azt is gondolom, hogy nagyon-nagyon ki vagyunk szolgáltatva. Nem tudom, hogy az életem során tapasztaltam-e valaha ekkora kiszolgáltatottságot. Talán a Táncművészeti Főiskolán. Ott nem nagyon érzed, hogy kontrollod van afölött, ami történik veled. Most sodródunk azokkal az erővel, amiket kívülről vagy felülről ránk szabnak. Nagyon más megoldásunk nincs, mint a türelem és az alkalmazkodás.

Arról nem beszélve, hogy mostanra szerintem már mindenki elveszett a médiából áramló rengeteg ellentmondásos információban – ezek alapján mindent és mindennek az ellenkezőjét is lehet gondolni. Lehetetlen szelektálni, emiatt fordulhat elő, hogy sokan azt is megkérdőjelezzik, ami a kórházakban zajlik, pedig ott ténylegesen élet-halál harcot folytatnak az ápolók és az orvosok. Amire szerintem nagyon nagy szükségünk volna, hogy ebben a káoszban újra meghalljuk a józan ész hangját.

TV

A NÉVTELEN GONOSZ ÉRINTÉSE

A Nostradamus jóslataihoz hasonló, homályos próféciákban hívó qAnon mozgalmat senki sem vette komolyan, amíg Trump a pajzsukra állva meg nem nyerte a választásokat. Hirtelen ijesztővé váltak, végül az FBI terroristáknak minősítette őket, és a Capitolium ostroma volt (remélhetőleg) az utolsó, emberéleteket követelő ámokfutásuk. Az amerikai dokumentumfilmes Cullen Hoback három évig dolgozott azon, hogy kiderítse, ki az a titokzatos Q, aki a zsinórokat mozgatja több ezer zavaros, névtelen kinyilatkoztatásával, amelyek a konteóblogokból átszivárogtak a mainstream médiába, emberek millióinak „nyitva fel a szemét”, mint a piros kapszula a Mátrixban. Visszamegy Noé bárkájáig, azaz az első mém- és



kommentoldalak születéséig. Lemerül az internet pöcögödésébe, ahol a pedofiljától a nácizmuson át a sátánista tartalmakig minden virág virágozhat a névtelenség adta szabadságban. Elmegy Hongkongba, a Fülöp-szigetekre és Dél-Afrikába, hogy felkutassa a fura álnevek mögött rejtőző programozókat, akik külföldi szerverek és kiadatásmentes országok védelmét élvezve manipulálják az amerikai (alternatív) valóságot. Egyre ingerültebb lesz honfitársaival, akiknek az agyát kimosta egy internetes fantom, és szentül hiszik, hogy Hillary Clinton, Tom Hanks és Soros György gyerekeket rabolnak, hogy meggyák a vérüket egy washingtoni pizzéria alagsorában működő illuminátus szexbarlangban. Röhögni kellene az egészen, ha nem száradna a lelkükön Trump négy éve és sok ember halála. Hobacket beelőzte az élet, utolsó felvételei már valós időben készültek, a januári washingtoni zavargásokon, döbbenetes csatajelenetekben. Q-nak egyelőre vége, de csak idő kérdése, hogy ezek az energiák és indulatok újra felüssék a fejüket – amíg nem jön megint valaki, aki becsatornázza, saját céljaira mozgósítja őket. Demokrácia legyen a talpán, amely ezzel birokra tud kelni, különösen az alkotmányos jogok és értékek csorbitása nélkül.

BO

(Q: Into The Storm, HBO)

ÜGYVÉD A RÁCS MÖGÜL

Senki sem lepődik meg, ha Amerikában egy színés bőrtű férfit elítélnek valamiért, amit nem követett el. Arra viszont a világ felkapja a fejét, ha ez a férfi a börtönben ügyvédnek tanul, hogy a saját életfogytiglani ítéletét megfellebbezze és az ártatlanságát bebizonyítsa. Isaac Wright Jr. igaz története alapján készült a sorozat, amely egyszerre játszódik ékeszsóló jogászok közt, ébenfa berakásos tárgyalótermekben és a rácsok mögött, meg a legsúlyosabb bűnözőarcokkal teli börtönudvaron. A két szembenálló világ között egyvalaki mozoghat szabadon, Aaron Wallace (Nicholas Pinnock), ő is csak akkor, ha épp egyik elítélttársát képviseli. Különleges tisztsége védeltséget ad neki odabent, még az árják bandavezére is hozzá fordul jogi tanácsért. Wallace pedig



nem tesz különbséget elítélttársai között, jól tudja, milyen az, ha valakit legyűr a rendszer. Minden ügyet elvállal, hogy gyakorlatot szerezzen saját védelméhez, és borsot törjön az őt bekasztlító kerületi ügyész orra alá. A szimata azt súgja, nagyobb korrupciós ügylet húzódnat meg a háttérben, amiért rákenték a balhét. Ő is hibázott,

rossz emberekben bízott meg, és elhitte, hogy sikeres klubtulajdonosként az intézményes rasszizmus vele kivételt tesz. Minden részben más ügyön dolgozik, közben a sajátja holtpontra jut és széthullik a családja, őket már nem tudja kárpótolni minden kihagyott születésnapért. Mégis megszállottan küzd az igazáért, és maradnak még szövetségesei, akik segítik az amerikai precedensjog labirintusában eligazodni. Többször fejjel rohan a falnak, mire megtanulja a szabályokat a saját előnyére használni, és dörzsölt ügyvéddé válik. Nem lehet nem rajongani egy ilyen karizmatikus figuráért, akit a Londonból átszábitott színpadi színész, Pinnock bámulatosan formál meg. Velünk marad a sorozat különleges zenei világa is, a hiphoptól a gospelig, az izlandi melankóliát megéneklő Ásgeirtől a sztárrapper 50 Centig, aki producerként és mellékszereplőként is feltűnik a sorozatban.

BO

(Életfogytig ügyvéd, AXN)

FOTÓK: ADRIÁN ZOLTÁN/
KÉPSZERKESZTŐSÉG

Cikcakkosra szabott életút

Volt idő, amikor műhelyében az egyedi ruhára vágyó hölgyeken kívül divatbemutatóra készülő manökenek és a kollekciójukat nála varrató butikosok adták egymásnak a kilincset. Bár Markovits Horváth Zoltán nőiszabó-mester nem látott a jövőbe, az alkotómunka mellett mindig elvállalta a javításokat, apró munkákat is. Már akkor is, amikor még nem sejtette, hogy egyszer ez lesz megélhetésének legfőbb forrása.

Dobi Ágnes

„Hosszú út vezetett a kifutók világától a nadrághajhajtásig” – mondja pályáivének alakulásáról a különféle díjakkal, többek között a Terézváros mestere címmel kitüntetett női szabó, akinek már a kirakata is a szakma szeretetéről mesél.

Itt mindennek története van

Az előtérben két Singer varrógép fogadja a betérőt – még a kirakatban ácsorogó, Weiss Manfréd gyárában készült Csepel masinánál is régebbiek. Az oldalsó falon a már elkészült ruhadarabok, az ajtóval szemben lévön pedig a szakma művelésére jogosító, gondosan bekeretezett oklevelek sorakoznak. Itt mindennek története van: varrógépgyűjteménynek egyik szép darabjával például egy régi kedves kuncsaftja lepte meg, a készruhák közt sorakozó második világháborús egyenruhát pedig a fia talalta egy franciaországi padláson. A főhelyen a szemet mágnesként vonzó díszes oklevél, amelyet a „Budapesti Nőiszabó, leányruha és fűzőkészítő ipartestület előljárósága” állított ki, édesapja emlékét őrzi.

Az ember azt gondolná, egy többgenerációs szabódinasztiában egyenes út vezet a szabásasztalhoz, de Zoltán ezt egy legyintéssel cáfolja. Nyolcadik osztály végén közölte szüleinek: ő inkább autószerelőnek áll. Édesapja csak hümmögött, majd egy próbanapra beprotezsálta egyik ismerősének a műhelyébe, ahol mindenféle alkatrészeket kellett gázolajban és benzinben suvicolnia. Máig nem tudja, hogy szülői cselszövés vagy csak a véletlen fura játék miatt történt minden úgy, ahogy, mindenestre célt ért: Zoltán egy életre kiseretett az autószerel-

lésből, és mégiscsak szabónak jelentkezett. Az üzlet pedig hamarosan dübörögni kezdett.

„Hírverésre soha nem volt szükségem, visszatérő kuncsaftjaim voltak, az anyák hozták a lányaikat, azok a barátnőiket, kollégáikat, ismerőseiket. Olyan is előfordult, hogy úgy jutott el hozzám valaki, hogy az utcán leszólitotta a kliensemet, árulja már el, hol szerezte a kosztümjét. Az is megesett, hogy egy hölgy az egyik divatbemutatón nyomozta ki a szabóságom címét” – meséli büszkén.

Békebeli évek

Abban az időben minden valamirevaló mester folyamatosan képezte magát. Az Ipartestület szervezésében tartott előadásokon a teremben 100-150 mestervizsgázott szabó ült. Külföldi tanulmányutakra, gyárlátogatásokra is rendszeresen jártak. „Volt olyan, hogy Németországban az utolsó pénzemet egy ritka, nálunk nem kapható szabászkönyvre költöttem – emlékszik a békebeli időkre a mester. – Az Ipartestület által meghirdetett bemutatókra is mindig beneveztem. Hihetetlenül élveztem, hogy a magam választotta anyagokból szabadon valósíthattam meg azokat az ötleteket, amelyek némelyike már hónapok óta a fejemben motoszkált. Ismertük a divattrendeket, az anyagokat, a régi és új technikákat, élt bennünk egyfajta alkotói láz.” Mire a mondat végére ér, egy fiók mélyéből előkerülnek a lágy esésű selyemruhákról, kosztümről, kabátokról készült divatfotók.

A ruha teszi az embert

Azt mondja, nincs kedvence, mindig az volt a legkedvesebb, amit éppen készített, még méretes ruhát is nagyon szeretett varrni. „A hozott anyagból már nem a saját, hanem a kuncsaft elképzeléseit kellett megvalósítani” – idézi fel azt a korszakot, amikor a bolti eladóktól kezdve az ügyvédekig mindenki varratott, aki a ruháját nem akarta másokon viszontlátni. Arról nem beszélve, hogy a személyre szabott öltözék mindig mindenkin jobban áll. „A szabóság az optikai hatások művészete” – idézi a szakma egykori nagy doyenjének, a háta mögött csak szabókirályként emlegetett Hajdú Józsi bácsi egyik híres mondását, akitől elmondása szerint édesapja után a legtöbbet tanulta.

”

Több mint fél évszázada gyakorlom a mesterségem, modellekkel is dolgoztam, de olyan nővel, aki elégedett volt az alakjával, még nem találkoztam.

„Egy jó mester ismeri azokat a fogásokat, amelyekkel részben vagy teljesen el tudja rejteni a csapott vállat, a pocakot, a lapos vagy túlságosan kidudorodó feneket, a púpos hátat és még ezerféle nemszeretem testi hibát” – magyarázza Zoltán. Szerinte a szabónak nemcsak a saját, de a pszichológusszakma néhány mesterfogását is el kell sajátítania. „Több mint fél évszázada gyakorlom a mesterségem, modellekkel is dolgoztam, de olyan nővel, aki elégedett volt az alakjával, még nem találkoztam – mondja nevetve. – Egy jól megválasztott színű és mintájú anyagból okosan megvarrt ruha a legjobb fogyókúra. Akár 5-10 kilót is le lehet csinálni abból, amit a mérleg mutat” – jegyzi meg.

Meggyőződése, hogy a tervezésnél nemcsak az alkotót, de a személyiséget is figyelembe kell venni. A mondással, ami szerint nem a ruha teszi az embert, Zoltán egyáltalán nem ért egyet. Szerinte az öltözék nagyon is meghatározza a viselkedést, ami nagyanyám családi szállóigévé lett mondatát idézi: „Ha szét vagy esve, vedd fel a legjobb ruhádat. A ruha majd összetart.”

Kínai faló

A 80-as évek közepétől egyre kevesebben varrattak, így a méretes ruhakészítés helyett Zoltán fő profilja a kisszériás ruhagyártás lett: főként butikoknak dolgoztak. „Kemény világ volt – mondja –, a műszak reggel 6-tól este 10-ig tartott.” Volt olyan időszak, hogy tíznél is több bedolgozót alkalmazott.

Az utánpótlás neveléséből is kivette a részét, számát se tudja, hány tanulónak adta tovább a tudását. „Régen a legtöbb mester azzal biztatta a tanoncait, hogy amíg világ a világ, az emberek ruhában járnak, szabóra mindig szükség lesz. Ma már sajnos csak a mondat első része igaz – jegyzi meg kissé lemondóan. – A kínai boltok hazavágtak mindent, sorra sötétedtek el a butikok csillogó kirakatai, egy-két év alatt mindenki lehúzta a rolót. Az olcsó tömegáru láncreakciót indított el: ellehetetlenültek a szabók, a varrónők, bezártak az évszázados múltú méteráruboltok. Textil- és ruhagyárostul megszűnt az egész magyar könyvüipar” – mondja Zoltán.

Eljártzott ugyan a gondolattal, hogy a magas szabászat, az haute couture felé keresi a nehéz helyzetből kivezető utat, végül mégsem lett belőle luxusszabó. Átállt a javításokra. Szondi utcai műhelye észrevétlenül egyfajta közösségi tér lett, ahová időről időre egy kis beszélgetésre akkor is beugranak a környéken lakók, régi kuncsaftok, tanítványok, ha éppen nem hoznak semmi átszabnivalót. Az átalakításokban a kihívásokat kedveli, olykor annyira élvezzi a feladatot, hogy azt sem bánná, ha egy fillért sem kapna érte. Az árai egyébként is mindig az elvégzett munkával arányosak. Rendszert nem csinál belőle, de előfordul, hogy ingyen dolgozik. „Egy pizsamanadrág megvarrásáért mit kérjen az ember?” – teszi fel a költői kérdést.

„A szabómesterséget még tanítják, így nem számít kihaló szakmának – zárja a beszélgetést –, de megélni belőle már csak keveseknek sikerül. Ha a régi vágású szabók felhagynak a mesterséggel, nemcsak a tudásuk, de a rájuk még jellemző, a szakmai igényességet, tisztességet mindennek fölé helyező mentalitás is odalesz.”



A varázsszó: permakultúra

Szinte hihetetlen, de a permakultúrárs gazdálkodással egy belvárosi ház gangjának 6 négyzetméterén akár 200 kiló különböző zöldséget lehet megtermelni. A természettel összhangban lévő és a helyi adottságokat kiaknázó modellt Temesvári Szilvia alpolgármester kezdeményezésének köszönhetően rövidesen a terézvárosiak is megtanulhatják.

„Maga a permakultúra nem pusztán kertészeti, növénytermesztési eljárás, hanem egy olyan rendszer, ami mögött egyfajta életfilozófia áll. Legfontosabb üzenete, hogy részeként alkalmazkodnunk kell a természethez – foglalta össze röviden a sokak számára ismeretlenül csengő fogalom lényegét Temesvári Szilvia, a kerület zöldügyekért felelős alpolgármestere. – A belvárosban nagyon kevés szabad terület van, az önkormányzat is csak ideiglenesen tudott biztosítani közösségi kert létrehozására néhány száz négyzetméternyi földet. Ellenben körfolyosókból »nagy hatalom« vagyunk, így amikor először találkoztam Lőrinczi István tevékenységével, azonnal úgy gondoltam, hogy minél több embernek meg kell ismerkednie a permakultúrával, vagyis azzal, hogyan lehet egy gangon olyan kertet varázsolni, aminek csodájára járnak.”

A Permakultúra a betondzsungelben címmel induló online tanfolyam díja személyeként 35 000 forint, amiből 30 ezret átvállal az önkormányzat. A résztvevőknek mindössze annak, a kurzust követően átvehető, biomagokból összeállított kezdőcsomagnak az 5000 forintos árát kell kifizetniük, amivel nekiláthatnak a kertészkedésnek.

A négy alkalmas előadás-sorozaton az érdeklődők megismerkedhetnek a permakultúra alapjaival (április 10.), a természet mintázataival és a terület feltérképezésével (április 17.), a talajjal, a talajtároló edényekkel, a tápanyag- és vízbiztonsággal, valamint a megújuló energiákkal (április 24.). A május 8-i záró előadás a függőleges térben vizsgálja a növény- és állatrendszert, illetve jogi szempontokról, valamint a közösség erejéről is szó esik.

Az előadások minden alkalommal 9.30-kor kezdődnek. A program trénera Lőrinczi István permakultúra-tervező, számos környezetvédelmi program vezetője, a Perma Gang projekt során létrehozott csodakert tulajdonosa. **DÁ**

A terézvárosi lakcímmel rendelkezők április 7-éig a barat.endre@terezvaros.hu címen jelentkezhetnek a programra.

Az épített lélek mesterei

Messziről indulnak a szálak, amelyek Terézvárost is érintik, de messze is vezetnek a hatodik kerülettől. Lefedték a teljes 20. századot, átnyúlnak a mába és behálózzák az egész országot. A Vadász építészdinasztia négy generációja a múlt század eleje óta formálja egyeneseivel, szögleteivel és íveivel a hazai építészeti látképet, amelynek olyan emblemikus épületek és építmények adják sarokpontjait, mint a Mohácsi Nemzeti Sírkert, a Gellérthegy víztározó, a hannoveri expó magyar pavilonja, a Bauxit-ház, a II. kerületi „Margit Ház”, a Béke úti „Fecskeház”, a RAM Művelődési Központ, a Jókai téri Medosz vagy a hullámozó, brutalista Meininger Hotel.



Mohácsi történelmi emlékhely

A történet Vadász Károllyal kezdődött valamikor a 19. század végén, aki, bár újságírással kereste a kenyerét, építészti álmokat is dédelgetett. A Batthyány-örökmécsést is jegyző Pogány Móricz műtermében dolgozott, de diplomát nem szerzett, így végül szétfoszlottak az építészti ambíciók. Mivel azonban a sors hívása nagy úr, lánya, a zongoraművész Erzsébet építészhez ment feleségül, fiából, Mihályból pedig a két világháború közötti építészet, a hazai Bauhaus egyik legmeghatározóbb alakja lett. Társával, Preisich Gáborral közösen számtalan letisztult modern épülettel hagyták ott kézjegyüket szerzte az országban.

A Vadász dinasztia Terézvároson is több helyen otthagyta kézjegyét: az egykori Medosz-székház (ma már hotel) a Jókai téren György munkája, a Káldy Gyula utcai Heléna-házat, a Nagymező utcai Két szerecsen étterem-kávéházat vagy a Munkácsy utcai óvodát pedig a többszörös Nívó-, Pro Architectura és Ybl-díjas Vadász Bence tervezte.

Csejtei Orsolya

Óz birodalmában

Vadász Mihály fia, a nemrég 88. születésnapját ünneplő Kossuth-díjas építész, Vadász György úgy emlékszik vissza édesapjára, mint mindennek az alfájára, no meg persze ómegájára. Egy általa tervezett háromemeletes házban éltek Farkasréten, amelynek legalsó szintjén, a házmesterlakás mellett volt Vadász Mihály műterme. Gyurka (a bácsit nem szereti) érdekes módon nem a házról mesél – bár a vér és a szakma akár kötelezhetne is –, sokkal fontosabb emlékeiben a kert négy szép ezüsfenyője és a jegenyesor, amelyet apja 1932 körül ültetett, és amelyeket az oroszok bejövetele semmisített meg végleg. Legalább ennyire lenyűgözte a papa rajztudása, ami szerinte máig senkiéhez sem fogható: „Az angol színes grafikai iskolát vitte tovább akarva-akaratlanul, olyan finom technikát kialakítva, amely mesevilágot teremtett számomra. Édesapám műtermében Óz, a csodák csodája birodalmában éreztem magam.”



Munkácsy óvoda

A szellemiség ragadós

Vadász György nem készült építésznek. Zongoraművész szeretett volna lenni, édesapjával, aki a tervrajzok mellett a hegedű mestere is volt, gyakran játszottak „négykezes”. Aztán szép lassan ráébredt, az az igazi művészet, amit az apja csinál. „Rájöttem, hogy ő

nem interpretátor – meséli –, nem egy leírt kottát szóltat meg nagyon jól, hanem ő az, aki a kottát írja. A zeneteremtő. Az építészteremtő.”

Ahogy az apja se tette vele, úgy ő sem presszionálta a fiait soha semmilyen irányba, valahogy mégis mindenkit áthatott az a szellemiség, ami a nagypapa öröksége nyomán az egész családot az építészettel közelébe sodorta.

Ifj. Vadász György saját bevallása szerint még csak rajzolni sem tudott igazán. „Gyerekkoromban, amikor a nagyszüleimnél voltunk, a nagypapa gyakran kitett elénk valamilyen tárgyat, például egy fűrészt, amit le kellett festeni. Nem volt kötelező, de program volt – meséli. – Egyáltalán nem a festéséről és a rajzolásról voltam híres akkoriban, nem látszott, hogy valaha közöm lesz az építészethez.” Bár az ifjabbik György nem építész lett, idővel mégis helyet talált magának a közös családi irodában: statikusként dolgozik, és mint ilyen, ő felel azért, hogy a kreativitás és a szárnyaló gondolatok ne sodorják veszélybe az építkezést és ne dőljön össze az épület. Ahogy édesapja, idősebb Vadász György fogalmaz, elsőszülött fia az építészeti csontrendszerével foglalkozik, a másodszülött, ma már Ybl-díjas Bence pedig az az irány, ami Vadász Mihálytól indult el és nála, Györgynél folytatódott: ők az épített lélek mesterei. A generációs sor betetőzéseként ma már a közös műtermükben dolgozik ifjabb Vadász György fia, Balázs is, aki a nagypapa szerint egészen biztosan nem fogja lejjebb adni egyikőjükénél sem.

Mindig érezni a háttérrel

Ahogy a többiek, úgy Vadász Bence is megpróbált elkanyarodni a dinasztikus úttól – az iparművészet és a színészet érdekelte, végül mégis az építészettel vette az irányt. Azt mondja, lassacskán értette meg és kezdte érezni mindazt, amiben benne élt: az „építészeti sugallatát”. Aztán kicsivel később, ahogy elkezdte tanulni, gyakorolni, majd alkotóként művelni is, rájött, hogy rettenetesen élvezi ezt az alkotó, „teremtő” világot.

Kívülről nézve van valami természetfeletti abban, ahogy ezek az emberek egymásra és a szakmájukra tekintenek. Az 1990-ben létrehozott irodát, a Vadász Építész Stúdiót 2000 óta Bence vezeti – az Epresskert melletti Kmety György utcai műtermük minden egyes dolgozója valamiként, ha nem is mind vér szerint, a család része, mint valami pozitív Keresztapa-filmben.

Amit mi innen nézve különlegesnek látunk, számukra teljesen természetes. „Talán abban különbözünk bármely más építészirodától, hogy itt mindig érezni az évszázados háttérrel. Olyanok felől is, mint a nagypapa, aki már nincs velünk, és akihez mégis ezer szálon kötődöm. Öntudatlanul vagy tudatosan elképesztő hatással van rám, nagyon közel áll hozzám az a fajta letisztultság és képletszerűség, amit ő képviselt. A nagypapa a precizitás és a nyugalom szobra, apám pedig egy mindent kipróbáló, mindig újat kereső, félőrült módon élő, imádni való pasas. Építészettel közelebb állok a nagypapához, életszemléletben viszont apám él bennem” – mondja Vadász Bence.



Vadász Mihály



Vadász György



Vadász Bence



Vadász Balázs

Nemcsak egyszerűen elégedett azzal, hogy itt és így dolgozhat, hanem egyenesen boldog, hogy így alakult. Pedig kezdetben nagyon ózdkodott tőle, hogy az apjával, a ma már Kossuth-, Ybl-, Prima Primissima és Steindl-díjas építésszel, a Nemzet Művészevel üljön egy irodában. Aztán mégis hagyta magát rábeszélni, és egy cseppet sem bánta meg. Közösen nehezebben megy ugyan az alkotás, pusztán amiatt, hogy másként gondolkodnak, de a párhuzamos létezés mindig is tökéletesen, egymást kiegészítve működött. „Ez apám érdeme, ő az, aki bámulatosan tud bánni az emberekkel.”

Szkanderezett favágókkal is

Vadász György ugyan az idén már a 88. évét is betöltötte, most is dolgozik, és ahogy fia, Vadász Bence mondta a Kossuth rádió Az Este című műsorában alig egy hónapja, amelyben apa és fia egymással beszélgettek, „megtalálják 10-20-50 éves munkái, és nem hagyják, hogy szomorkodjon alkotói magányában”. Most épp az 50 éve elkészült Mohácsi Nemzeti Sírkertet gondolják tovább közösen – a projektben három generáció vesz részt: apa, fiú és az unoka, Vadász Balázs, aki eleinte tartott a családi iroda nyomasztó terhétől, de ma már ő is a közös háttér biztonságát emeli ki legfőbb erényként.

Vadász György a március 22-én elindult Várépítő pályázat zsűrijének elnöke is. Jelenleg ez az építőipar egyetlen jótékonyági összefogása, amelyen keresztül a nehéz helyzetben lévő gyermekintézmények, óvodák, iskolák, gyógyintézetek a beruházásaikhoz építőanyagot igényelhetnek. Bemutatózó szövegében azt írta magáról, felkentségnek érzi, minden művészetek összefoglalójának, hogy építész lehet. „És nem az épületek száma, nem a sokféle tartalom, ami lenyűgöz, hanem az öröm, hogy tehetem. Lakások, városközpontok, Zalaegerszeg, Baja, Pásztó, kórházak, üzletközpontok, a Gellérthegyi víztározó, sok-sok kutatás és felfedezés a titkok körül. De igazándiból azok ragadnak, ragadtatnak el, amik messzebbre mutatnak. Az ősi, az isteni felé. Templomok, a sényei »Isten kemencéje« kis kápolnája, a Gellérthegyi víztározó földből kiemelkedő »sziklafalai«. Mohácsi Történelmi Emlékhelyének súlylyedő halálkörei, a muhi pusztataátárdulásra emlékező dombja, dülöngélő, rogyadozó keresztjeivel, a Szent György térre nyíló »Kolduskapu« Bencével, Lehoczky Jánossal és Kő Pállal...”

Állítólag egyszer, úgy 20-30 éve megkérdezte tőle valaki, mit szeret az adott épületben, amit épp tervez, mire azt felelte, a fát, amit elé rajzolt. Amikor pedig egy riporter azt a kérdést tette fel neki, mester, melyik a maga legszebb háza, Vadász György kért egy üres papírt, rajzolt egy hegyet, és azt felelte, „a legszebb házam az, ami a hegy mögött van”.

Mert a legfontosabb, vallják családdilag, mindig az, ami egy épület körül létrejön: a növények, a zene, a hegy vagy az öröm, amit okoz. A kapcsolódások, baráti összeölelések, közös borozások. Hogy mindez így van, azt egy olyan embernek biztosan zokszó nélkül elhiszhetjük, aki a fia szerint nemcsak kiváló építész, de tudott kézen állni ablakpárkányon és szkanderezett már favágókkal is.



Fogások a vendégektől

Két utcáról beeső japán turista volt a legelső vendég annak idején a Mozsár utcai Kriziában, amely gyorsan a város egyik legmagasabban jegyzett autentikus olasz étterme lett. Igaz, a két japán kapucsínót ivott a vacsorához, ami közel van a szentségtöréshez az olaszok szemében; 1997 decemberében mégis ezzel a furcsasággal indult egy közel negyedszázados sikertörténet a Terézvárosban.

Elnézést kér a felfordulásért Graziano Cattaneo, a Krizia tulajdonosa, jóllehet, ma már az volna meglepő, ha minden asztal és szék a helyén lenne egy vendéglőben. Úgy emlékszik egyébként, hogy a szeptember 11-i terrortámadás estjén és az azt követő napokban mondtak vissza viszonylag sokan asztalokat, de ezt leszámítva ilyen visszaesés korábban elképzelhetetlen volt. A 2008-as gazdasági válság sem hozott tragikus forgalomcsökkenést. „Kitartunk, kivárjuk, de lelkileg is nagyon nehéz ez az időszak” – vallja be Graziano, hozzátéve, ugrásra készen várnak a nyitásra. „Nemcsak holnap, akár ma este is ki tudnánk nyitni, a személyzetet megtartottuk, mindenki 10-20 éve itt van a csapatban, ilyen kollégákat nem ereszt szélnek az ember” – hallhatjuk a hosszú távra való építkezés filozófiáját.

Nem is kell az étlap

A csapatszellem és az összetartás nem csak a személyzetet jellemzi. Legalább ilyen hűséges a törzsközönség is. „Van olyan vendégem, aki húsz éve idejár, és még egyszer sem látta az étlapot” – illusztrálja Graziano Cattaneo, hogy mennyire együtt él a konyha a törzsközönsséggel, és milyen bizalommal vannak a vendégek a szezonális kínálat iránt. A legnépszerűbb fogások egyike-másika is a törzsvendégek igényeinek köszönhető. A kínálatból ma már elmaradhatatlan libamájás tortelloni, vagyis a tortellinivel valamivel nagyobb, libamájjal töltött tésztabatyú úgy lett az állandó kínálat része, hogy

egyszer Graziano a mindig frissen, házilag készített tésztahoz felsorolta a konyhában elérhető alapanyagok közül a lehetséges töltelkeket, és a vendég a libamáj mellett döntött. Egy ilyen összeállítás Olaszországban meglepő, de Budapesten, a hozzá kínált vargányaszósszal együtt bombasiker lett.

Grazianóék Észak-Olaszországból, Bergamóból („a Covid-fővárosából”) jöttek, így inkább az északi régió „hegyi” konyháját viszik a Kriziában: gombák, sajtok, rozmarying és zsálya jellemzi a fogásokat, de messze nem kizárólagosan, mert a dél-olaszok, a mediterránum jellegzetességeit is szívesen beépítik a kulináris kínálatba. Így megjelenik a citrom, a bazsalikom, a szárított paradicsom és a halak változatos világa is a fogásokban. „Zsályát, rozmaryingot a saját kertemből hozok, annyi van belőle, néha már nem is bírom nézni” – mondja Graziano, hozzátéve, egyszerűbb és kiszámíthatóbb így, de minden fontos alapanyag, az articsóka, a szarvasgomba is kiváló minőségben beszerezhető.

Külön a kalapot

A járvány előtt még rendezvényekhez kitelepülést, cateringszolgáltatást is nyújtottak, dunai hajókázáson biztosították a gasztronómiai élményt, most viszont kényszerű hibrid állapotban várakozik a csapat. Persze van házhoz szállítás, a napi menük iránt megmaradt az érdeklődés, de ez sem volumenében, sem bevételben nem mérhető a rendes nyitvatartásra jellemző forgalomhoz. Nagyobb a szerepe ennek



is a kapcsolattartásban, a vendégek megőrzésében. Sokak kedvence például a vargányaleves, amelyet vajos tésztából rásütött kalapkával a tetején tálalnak. „Egy vendégünk kérdezte telefonon, hogy meg tudjuk-e oldani a vargányaleves házhoz szállítását. Mondtam neki, persze, megoldjuk, de a kalapot nem tudom a dobozba tenni” – így azt külön csomagolva küldték el a kedves vendégnek.

Ez a fajta vendégközpontú, személyes és házias vendéglátás a sajátja a Kriziának, amely békeidőben is elsősorban a visszatérő vagy ajánlás útján betérő vendégkörre épít. Emellett persze gyakran – felerészben – megfordultak náluk turisták a világ minden tájáról, és szép számmal akadtak helyi beselő vendégek, első kriziázósok is.

„Nehéz megszokni, hogy múlt időben beszéljek erről az időszakról, bízom benne, hogy a törzsvendégeink nyitás után is megmaradnak” – mondja Graziano Cattaneo, külön kihangsúlyozva, hogy a jövőben sem csak rájuk számít. Mindig külön örül, ha olyanok térnek be hozzájuk, akik még nem ismerik az éttermet. Főleg a fiatalok, akik az utánpótlást jelentik, ha újra megindul az élet Budapesten. Mert azt már nagyon-nagyon várják.

FOTÓK: BEREZ VALTER/
KÉPSZERKESZTŐSÉG

”

Akár ma este is ki tudnánk nyitni, a személyzetet megtartottuk, mindenki 10-20 éve itt van a csapatban, ilyen kollégákat nem ereszt szélnek az ember.

FŐZ, JÁTSZIK, ÜGYEL

Gasztronómiai sorozat indult március közepén az Eötvös10 Közösségi és Kulturális Szintér Facebook-oldalán. A Mit főzök ma magunknak? című egyszemélyes „home kitchen show”-t Petyi János, a Játékszín mindenese (rendezőasszisztens, színész, ügyelő) celebrálja, aki a tavalyi karantén alatt a saját oldalán már rászoktatta a nézőket – némelyiket függővé is tette – a versekkel, meséléssel, humorral fűszerezett főzés élményéhez. Ahogy mondja, alkalomról alkalomra olyan hétköznapi ételeket igyekszik választani, amelyeket egyrészt mi magunk is szinte valamennyien elkészítünk olykor-olykor (húsleves, csirkepaprikás), másrészt a maradék egy-két praktikkal könnyedén továbbgondolható új fogásokká. Csak hogy főzni se a nulláról kelljen mindennap, és mégse egy-egy időtlen időig ugyanazt. Telefonos házi videóiban eddig megmutatta, hogy lesz a húslevesben főtt marhából második fogás meggyoszsmártással, a kétnapos főtt zöldségekből pedig rántott karalábé, zeller és répa tartármártással. János igazi profi, ugyanakkor a legnagyobb vonzereje, hogy minden mozdulata, hagyományirítása, mosogatása épp olyan hétköznapi, amilyenek mi is vagyunk. Könnyű vele azonosulni és még szórakoztató is.

Petyi János az E10 Facebook-oldalán hetente kétszer, szerda és szombat délutánonként jelentkezik nagyjából 20 perces videóval, amelyben számtalan praktikus konyhai fogás mellett ad választ a karanténban kiegészített háziasszonyok egyik legégetőbb kérdésére: mit főzök ma magunknak?

Cs. O.

Libamájjas házi tortelloni vargánya-szarvasgombás szósszal

Hozzávalók: sertésárja, sült fűszersó, mustár

Egy adaghoz: 100 g friss tészta, 80 g libamájterrine, 30 g reszelt parmezán

A szóshoz: 100 g vargányagomba, 15 g fekete szarvasgomba

1 ek. extraszűz olívaolaj, 1 ek. apróra vágott vöröshagyma

1 ek. apróra vágott petrezselyem, 1 gerezd fokhagyma, 1 ek. vörösbor

A friss tésztát a lehető legvékonyabbra nyújtjuk, majd 2 cm átmérőjű négyzetekre vágjuk. Ezek közepébe halmozzuk a libamájterrine-t, majd az alsó csücskét felhajtva kis háromszögeket formázunk. Ezt követően a háromszög két szélét gyűrűt formázva összeillesztjük. Forrásban lévő gyöngyöző sós vízben 3-4 percig főzzük a tésztát. A szóshoz a serpenyőbe öntjük az olajat, a vöröshagymát, a fokhagymát, a petrezselymet és a vargányát, majd közepes lángon 3-4 percig piritjuk. Meglocsoljuk a vörösborral, aztán hagyjuk elpárologni azt. Ízlés szerint fűszerezük sóval, borssal. Tálalásnál a kész szósz a tésztára öntjük, végül megszórjuk parmezánnal és fekete szarvasgombaforgáccsal. BK



AZ ORVOS VÁLASZOL

Használ-e a Covid ellen a pneumococcus oltás?

Terézvárosban évek óta támogatják az idősök pneumococcus elleni oltását. Tavaly novemberben, a veszélyhelyzet kihirdetését követően döntött úgy a testület, hogy év végéig az oltóanyagra nemcsak a 70, hanem a 65 év felettek is kérhetnek támogatást, decemberben pedig arról határoztak, hogy ez a lehetőség nemcsak ebben az évben, hanem a következő esztendőben is nyitva áll a jogosultak előtt.

Vajon használ-e a Covid elleni védekezésben is a tüdőgyulladás elleni védőoltás?

A köznyelvben pneumococcusként említett Streptococcus pneumoniae nevű baktérium a tipikus bakteriális tüdőgyulladás, a gennyes agyhártyagyulladás, valamint az arc- és orrmelléküreg-gyulladások tipikus kórokozója. Minden életkorban képes súlyos betegségeket okozni, de a legveszélyeztetettebb az 5 év alatti és a 65 év feletti korosztály. Ezzel szemben a Covid okozta tüdőgyuladást nem baktérium, hanem maga a vírus okozza – annak valószínűsége pedig, hogy egy covidos tüdőgyuladást a pneumococcus is felülfertőzzön, na-

gyon csekély. A Covid-19 ellen kizárólag az erre a célra kifejlesztett oltások a hatásosak, a pneumococcus elleni védőoltás csak a bakteriális tüdőgyulladás ellen véd. Kétéves kor alatt, 50 éves kor felett és a krónikus betegeknek: tüdő (COPD, asztma)-, szív-, vese-, máj- és cukorbetegeknek, immunszupprimáltaknak, dohányosoknak, belsőfülműtéten átesetteknek, koponyasérülteknek és léphiányosoknak a Covidtól teljesen függetlenül javasolt.

Az oltást a háziorvosok írják fel kérésre. Kiemelt támogatással csak az immunbetegségben szenvedők kapják meg, de térítés ellenében magánrendelőknél, oltópontokon beszerezhető.

A pneumococcus oltásnak sajnos tehát nincs szerepe a covid elleni védekezésben, ugyanakkor felmerül a kérdés: valami más praktikával felkészíthető-e a tüdő egy komoly betegségre, így a Covidra is. Mivel ez a szerv állandóan körülbelül egy focipálya nagyságú felületen érintkezik a bennünket körülvevő levegővel, így legfontosabb védőfaktora a tiszta levegő. Betegségeinek elkerülése megegyezik az összes többi betegség elkerülésének módjával: megfelelő táplálkozás, testmozgás, pihenés.

DR. KIS SÁNDOR tüdőgyógyász főorvos

ZÖLD TÁRSAINK

Tavaszi tennivalók a balkonkertben

Azok a balkonkertészek, akik a tél beköszönése előtt földbe dugták a virághagymákat, már bimbózó tulipánjaikban, nárciszaikban és jácintjaikban gyönyörködhetnek. Ha jut rá idejük, mert ilyenájt rengeteg a tennivaló: palántázni, metszeni kell, azokat a növényeinket pedig, amelyek kinőtték korábbi cserepeiket, nagyobbba kell költöztetni.

A magról nevelt palánták ilyenkor már tápanyagban gazdag földbe kíváncsognak – áthelyezésükkor ügyeljünk arra, hogy meg ne sérüljenek a gyökereik. Hogy kellően megerősödjenek, folyamatosan gondoskodni kell a tápanyag-utánpótlásukról. Erre a biotápadatok a legjobbak, de például az apróra vágott, napon megszáradt biobanán héjából is kiváló, kalciumban, káliumban és magnéziumban gazdag trágyát készíthetünk.

Akik a kertészetekben, boltokban kapható palánták mellett döntöttek, azoknak is ideje megtervezni, hogy hová milyen virág, konyhakerti vagy fűszernövény kerüljön. Vásárláskor a vastkosabb szárú, zömökebb, élénk és sértetlen levelű, dús gyökerű példányokat válasszuk! Mielőtt a balkonon a végleges helyükre kerülnek, hozzá kell szoktatni őket az ottani körülményekhez. Amikor szépen süt



a nap, néhány órára tegyük ki a cserepüket az erkély védettebb részére. A kinttartózkodásuk idejét folyamatosan növeljük, de a végleges helyükre csak az éjszakai fagyok elmúltával kerüljenek. Figyeljünk az egymást segítő társításokra: a paradicsomnak például jó párja a bazsalikom, amely odavonzza a beporzó rovarokat és a sarkantyúvirág, amely pedig távol tartja a kártékony bogarakat.

A védett helyen áttelelt növények is egyre több törődést, kivált öntözést igényelnek április táján. Átültetésüknek is most van itt az

ideje – a virágföldhöz lazításként érdemes kevés homokot és egy kis kókuszrostot adagolni, ami mind a túlszerető, mind a feledékeny kertész kiváló barátja.

Ne essünk kétségbe, ha a leander a téli vegetálás alatt a leveleinek egy részét elhullajtotta, a csupasz ágakat csak akkor kell lemeteszeni, ha nem hoz rügyeket, új hajtásokat. Ha azt szeretnénk, hogy a növényünk jövőre ontsa a virágokat, akkor minden második oldalhajtásának vágjuk vissza a két-, a többinek pedig az egyharmadát. Ez utóbbi lehetőleg a tavalyi legyen, mert a leander mindig az előző évi hajtásokon virágzik. Ne feledkezzünk meg arról, hogy a leander minden része mérgező, a metszést kesztyűben végezzük.

DÁ

Tanítót kell választani



A megfelelő iskola kiválasztása sorsdöntő lehet egy gyerek életében, és az is fontos, hogy kellő időben lépjen be az oktatásba. A korosztály sajátosságairól, az iskolaválasztási szempontokról és a tehetség természetéről a TCSGYK szakemberét kérdeztük.

Dobi Ágnes

„Az általános iskola elkezdése a gyerekek számára nagy ugrás az óvodás évek után. Változik a környezet, az őket körülvevő emberek és az eléjük állított elvárások. Ez a szülőknek is kihívás, hiszen egészen új feladatokban kell segíteniük a gyerekeiket, akik pszichésen is új fejlődési szakaszba lépnek. A kisiskoláskor pszichoszociális fejlődési szakaszában – amely kb. 5-től 12 éves korig tart – a gyermekek egyre tudatosabbá kezdenek válni saját létezésükkel kapcsolatban – mondja Bene Gergely, a Terézvárosi Család- és Gyermekjóléti Központ (TCSGYK) pszichológusa. – Ilyenkor leginkább az a kérdés foglalkoztatja őket, hogy vajon értékes tagjai-e a világnak. Az iskola lehetőséget nyújt arra, hogy kialakuljon a kompetencia érzése – ezért is lényeges, hogy a gyerekek reális biztatást, megerősítést kapjanak és elismerjük a teljesítményüket. Ellenkező esetben kisebbségi érzés alakulhat ki bennük.”

Iskolaválasztásnál a dicséretre és biztatásra alapuló pedagógiai hozzáállás mellett fontos szempont, hogy a lakóhelyünk közelében legyen az intézmény, hogy ne jelentsen pluszterhet, stresszforrást a közlekedés.

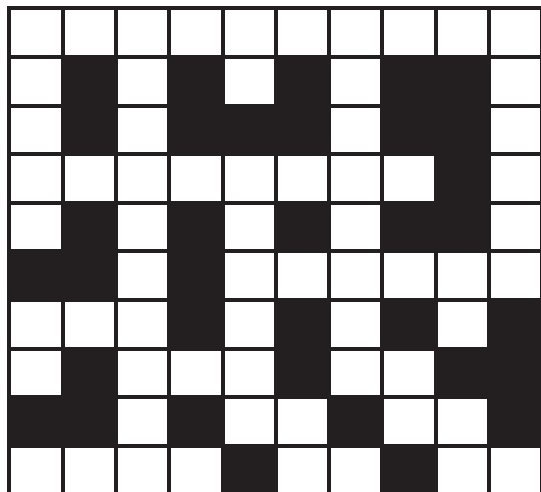
Nagyban segíthet a döntésben a kicsik iskolaérettségi vizsgálata is, hiszen a szülő ilyenkor visszajelzést kaphat arról, készen áll-e a gyermeke az iskolai szocializációra, a rá váró feladatok teljesítésére, vagy esetleg neheztelt pályán való bukdácsolás várna rá. Bene Gergely szerint az iskolaérettségi vizsgálat arra is választ adhat, hogy milyen típusú intézmény lehet a legmegfelelőbb az adott gyerek számára.

„Egy nagy mozgásigényű, esetleg hiperaktív gyerekek kiváló választás lehet egy sportiskola, hiszen ott lehetősége lesz az energiáit lemozogni. Diszlexiagyánú esetén pedig érdemes vagy olyanba íratni, amely a Meixner-módszerrel dolgozik, vagy kis létszámú osztályba, ahol megkaphatja a tanártól a kellő figyelmet, és nem veszik el a sokaságban” – tanácsolja a pszichológus.

A gyerekek különböző ütemben és eltérő módon fejlődnek. Van, akinél valamilyen jellegű tehetség már igen korán megmutatkozik és akad, aki csak később lesz kimagasló egyéb területen. „A megmutatkozó tehetséget érdemes erősíteni – mondja a szakember –, ugyanakkor azt is tudni kell, hogy 6-7 éves korban a különleges teljesítmény csak bizonyos képességeket érint – nagy valószínűséggel más területek ilyenkor még elmaradottabbak. Vagyis nem gond, ha például egy kiválóan számoló és sakkozó gyerek szociálisan visszahúzódó, de fontos, hogy ennek hiányában is támogatva legyen, hogy barátokra lelhesen. Az ember társas lény, a kiegyensúlyozottság mutat a boldogulás és a boldogság irányába.”

A pszichológus nagyjából egyetért azokkal a szülőkkel, akik úgy gondolják, nem iskolát, hanem tanítót kell választani. Álláspontja szerint a pedagógus rengeteget számít, hiszen nagyban múlhat rajta, hogy a gyerek megszeret vagy megutál egy-egy tantárgyat. Felébred benne a tudásvágy, rosszabb esetben egy életre elmegy a kedve a tanulástól.

TEKERVÉNYES



- | | | | |
|------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------|
| BÉIRANDÓK: | Ne | 4 betűs szavak: | Óvadék |
| 2 betűs szavak: | Ól | Csók | 8 betűs szavak: |
| Be | Őn | 5 betűs szavak: | Analizál |
| Ej | Rá | Cikiz | Italbolt |
| Is | Ró | 6 betűs szavak: | 10 betűs szavak: |
| Jó | 3 betűs szavak: | Aszpick | Cukortartó |
| Ló | Bók | Bravúr | Kapaszkodó |
| Ló | Odú | | |

SUDOKU

		7				3				1	5	A		
	B	5		4	A				3	1	2	F	0	
1	4	2	8			F	A		5	C	E	D		
A				1	E	0	7		9	2	4	6	B	C
		9					D		4	E			1	0
	7	1			C		9			6		F	B	D
				5	8						3			C
	3		4	7		1	F			A	5		8	
			1	B				9						
	A			0	9			4			D			B
		E	7				5	F				0	2	1
	F	B			2	7	6			0	3	8		E
F	9			8	6	C		1		2	7			D
7					5	2	4	C						6
8			6		4	D		3			F			5
	2	3				A	7	0	6				9	4

SKANDI

*	↓	Feltéve Nem túl okos	↓	Kártyajáték Lantán	1. zenei törzshang	... Ray Robinson, okolvívó	↓	Nem megy el Takarmány-növény	↓	Ilyen szünet is van Liter	↓	Stampedli Tonna	Tantál	*
Epikurosz Idézet 1. rész	→		→				→		→		→			Ő
*	→	...Thurman, színész Idézet 2.rész			Hatalmában tart					László		→	... Capone Orosz gépkocsi	→
Magyar Távirati Iroda Chris... énekes	→			Névelő	Gyerek fogkrém Tetejére					Tova			Superman Női név	→
→			→	Vértanúk városa Jogvita			Bór	Csokken a vízszint	Nigériai énekesnő Füldünk benne					→
Newton Gömbölyű	→	Tesz		→	Érték Akol		Egyik csillagjegy					→	Székesegyház	→
→					Muszáj	*	Bánt	Elköszönőszó				→	Argon Népi hosszmerlek	→
Vuk nagybátyja	→					Nagyközség Pest megyében						→	Mafia része!	→
Negyedfokú rokon Csúcsul	→			Jelfogó			Azon a helyen			Dél széleit!		→	Dressz	Hosszú magánhangzó Fohász
→			Emelkedik	→	Hamis Mutató névmás		Románia autójele Véna		Horgász-zsinór Strázsa			→		→
*	A													*
*	Sula			*	Röntgen		Törökország autójele			Z.Z.A.				*

REJTVÉNYNYERTESEK A március 10-én megjelent lapszámunk rejtvényének nyertese: **Simon Marcell**. Beküldendő a színnel kiemelt sorok tartalma 2021. április 7-ig. Cím: Terézváros szerkesztősége, 1067 Budapest, Eötvös utca 3. A helyes megfejtők között 1 db 10 000 forintos Edenred utalványt sorsolunk ki. A nyereményt a +36 70 445 4245-ös telefonszámon előzetes egyeztetés után személyesen lehet átvenni a 1067 Eötvös utca 5.-ben.

APRÓHIRDETÉS

SZOBAFESTÉS, mázolás, tapétázás bútormozgatással. Parkettacsiszolás, aljzatkiegyenlítés, PVC-, szőnyegpadló-lerakás. Minőségi, precíz munka, mérsékelt árakon. (Alapítva: 1998) Csapó György. Tel.: 06-31-780-6430, 06-1-229-5694 festesma.iwk.hu

Közös képviselet, társasházkezelés! Tapasztalat, referenciák! Dr. Bíró Anna, Lőrincz Péter, 06-70-383-5004. Iroda: Teréz körút 21.

Vízszerezés, csapok, szifonok, wc-tartályok, wc-csészék cseréje, javítása. Mosó-, mosogatógépek bekötése. Tel.: 06-30-447-36-03

Kertépítés, térkövezés, favágás, bozótirtás, metszés, gyepesítés, kerítésépítés, tereprendezés. Ingyenes felmérés, ajánlat! Tel.: 0620-259-6319, web: www.telekrendezes.hu

STUDIO ANTIKVÁRIUM díjmentes kiszállással és azonnali elszállítással, készpénzért vásárol régi és új könyveket, teljes könyvtárakat, térképeket, metszeteket, kéziratokat, képes levelezőlapokat, festményeket, porcelánokat, egyéb régiségeket, teljes hagyatékot. Tel.: 06(1)312-62-94; 06-30-941-2484.

Szabó Balázs vállalja kémények bélelését, építését, kondenzációs kazánok telepítését teljes körű ügyintéssel. 06-20-264-7752

INGATLANIRODÁNK eladó lakásokat keres! Jutalék 3,5%, ügyvéd ingyen, külföldi vevők elérése. Ismerős lakása eladó? Hívjon, ön is jutalékot kap! 06-20-9-600-600

Gázszerelő, gázkazán-, gázbojlerjavítás, -szerelés, -beüzemelés. Tel.: 0630 / 75 161 03

Régiség-, hagyaték-, örökségfelvásárlás magas áron készpénzért! Antik bútorokat (koloniált is), festményeket, ezüstneműket, órákat, dísz tárgyakat, csillárokat, tükröket, szőnyeget, varrógépet, zongorát, könyveket, érméket stb. Web: magyaranantik.hu, tel.: 06-70-673-7787

Apróhirdetések feladása:

Amennyiben apróhirdetést szeretne feladni a Terézváros című lapban, küldjön e-mailt az apro@terezvaros.hu e-mail címre a hirdetés szövegével, számlázási névvel és címmel, valamint a kívánt megjelenés(ek) darabszámával. Az apróhirdetések feladása jelenleg csak e-mailben, a fizetés kizárólag átutalással történhet, személyes ügyintézésre és befizetésre átmenetileg nincs lehetőség.



KUPON

BUDDHA ORIGINAL - Thai Wok és Sushi

Budapest, Teréz körút 46.

10% KEDVEZMÉNY

ételekre elviteles rendelés és helyben fogyasztás (amikor már lehetséges lesz) esetén.

ÉRVÉNYESSÉG: 2021.03.31. - 2021.06. 30.



KUPON


B25 - RETRO LÁNGOS BUDAPEST

Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 25.

10% KEDVEZMÉNY

a kupon bemutatásával.

ÉRVÉNYESSÉG: 2021.03.31. - 2021.05.31.



KUPON

3 PAJAMAS

Budapest, Szondi u. 22.

Minden 1000 Ft-os vásárlás felett

10% KEDVEZMÉNY

és egy választható süteményszerlet jár a kuponért.

ÉRVÉNYESSÉG: 2021.04.01. - 2021.04. 30.



KUPON

NEIGHBORHOOD

Budapest, Teréz krt. 52.

10% KEZDVEZMÉNY

minden termékre

ÉRVÉNYESSÉG: KORLÁTLAN IDEIG!

ezenkívül **15% KEZDVEZMÉNY** burgerre

ÉRVÉNYESSÉG: 2021.03.31. - 2021.04.28.



KUPON

LITTLE NERO'S PIZZA

Budapest, Szondi utca 79.

A kupon felmutatása

10%-OS KEDVEZMÉNYRE

jogosít 2000 Ft feletti vásárlás esetén.

ÉRVÉNYESSÉG: 2021.03.31. - 2021.04.30.



KUPON

BRUNCH BISTRO BUDAPEST

Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 19/b

A kupon felmutatása

15%-OS KEDVEZMÉNYRE

jogosít.

ÉRVÉNYESSÉG: 2021.04.01. - 2021.12.31.



KUPON

CAFE BRUNCH BUDAPEST

Budapest, Hajós utca 26/b

A kupon felmutatása

15%-OS KEDVEZMÉNYRE

jogosít.

ÉRVÉNYESSÉG: 2021.04.01. - 2021.12.31.



Terézvárosban eszem-iszom

Válaszd a helyit, lakjunk jól!

A Terézváros magazin ingyenes kuponmegjelentetési lehetőséget biztosít a kerületben működő vendéglátóhelyeknek. További információ a toreki.milan@terezvaros.hu e-mail címen kérhető.

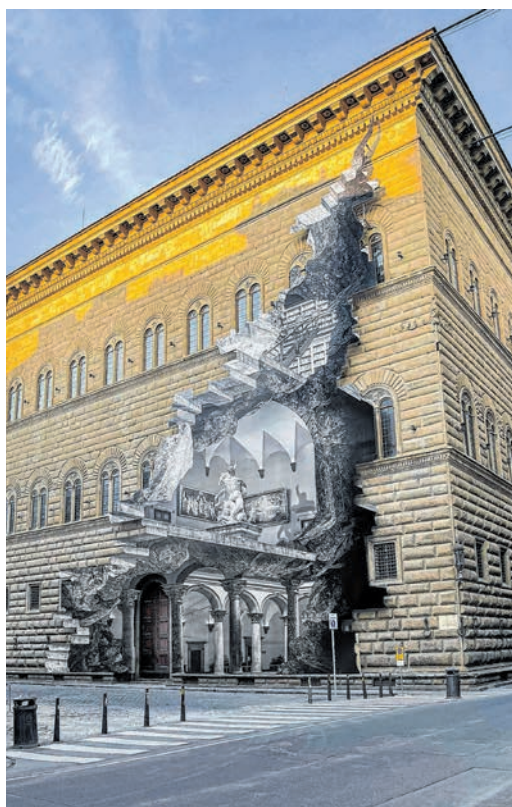


LAKNA EGY BARLANGBAN A MARSON?

Egyirányú űrhajójegy és egy luxusbarlanglakás várja a Marson az első 250 ezer telepest, akinek van 300 ezer dollárja (92,5 millió forint) arra, hogy a kínai istenségről elnevezett Nüva városába, az első marsi kolóniába költözzön. A vulkanikus eredetű Tharsis-régióban álló Tempe Mensa hegység az asztrofizikusok szerint ideális arra, hogy megvédje a káros sugárzástól a benne élőket, emellett kap annyi természetes fényt, ami az élet fenntartásához szükséges. A hegység gyomrában belső liftrendszerrel összekötött, kifelé óriás napellenzőkkel védett, 25–35 négyzetméteres lakások mellé teljes egészségügyi és élelmiszer-ellátás is jár, cserébe a lakóknak vállalni kell, hogy a munkaidejük 60-80 százalékában a kolóniáért dolgoznak, hogy az első marsi város minél hamarabb önfenntartóvá váljon, ne legyen kiszolgáltatva a földi ellátmánynak.

Kulturális köldökzsínór

A moziktól a múzeumokig világszerte válságos helyzetbe kerültek a kulturális intézmények a pandémia miatt – erre hívja fel a figyelmet a francia street art művész, JR alkotása a firenzei Palazzo Strozzi falán. A 28×33 méteres, darukkal felszerelt installáció optikailag mintha szétrobbantaná a múzeum falát, az így keletkezett „résen” a kultúrára éhezők bepillanthatnak a Michelangelo, Botticelli és Donatello műveit is őrző, jelenleg zárva tartó múzeumba. Az installáció megkapó példája a művészeti ágak közti szolidaritásnak, és megmutatja, hogy a köztéri művészet milyen fontos kulturális köldökzsínóink ezekben az élményekben ínséges időkben.



VIRÁGKÖTÉS HELYETT VIRÁGSÜTÉS



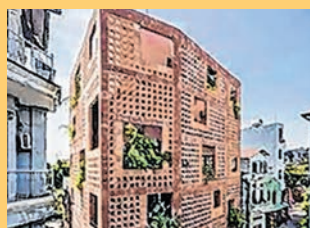
A zöldségekkel és fűszernövényekkel komponált focacciacsendéletek készítése a legújabb karanténörület. Az olasz eredetű, a magyar langalóhoz igen hasonló lepénykenyér receptje egyszerű: csak liszt, só, víz, élesztő és némi olívaolaj kell hozzá, aztán bárki kiélheti kreativitását a díszítésben. Londonban már megnyílt az első „virágpékés”, ahol Van Gogh és Monet festményei által ihletett, színpompás, frissen sült lepénykenyereket lehet kapni.



MENNYEI ÉTELEK MARADÉKOKBÓL

Ételmaradékból és konyhai hulladékból főző szakácskönyvet készített az IKEA. Az újrahacsinosító ötletek mellett szemléletformáló gondolatokat is tartalmazó, 111 oldalas ScrapsBook (Maradékönnyv) digitális formában ingyen letölthető az Ikea.com oldalról, egyelőre angolul. A könyvben neves amerikai séfek adnak tanácsokat, hogy milyen főzeléket készítsünk a kidobásra szánt csirkecsontokból vagy a sajt levágott kérgéből, illetve hogyan varázsoljunk ínycsiklós desszertet dinnye- és banánhéjból. Megtanulhatunk belőle házilag „biovízkezelőt” készíteni őrölt tojáshéjből, valamint új zöldségeket nevelni az újhagyma, a zeller vagy a retek levágott szárából. Pár egyszerű lépésben megtanítják, hogyan komposztáljunk akár egy picike városi lakásban, kert nélkül. Jelenleg a világon termelt élelmiszer legalább 30 százaléka, évi több tízezer tonna ennyivaló landol a kukában. A nagy üzletláncok és éttermek mellett a háztartások is sokat tehetnek az ételpazarlás ellen, a saját fenntartható konyhánk kialakítása ráadásul élvezetes, kreatív feladat.

Az oldalt összeállította: Bálint Orsolya



A KERÁMIATÉGLÁKKAL BORÍTOTT Bat Trang háza légkondicionáló sem kell, a benne élő fák és cserjék hűtik. A Hanoiiban álló ötemeletes épület az egykori fazekasnegyed hagyományos stíuselemeit szépen ötvözi a modern minimalizmussal. A vietnami VTN építésziroda már számos lélegző házat és lakóparkot tervezett, ahol az épületek oldalán és tetjén is fák nőnek, akár egy erdő a nagyváros közepén.